

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na: „Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu Gminy Miasto Mrągowo w terminie od 01 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2023 roku”.

ZAWIADOMIENIE

Zamawiający na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129) udziela wyjaśnień na zadane pytania dotyczące treści SWZ:

Pytanie 1

W rozdziale II SWZ Zamawiający opisuje zakres zamówienia w zależności od rodzaju zabudowy w tym m.in. wskazuje, iż Wykonawca zobowiązany jest w ciągu 48 godzin od dnia podpisania umowy do ustawienia własnych pojemników do selektywnej zbiórki (w kolorze żółtym, niebieskim, zielonym i szarym) na nieruchomościach, które nie są wyposażone w pojemniki Zamawiającego zgodnie z załącznikiem 11, a także w przypadku zwiększonego zapotrzebowania na pojemniki w trakcie trwania umowy, Wykonawca zobowiązany będzie w ciągu 48 godzin od otrzymania zgłoszenia od właściciela nieruchomości lub Zamawiającego do ustawienia własnych pojemników do selektywnej zbiórki (w kolorze żółtym, niebieskim, zielonym i szarym) w miejscu wskazanym przez właściciela nieruchomości, do którego posiada tytuł prany.

Prosimy o doprecyzowanie zapisów SWZ w tym zakresie poprzez:

- a) wskazanie kto zapewnia pojemniki do gromadzenia poszczególnych frakcji odpadów selektywnie zbieranych, ponieważ załącznik nr 11 odnosi się wyłącznie do pojemników na popiół,
- b) prosimy o określenie ilości i rodzajów pojemników jakie powinien ewentualnie zabezpieczyć wykonawca do realizacji usługi,
- c) podanie ilości i rodzajów pojemników jakie zapewnia Zamawiający.

Odpowiedź 1

W dniu rozpoczęcia umowy tj. 01 stycznia 2022r. wszystkie nieruchomości zamieszkałe wielorodzinne będą wyposażone w pojemniki stanowiące własność Zamawiającego. Wykonawca na dzień rozpoczęcia umowy zobowiązany będzie do uzupełnienia pojemników na popiół zgodnie z załącznikiem nr 11. Zapis odnoszący się do uzupełnienia pozostałych pojemników do selektywnej zbiórki odpadów, dotyczy wyłącznie nowo powstałych nieruchomości wielorodzinnych, które będą musiały być wyposażone w pojemniki do selektywnej zbiórki oraz uzupełnienia zniszczonych /spalonych pojemników, w sytuacji gdy Zamawiający nie będzie dysponował własnymi pojemnikami. Na dzień dzisiejszy Zamawiający posiada wystarczającą ilość pojemników (w kolorze żółtym, niebieskim i zielonym) by móc wyposażyć wszystkie nieruchomości zamieszkałe wielorodzinne we własne pojemniki. Sytuacji, w których to Wykonawca będzie musiał uzupełnić nieruchomości zamieszkałe wielorodzinne będzie niewiele. Tym bardziej, że Zamawiający stara się na bieżąco o zakup nowych pojemników zgodnie z zapotrzebowaniem.

Pytanie 2

W rozdziale II pkt 6 SWZ Zamawiający określa wielkość worków do gromadzenia bioodpadów na 120 litrów.

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę wielkości worków na 60 litrów. Zmian ta znacząco ułatwi i usprawni odbiór bioodpadów.

Odpowiedź 2

Zamawiający dopuszcza zmianę wielkości worków na bioodpady ze 120 litrów na 60 litrów. Niemniej jednak worki te muszą spełniać wymagania określone w SWZ tzn. powinny być wykonane z materiałów ulegających biodegradacji. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia atestu potwierdzającego wykonanie worków z materiałów biodegradowalnych.

Pytanie 3

Czy Zamawiający dopuszcza, aby w celu optymalizacji logistyki Wykonawca zamienił pojemniki typu dzwon na własne pojemniki 1100L?

