**Umowa Nr ….GKM.2022**

Zawarta w dniu ………….2022 r. w Mrągowie, pomiędzy **Gminą Miasto Mrągowo,**ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo, NIP 742 20 76 940, zwaną dalej „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez:

1. Burmistrza Miasta – dr hab. Stanisława Bułajewskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – mgr Anety Romanowskiej.

a

………………………………,

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, treści następującej:

**§ 1**

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi oferta z dnia …………………..
2. Przedmiotem umowy jest pełnienie funkcji nadzoru technicznego w zakresie bieżącego utrzymania dróg, polegającym na:

1/ Dokonywaniu miesięcznych przeglądów dróg publicznych gminnych, dróg wewnętrznych oraz parkingów będących w zarządzie Burmistrza Miasta, potwierdzone w Dziennikach objazdów. W przypadku dróg gminnych, dokonywaniu na podstawie udzielonego upoważnienia wpisu potwierdzenia kart wykazu dzienników objazdu dróg stanowiących załączniki książek dróg. Potwierdzenie wykonać dwa razy w roku (raz w pierwszym półroczu i raz w drugim półroczu w terminach ustalonych z pracownikiem merytorycznym Ref. Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Inwestycji lub Ref. Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej).

W sytuacjach awaryjnych, zamawiający może powierzyć wykonanie dodatkowych

przeglądów wraz ze sporządzeniem wykazu uszkodzeń w jezdni, chodniku, usterek w

oznakowaniu, sygnalizacji świetlnych, uszkodzeń studni rewizyjnych i wpustów ulicznych

oraz innych uszkodzeń.

2/ Dwukrotnym (w miesiącu kwietniu i październiku) przeprowadzeniu kontroli stanu technicznej sprawności obiektów mostowych udokumentowanych w protokołach.

3/ Na żądanie Zamawiającego uczestnictwo w oględzinach z jednoczesnym przekazaniem informacji na piśmie w zakresie:

a/ bieżącego utrzymania dróg,

b/ zajęcia pasa drogowego,

c/ lokalizacji/przebudowy zjazdów, reklam lub obiektów budowlanych w pasie drogowym.

4/ Sporządzaniu pisemnych opinii, analiz, dokumentacji fotograficznej i wycen robót dotyczących bieżącego utrzymania dróg, obiektów mostowych oraz opinii dotyczących projektów budowlanych zjazdów i innych obiektów w pasie drogowym.

5/ Bezpośrednim nadzorze jakości robót drogowych wykonywanych przez podmioty obce w ramach zajęcia pasa drogowego oraz realizowanych na zlecenie Gminy Miasto Mrągowo w pasie drogowym w zakresie bieżącego utrzymania dróg poprzez:

a/ dokonywanie kontroli i weryfikowanie technologii prowadzonych robót,

b/ dokonywanie obmiaru wykonywanych robót,

c/ udział w odbiorze pasa drogowego,

d/ potwierdzaniu w protokole odbioru robót prawidłowości robót zgodnie ze sztuką budowlaną i zakresem zezwolenia.

6/ Dokonywaniu objazdu dróg w sytuacjach awaryjnych (ulewy, wichury, śnieżyce itp.), w celu ustalenia uszkodzeń, potwierdzone pisemną informacją z objazdu i wstępną kalkulację napraw.

7/ Całodobowym odbieraniu zgłoszeń Policji i Straży Pożarnej w przypadku podjęcia działań na drodze, w sytuacjach awaryjnych powodujących zagrożenie bezpieczeństwa w ruchu drogowym.

W takich sytuacjach obowiązkiem Wykonawcy jest natychmiastowe poinformowanie przedstawiciela wykonawcy realizującego naprawy dróg o konieczności usunięcia lub zabezpieczenia powstałej awarii.

