

Mrągowo, dnia 25.03.2023 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Sporządzenie dokumentacji umożliwiającej uzyskanie przez Mrągowo statusu obszaru ochrony uzdrowiskowej

I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Miasto Mrągowo
ul. Królewiecka 60A
11-700 Mrągowo
NIP: 742-20-96-940
Tel. 89 741 90 00 fax. 89 741 28 74

II. ADRES DO KORESPONDENCJI WYKONAWCY Z ZAMAWIAJĄCYM

Gmina Miasto Mrągowo – Referat Budownictwa, Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami
ul. Królewiecka 60A
11-700 Mrągowo
NIP: 742-20-96-940
Tel. 89 741 90 27 lub 9028, fax. 89 741 2874

III. TRYB POSTĘPOWANIA

Zamówienie publiczne o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty 130.000 złotych netto. Zamawiający na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), do przeprowadzenia postępowania zastosuje wewnętrzny regulamin przyjęty Zarządzeniem nr 6/2023 Burmistrza Miasta Mrągowo z dnia 24.02.2023r. dotyczący zamówień publicznych do kwoty 130 000,00 zł netto.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie dokumentacji umożliwiającej uzyskanie przez Mrągowo statusu obszaru ochrony uzdrowiskowej, w tym należy przygotować:

1. Projekt założeń do operatu uzdrowiskowego – analiza możliwości uzyskania przez Mrągowo statusu obszaru ochrony uzdrowiskowej tj.:

- 1) zgromadzenie informacji dotyczących etapu zaawansowania prac nad możliwością uzyskania statutu obszaru ochrony uzdrowiskowej,
- 2) zapoznanie się z dokumentami strategicznymi gminy, zgromadzenie niezbędnych materiałów planistycznych i kartograficznych,
- 3) analiza uwarunkowań planistycznych oraz funkcjonalno-przestrzennych gminy Mrągowo,
- 4) ocena gminnych zasobów naturalnych surowców leczniczych oraz klimatu,
- 5) analiza istniejącej dokumentacji geologicznej i projektu zagospodarowania złóż borowiny,
- 6) analiza stopnia spełnienia przez gminę określonych w przepisach o ochronie środowiska wymagań w stosunku do środowiska,
- 7) analiza i ocena infrastruktury technicznej w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej, w zakresie transportu zbiorowego oraz gospodarki odpadami na terenie gminy,
- 8) plan ewentualnych działań naprawczych i modernizacyjnych, niezbędnych do uzyskania statusu obszaru ochrony uzdrowiskowej,
- 9) zdefiniowanie zakresu działań, niezbędnych do podjęcia przez gminę Mrągowo w celu uzyskania statusu obszaru ochrony uzdrowiskowej, wynikających z:
 - a) art. 34, 39 i 74 Ustawy z dnia 28 lipca 2005r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych,
 - b) ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. – Prawo geologiczne i górnicze,