Odpowiedź 3

Zamawiający dopuszcza aby Wykonawca zamienił pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów typu dzwon, stanowiące własność Zamawiającego, na własne pojemniki 1100L. Jednakże wszystkie wymienione pojemniki muszą odpowiadać zapisom określonym w SWZ tj. pojemniki muszą być czyste, nieuszkodzone bez widocznych śladów korozji (w przypadku pojemników metalowych) z widocznym logo firmy, oznaczone napisem na jaki rodzaj odpadów przeznaczonych jest pojemnik oraz odpowiadać kolorystyce dla poszczególnego rodzaju odpadów. Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie do zmagazynowania wszystkich wymienionych pojemników stanowiących własność Zamawiającego jak również o podanie wykazu nieruchomości, które zostały wyposażone w pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów w danym miesiącu, stanowiące własność Wykonawcy z wyszczególnieniem pojemności, ilości, przeznaczenia oraz lokalizacji pojemników.

Pytanie 4

W § 2 ust. 2 pkt 29 projektu umowy Wykonawca zobowiązany jest do dodatkowego opróżnienia pojemnika poza ustalonym harmonogramem również w sobotę i niedzielę na zgłoszenie Zamawiającego. Obowiązek ten powtórzony jest także w § 4 ust. 3. Czy w przypadku niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych Zamawiający zapewni Wykonawcy możliwość przekazania odpadów w tym samym dniu do instalacji, do czego Wykonawca jest zobligowany ustawą.

Odpowiedź 4

Opróżnienie pojemników na zgłoszenie Zamawiającego poza ustalonym harmonogramem również w sobotę i niedzielę, nie jest nowym zapisem w przetargu. Podobne zapisy dotyczyły również lat ubiegłych, które stanowiły, iż należy przewidzieć zwiększoną częstotliwość odbioru i związanej z tym wzmożonej produkcji odpadów, w okresach świąt kościelnych i państwowych jak również długich weekendów oraz w czasie imprez okolicznościowych. Stacja Przeładunkowa w miejscowości Polska Wieś otwarta jest zawsze od poniedziałku do soboty. Jednak doświadczenie lat ubiegłych pokazuje, że w przypadku zaistnienia konieczności odbioru odpadów zmieszanych również w niedzielę, co zdarza się niezwykle rzadko, Zamawiający zlecając tego typu usługę w dni wolne od pracy, zawsze w pierwszej kolejności ustala możliwość oddania w tym okresie odpadów na Stację Przeładunkową w miejscowości Polska Wieś.

Pytanie 5

W § 2 ust. 3 pkt. 18 projektu umowy Wykonawca zobowiązany jest do dystrybucji materiałów informacyjnych przekazywanych przez Zamawiającego (np. ulotki informacyjne itp.) Prosimy o doprecyzowanie jakie materiały informacyjne będą dystrybuowane oraz z jaką częstotliwością.

Odpowiedź 5

Materiały informacyjne, które Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć dla właścicieli nieruchomości zamieszkałych jednorodzinnych dotyczyć będą systemu gospodarowania odpadami na terenie miasta Mrągowo. Materiały te, Wykonawca będzie mógł dostarczyć przy okazji odbioru odpadów segregowanych bez konieczności ponoszenia dodatkowych kosztów z tym związanych.

Pytanie 6

W § 7 ust. 1 pkt 8 projektu umowy zapisano, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku gdy Wykonawca odbierze odpady komunalne poza harmonogramem bez zgody i wiedzy Zamawiającego lub tym samym pojazdem odbierze odpady w ramach umowy cywilno – prawnej, których odbiór przypada na ten sam dzień jak odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych, Zamawiający nie zapłaci za odebrane odpady w danym dniu.

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość odbioru odpadów tych samych frakcji w danym dniu przez ten sam pojazd, ale realizowanych oddzielnymi kursami. Fakt ten możliwy będzie do weryfikacji na podstawie danych z GPS dane pojazdu oraz potwierdzonych kart przekazania odpadów.