8/ Nadzorowaniu zimowego utrzymania jezdni poprzez:

a/ sprawdzanie gotowości do prowadzenia robót zimowego utrzymania sprzętu i materiałów uszorstniajacych,

b/ śledzenie codziennie prognozy pogody,

c/ w razie potrzeby wprowadzenia pogotowia zimowego,

d/ kontrolę jakości prowadzenia „Akcji Zima”, zgodnie z obowiązującymi standardami dla poszczególnych odcinków dróg (w tym zwalczania śliskości i odśnieżania jezdni),

e/ wyrywkową kontrolę ilości zużytego materiału uszorstniajacego do zwalczania śliskości,

f/ wyrywkową kontrolę pracy sprzętu przy odśnieżaniu i zwalczaniu śliskości,

g/ wyrywkową kontrolę składu procentowego materiałów uszorstniających,

h/ dokonywanie miesięcznego odbioru robót przy zimowym utrzymaniu ulic oraz sporządzenie protokołu przy udziale pracownika merytorycznego ref. GKM.

10/ Określaniu zakresu robót i sporządzaniu kosztorysów inwestorskich w tym kosztorysu inwestorskiego określającego wartość zamówienia na roboty budowlane realizowane w ramach umów na remonty bieżące dróg, według przedmiaru ustalonego z pracownikiem merytorycznym Ref. Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Inwestycji lub Ref. Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

11/ Wykonywaniu innych, nie wymienionych wyżej czynności związanych z wykonywaną funkcją.

12/ Współpracy ze wskazanym przedstawicielem Zamawiającego.

**Wykonawca realizuje zakres rzeczowy zadania własnym staraniem i na własny koszt, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.**

**§ 2**

Wykonanie przedmiotu umowy ujętego w § 1 ust. 2 ustala się w terminie:

**- rozpoczęcie: 01 styczeń 2023.**

**- zakończenie: 31 grudnia 2023 r.**

**§ 3**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ujętego w § 1 ust. 2 Zamawiający zobowiązuje się wypłacić Wykonawcy kwotę ryczałtową w wysokości **…………………….. zł brutto** (słownie: ……………………………. zł), płatną co miesiąc w kwocie ………………zł brutto (słownie: ………………………………………… zł), w terminie 14 dni, od dnia przedłożenia faktury.

2. Faktura dla Zamawiającego powinna być  wystawiona przez Zleceniobiorcę   w następujący sposób:

Nabywca: Gmina Miasto Mrągowo, 11-700 Mrągowo, ul. Królewiecka 60A, NIP 742 20 76 940, Odbiorca: Urząd Miejski w Mrągowie, ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo.

**§ 4**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary za:

a) odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada

Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,

b) opóźnienie w terminie wykonania zlecenia w wysokości 0,1% wynagrodzenia

umownego brutto, za każdy dzień przekroczenia umownego terminu.

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z powodu, za który odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

**§ 5**

W razie poniesienia przez Zamawiającego strat lub szkód wynikłych wskutek złego wykonania prac przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się pokryć stratę lub szkodę w pełnej wysokości.

**§ 6**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji o powstaniu okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy, w przypadku gdy:

a) zwłoka w wykonaniu prac trwa dłużej niż 10 dni,

b) Wykonawca powierzy wykonanie prac innej osobie bez zgody Zamawiającego.

1. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty odszkodowania na zasadach ogólnych.

**§ 7**

Niniejsza umowa może być rozwiązana przez strony po jedno miesięcznym okresie wypowiedzenia, w każdym czasie za porozumieniem stron.

**§ 8**

1. Ze strony Zamawiającego upoważnionym pracownikiem merytorycznym do występowania w sprawach związanych z wykonaniem umowy jest inspektor ref. BIiGN Izabela Połeć tel. (089) 741-90-27, oraz inspektorzy ref. GKM Emilia Kuchcińska i Grzegorz Abramczyk tel. (089) 741 – 90-30.
2. Telefon do Wykonawcy: …………………………………………………….

**§ 9**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 10**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

**§ 11**

Ewentualne spory mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

**§ 12**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

Sporządził:

Grzegorz Abramczyk