- c) art. 46 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udział społeczeństwa w ochronie środowiska oraz oceny oddziaływania na środowisko,
d) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
2. Ustalenie przebiegu granic stref „A”, „B”, „C” ochrony uzdrowiskowej:
- a) przedstawienie założeń projektowych układu „A”, „B”, „C” stref ochrony uzdrowiskowej,
 - b) projekt układu stref „A”, „B”, „C” ochrony uzdrowiskowej planowanego obszaru ochrony uzdrowiskowej w kilku wariantach, bilans terenów zieleni dla planowanych stref ochrony uzdrowiskowej,
 - c) uzgodnienie z Ministerstwem Zdrowia przebiegu granic stref ochrony uzdrowiskowej.
3. Opracowanie operatu uzdrowiskowego obszaru ochrony uzdrowiskowej.
- a) zdefiniowanie kierunków leczniczych,
 - b) uzyskanie opinii krajowego konsultanta do spraw balneologii i medycyny fizykalnej w zakresie skuteczności leczenia uzdrowiskowego albo rehabilitacji uzdrowiskowej w danym kierunku leczniczym,
 - c) wykonanie operatu uzdrowiskowego, część graficzna i opisowa,
 - d) uzupełnienie operatu lub wniesienie poprawek w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości przez Ministra Zdrowia,
 - e) sporządzenie projektu statutu obszaru ochrony uzdrowiskowej zgodnie z art. 41 Ustawy z dnia 28 lipca 2005r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych.
4. Sposób wykonania zamówienia:
- a) Wykonawca sporządzi operat uzdrowiskowy zgodnie z obowiązującymi przepisami z uwzględnieniem potrzeb i specyfikacji przedmiotowego zamówienia,
 - b) Wykonawca samodzielnie pozyska załączniki niezbędne do sporządzenia operatu uzdrowiskowego. Zamawiający przekaze Wykonawcy materiały będące w posiadaniu Zamawiającego niezbędne przy realizacji przedmiotu zamówienia, tj.: świadectwo potwierdzające właściwości lecznicze peloidu (borowiny) ze złoża „Park Słowackiego” w miejscowości Mrągowo Nr BK/1/2022 z dnia 31 stycznia 2022r., dokumentacja geologiczna złoża torfu leczniczego (borowiny) „Park Słowackiego” w kat C₁ oraz dodatek do projektu robót geologicznych dla udokumentowania w kat C₁ złoża torfu „Park Słowackiego” w miejscowości Mrągowo.
5. Zakres prac obejmuje również:
- a) prowadzenie procesu uzgodnień, konsultacji z Ministerstwem Zdrowia na etapie przygotowania operatu,
 - b) prowadzenie procesu uzgodnień, konsultacji z Ministerstwem Zdrowia po złożeniu dokumentów w instytucji,
 - c) uzupełnienie lub wniesienie poprawek w przypadku stwierdzenia przez Ministra Zdrowia nieprawidłowości lub braków w opracowanym operacie zgodnie z art. 40 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 151),
 - d) opiniowanie dokumentu z właściwymi organami,
 - e) udział w spotkaniach zewnętrznych (jeśli zajdzie taka konieczność).

V. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Rozpoczęcie realizacji zamówienia ustala się na dzień podpisania umowy. Zakończenie nastąpi nie później niż **12 miesięcy od dnia podpisania umowy**.

Posiadanie doświadczenia niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia, tj. w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie Wykonawca wykonał minimum jedną usługę polegającą na sporządzeniu operatu uzdrowiskowego. Warunek udziału w postępowaniu dotyczący niezbędnej wiedzy i doświadczenia, musi być spełniony przez Wykonawcę samodzielnie.

X. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Termin składania ofert do dnia 02.10.2023...^{10⁰⁰} Ofertę można złożyć w następujący sposób:
 - a) osobiście w Urzędzie Miasta Mrągowo, pok. nr 24 – Biuro Obsługi Mieszkańca albo
 - b) na adres elektronicznej skrzynki podawczej: ePuap:/ummragowo/SkrytkaESP albo
 - c) drogą korespondencyjną na adres: Urząd Miejski w Mrągowie, ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 02.10.2023... r. o godz. 10¹⁰. O wyniku i wyborze najkorzystniejszej oferty, oferent zostanie powiadomiony telefonicznie.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą w przedmiotowym postępowaniu wynosi 30 dni, licząc od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

XII. DODATKOWE INFORMACJE

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnieniu treści zostanie przekazana Oferentom.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru ofert w ramach kryteriów zapytania ofertowego lub uznania, że zapytanie ofertowe nie dało rezultatu,
4. Złożenie ofert nie jest wiążące dla Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków zamówienia oraz ceny za jego wykonanie.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od Wykonawców na każdym etapie zapytania ofertowego.
7. Z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta pisemna umowa. W przypadku, gdy Wykonawca odstąpi od podpisania umowy, Zamawiający może podpisać umowę z kolejnym Wykonawcą, który w toku prowadzonego badania ofert złożył drugą w kolejności ofertę z najkorzystniejszą ceną.
8. Wykonawcy, których oferty nie zostaną wybrane nie mogą zgłaszać żadnych roszczeń względem Urzędu Miasta i Gminy Mrągowo z tytułu otrzymania niniejszego zapytania ofertowego oraz przygotowania i złożenia ofert na to zapytanie.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyłącznej interpretacji zapisów zapytania ofertowego.

Uwaga! Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od realizacji zamówienia bez podania przyczyny oraz zmiany zakresu zamówienia ze względów finansowych.