Odpowiedź 6

Zamawiający nie dopuszcza możliwości odbioru odpadów tych samych frakcji, które będą odbierane w ramach systemu oraz na podstawie zawartych umów cywilno - prawnych w tym samym dniu przez ten sam pojazd ale realizowanych oddzielnymi kursami, gdyż byłoby to sprzeczne z zapisami SWZ oraz projektu Umowy stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

Pytanie 7

W § 2 ust. 2 pkt 13 projektu umowy Wykonawca zobowiązuje się do dołączenia do miesięcznego raportu i faktury kart przekazania odpadów zamieszanych do instalacji oraz kart przekazania odpadów selektywnie zebranych, a w przypadku surowców wtórnych mających wpływ na osiągnięcie poziomu recyklingu i przygotowania do ponownego użycia, zaświadczenia instalacji końcowej potwierdzającej przygotowanie do ponownego użycia i poddania recyklingowi lub dokumenty DPR i DPO. Uwaga: na karcie przekazania odpadów winna znajdować się adnotacja, że przedmiotowe odpady pochodzą z terenu Gminy Miasto Mrągowo. Natomiast w przypadku magazynowania selektywnie zebranych odpadów na terenie bazy magazynowo – transportowej do faktury należy dołączyć dokument w formie elektronicznej bez możliwości ręcznej modyfikacji potwierdzającej tonaż magazynowanych odpadów. Przedstawiony dokument musi zawierać takie dane jak:

- a) dane dotyczące ważonego samochodu (nr rejestracyjny),
- b) dokładny czas ważenia,
- c) tonaż odpadów,
- d) rodzaj odpadów,
- e) adnotacja, że przedmiotowe odpady pochodzą z terenu Gminy Miasto Mrągowo,
- f) ewentualne uwagi dotyczące ważenia;

Wnosimy o wykreślenie tego punktu z projektu umowy ponieważ w przypadku kart przekazania odpadów będzie to kilkadziesiąt dokumentów miesięcznie. Weryfikacja ilości odebranych odpadów powinna następować na podstawie raportu otrzymanego z instalacji (ZGOK Sp. z o. o.) oraz zbiorczych raportów wagowych Wykonawcy. Odpady selektywnie zebrane przyjęte na bazę magazynowo – transportową Wykonawcy będą przekazywane do zagospodarowania z podziałem na frakcje, ale zbiorczo razem z innymi odpadami. Nie ma możliwości generowania dla Zamawiającego oddzielnych kart przekazania odpadów.

Odpowiedź 7

Zamawiający pozostawia zapis bez zmian.

Pytanie 8

W § 2 ust. 3 pkt 12, 15, 16 odnoszą się do posiadania na wszystkich wykorzystywanych do świadczenia usługi pojazdach łączności o takich parametrach technicznych, które będą zapewniały kontakt urządzeń zapewniających monitoring ich pracy, w tym bieżący widok z kamer umieszczonych na pojazdach oraz możliwości podglądu zapisu kamer z dowolnie zadanego okresu.

Prosimy o wyjaśnienie ile kamer (1 lub 2) oraz w jakich miejscach pojazdu ma zapewnić Wykonawca.

Ponadto Zamawiający wymaga archiwizacji wszystkich zarejestrowanych przez urządzenia pokładowe danych, przez okres nie krótszy niż 24 miesiące po zakończeniu realizacji umowy. Proponujemy zmianę tych zapisów na okres 3 lub 6 miesięcy w trakcie i po zakończeniu realizacji umowy. W ocenie Wykonawcy okres ten jest wystarczający na zabezpieczenie ewentualnych sporów wynikających z realizacji umowy. Natomiast przechowywanie danych sprzed ponad roku niepotrzebnie spowoduje zwiększenie kosztów i cenę usługi.