XIII. INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 dalej „RODO”) informuję, że:

VI. WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, płatne w ciągu 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury/rachunku przez Zamawiającego, przelewem na konto Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, bez względu na faktyczny termin odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający dopuszcza płatności częściowe po wykonaniu:
 - a) 50% wynagrodzenia Wykonawca otrzyma po przekazaniu uzgodnień z Ministerstwem Zdrowia o przebiegu granic stref ochrony uzdrowiskowej.
 - b) 30% wynagrodzenia Wykonawca otrzyma po sporządzeniu operatu uzdrowiskowego obszaru ochrony uzdrowiskowej Mrągowo.
 - c) 20% wynagrodzenia Wykonawca otrzyma po przedstawieniu decyzji Ministra Zdrowia potwierdzającej możliwość prowadzenia lecznictwa uzdrowiskowego na obszarze uznanym za obszar ochrony uzdrowiskowej oraz projektu statutu obszaru ochrony uzdrowiskowej zgodnie z art. 41 Ustawy z dnia 28 lipca 2005r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych.

VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Wykonawca składa ofertę na **Formularzu ofertowym** stanowiącym **Załącznik nr 1**.
3. Ofertę pod rygorem nieważności składa się w formie pisemnej w języku polskim.
4. Cena wynikająca z oferty powinna obejmować wszystkie koszty oraz być podana w kwotach netto i brutto do dwóch miejsc po przecinku, wyrażona cyfrowo i słownie w złotych polskich z wyodrębnieniem należnego podatku VAT – jeśli występuje.
5. Oferta musi zawierać nazwę, adres Wykonawcy i cenę, wyrażoną w kwocie brutto i netto oraz musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu Wykonawcy, przy czym podpis lub podpisy muszą być czytelne lub opisane pieczętkami imiennymi.
6. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

VIII. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Kryterium oceny ofert jest cena ryczałtowa brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia opisanego w zaproszeniu do składania ofert – 100%.
3. Cena oferty winna obejmować wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca przy realizacji zamówienia.
4. Cena określona przez Wykonawcę zostanie przyjęta na cały okres ważności umowy: nie będzie podlegała zmianom i waloryzacji.
5. Cena może być tylko jedna, nie dopuszcza się wariantowości cen.
6. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który spełni wszystkie wymienione wymagania oraz przedstawi najkorzystniejszą ofertę cenową.
7. W przypadku gdy w postępowaniu zostaną złożone dwie lub więcej ofert z jednakową ceną, Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia negocjacji z tymi Wykonawcami lub poproszenia o złożenie ofert ponownych.
8. Zamawiający nie będzie oceniał ofert jeżeli:
 - a) jej treść nie będzie odpowiadać treści zaproszenia do składania ofert,
 - b) zostanie złożona po terminie składania ofert,
 - c) będzie nieważna na podstawie innych przepisów,
 - d) nie będzie zawierała wszystkich wymaganych załączników.

IX. INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

2. Administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, można się z nim kontaktować poprzez adres e-mail: iod@warmiainkaso.pl. Z Inspektorem Ochrony Danych można kontaktować się we wszystkich sprawach dotyczących danych osobowych przetwarzanych przez Administratora.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z zawarciem i realizacją umowy lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy. W pozostałych przypadkach Pani/Pana dane przetwarzane będą na podstawie zgody. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z zawarciem i realizacją umowy lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy – art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych 2016/679. Przetwarzanie danych na podstawie zgody – art. 6 ust. 1 lit. a ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych 2016/679.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres obowiązywania zawartej umowy oraz po zakończeniu obowiązywania tej umowy przez okres wskazany w przepisach szczególnych, w tym przez okres 3 lat wymagany do dochodzenia roszczeń. W przypadku danych przetwarzanych na podstawie zgody, będą one przechowywane do momentu jej wycofania.
5. Pani/Pana dane mogą zostać udostępnione podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa.
6. Zgodnie z RODO przysługuje Pani/Panu prawo do:
 - dostępu do swoich danych osobowych o ile odpowiedni przepis prawa nie stanowi inaczej;
 - sprostowania swoich danych osobowych o ile odpowiedni przepis prawa nie stanowi inaczej;
 - żądania usunięcia swoich danych osobowych o ile odpowiedni przepis prawa nie stanowi inaczej;
 - żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych o ile odpowiedni przepis prawa nie stanowi inaczej;
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych;
 - wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezes UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa);
 - jeżeli przetwarzanie danych odbywa się na podstawie zgody ma Pani/Pan prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
7. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia i realizacji umowy. W przypadku danych przetwarzanych na podstawie zgody podanie danych jest dobrowolne.
8. Pani/Pana dane nie będą wykorzystywane do podejmowania decyzji w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegały profilowaniu.

B U R M I S T R Z



dr hab. Stanisław Bułajewski