Odpowiedź 8

Dział II pkt 12 ppkt 2) lit. a) i lit. b) SWZ mówi o tym, iż w ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wyposażyć wszystkie pojazdy używane do realizacji zamówienia w urządzenia zapewniające monitoring ich pracy tj.

a) rejestrator mobilny umożliwiający podłączenie 3 kamer w wyposażeniu w moduły GPS, Wifi oraz GSM,

b) do rejestratora winny być podłączone 3 kamery, które należy umieścić z przodu, prawego boku i przy zsywie w celu kontroli prawidłowości segregowania odpadów. W przypadku pojazdów typu HDS i bramowiec dopuszcza się montaż 2 kamer.

Zamawiający zmienia zapis w Dziale II pkt 13 ppkt 17 SWZ na:

„17) Zamawiający wymaga archiwizowania na serwerze Wykonawcy wszystkich zarejestrowanych przez urządzenia pokładowe danych przez okres nie krótszy niż 6 miesięcy po zakończeniu realizacji umowy;”

Pytanie 9

W § 11 ust. 3 projektu umowy odnoszącym się m.in. do możliwości zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, Zamawiający określił poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, określonych w ust. 2 uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 10 %.

Zamawiający określił poziom inflacji na bardzo wysokim poziomie, a zgodnie z intencją ustawodawcy miał to być zapis chroniący słabszą stronę umowy (wykonawców) w przypadku zmian cen materiałów lub kosztów. Określenie przez Zamawiającego wskaźnika uprawniającego Wykonawcę do żądania zmiany wynagrodzenia na poziomie 10% jest defakto zablokowaniem możliwości podniesienia stawki, co jest niezgodne z obowiązującym prawem. W związku z powyższym proponujemy modyfikację zapisów projektu umowy poprzez określenie poziomu zmiany ceny materiałów lub kosztów uprawniającego do zmiany wynagrodzenia do wysokości 3%

Odpowiedź 9

Definicję zmiany cen określa przepis art. 439 ust. 4 ustawy Pzp, i Prawodawca nie wskazuje do czego ma odnosić się poziom zmian, ani nie określa minimalnego, ani maksymalnego poziomu zmiany. Innymi słowy uprawnienie do żądania zmiany ceny wynagrodzenia nie powstaje

w przypadku dowolnej zmiany ceny materiałów lub kosztów, a tylko w przypadku osiągnięcia określonego przez Zamawiającego w umowie poziomu. W ocenie Zamawiającego nie przedstawiono racji faktycznych i prawnych do zmiany zapisów SWZ. Twierdzenia Wykonawcy, postrzegać można, jako chęć zapewniania sobie wzrostu wynagrodzenia (nie możliwości wzrostu) już na etapie postępowania.

Zamawiający zmienia § 11 ust. 3 projektu umowy na:

„3. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, określonych w ust. 2 uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 10 %. Maksymalna dopuszczalna wartość zmiany wynagrodzenia w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian jego wysokości wynosi 5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.”

Pytanie 10

Zarówno w treści SWZ jak i w formularzu ofertowym Zamawiający określi ilości odpadów przewidzianych do realizacji zamówienia, ustalone na podstawie danych z ostatnich 12 miesięcy.

W związku z podjęciem przez Gminę Miejską Mrągowo uchwały o wyłączeniu nieruchomości niezamieszkałych z gminnego systemu odbioru odpadów, prosimy o wyjaśnienie czy podane przez Zamawiającego ilości odpadów dotyczą wyłącznie nieruchomości zamieszkałych tj. czy ilości te zostały pomniejszone o odpady pochodzące z zabudowy niezamieszkałej. Jeśli odpady z firm nie zostały odjęte prosimy o rozważenie weryfikacji ilości odpadów podanych w formularzu ofertowym, aby niepotrzebnie nie zwiększać ceny ofert realnego wykonania.

Odpowiedź 10

Podane przez Zamawiającego w treści SWZ oraz w formularzu ofertowym szacowane ilości odpadów komunalnych do odebrania w ramach systemu, dotyczą wyłącznie nieruchomości zamieszkałych.

Pozostałe warunki i wymagania określone w SWZ pozostają bez zmian.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany są wiążące dla wszystkich wykonawców i stanowią integralną część SWZ.