

UMOWA Nr ŚGO.2021

zawarta w dniu2021 r. w Mrągowie, pomiędzy:
Gminą Miasto Mrągowo z siedzibą w Mrągowie przy ul. Królewieckiej 60A
zwaną w dalszej części „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez :

Burmistrza Miasta Mrągowo – dr hab. Stanisława Bułajewskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Anety Romanowskiej

a

Panem/ Panią/ firmą..... ,
reprezentowaną przez: zwaną w dalszej części umowy
„**Wykonawcą**”.

Umowa niniejsza została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia w dniu zamówienia publicznego – zapytania o cenę, w którym oferta Wykonawcy wybrana została jako spełniająca wymagania Zamawiającego z pominięciem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1.

§1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca wykona usługę **usuwania wyrobów zawierających azbest z nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Mrągowo** objętych wykazem, o którym mowa w § 2 pkt 3 umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zakresu prac zgodnie z zapisami niniejszej umowy i obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§2

Szczegółowy zakres rzeczowy w/w usługi obejmuje:

1. Demontaż pokryć dachowych wykonanych z wyrobów zawierających azbest z budynków zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Mrągowo, zbieranie, transport i utylizację na składowisku odpadów azbestowych.
2. Planowana ilość do usunięcia wyrobów zawierających azbest może ulec zmniejszeniu o ile właściciele budynków odstąpią od umowy.
3. Wykaz nieruchomości, z których należy usunąć azbest zostanie przekazany Wnioskodawcy po podpisaniu umowy.
4. Zakres prac i termin ich wykonania każdorazowo ustalane będą przez przedstawiciela Zamawiającego z Wykonawcą.
5. Wykonawca zamówienia staje się wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, co potwierdza w karcie ewidencji odpadów i karcie przekazania odpadu.
6. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu karty przekazania odpadów jako dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów na składowisko, którego prowadzący posiada zezwolenie na unieszkodliwianie tego typu odpadów.

§3

1. Zakończenie prac w każdym z budynków będzie udokumentowane kartą ewidencji odpadów, kartą przekazania odpadu, oświadczeniem Wykonawcy o prawidłowości wykonania robót i oczyszczeniu terenu z azbestu.
2. Dokumenty wymienione w pkt 1 niniejszego paragrafu zostaną przekazane właścicielowi nieruchomości, a ich kopie zostaną dostarczone do Zamawiającego.

§4

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami:

1. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach
2. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska
3. Ustawa z dnia 19 czerwca 1997r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest
4. Ustawa z dnia 28 października 2002r. o przewozie drogowym towarów niebezpiecznych
5. Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów
6. Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest
7. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 8 grudnia 2010r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów
8. Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 13 grudnia 2010r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których był lub jest wykorzystywany azbest .

§5

1. Termin rozpoczęcia robót – od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia robót – do dnia

§6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za usługę obejmuje demontaż, zebranie, transport i utylizację nie może przekroczyć kwoty **15 000** zł brutto.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania usługi wyliczone będzie jako iloczyn cen jednostkowych wymienionych w pkt 3 niniejszego paragrafu oraz ilości ton wyrobów zawierających azbest .
3. Ceny jednostkowe za **1 Mg** demontażu pokryć dachowych wykonanych z wyrobów zawierających azbest z budynków zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Mrągowo, zebranie, transport i utylizacja na składowisku odpadów azbestowych wynoszą zgodnie ze złożoną ofertą,
 - a) demontaż –
 - b) zbieranie –
 - c) transport –
 - d) utylizacja –
4. Wykonawcy należy się wynagrodzenie tylko za faktycznie wykonane usługi.

§7

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy będzie następować po dostarczeniu faktury opiewającej na kwotę 100% wartości usługi polegającej na demontażu, zebraniu transporcie oraz utylizacji 1 Mg odpadów, wystawionej na Zamawiającego na podstawie karty przekazania odpadu wraz z załączonymi dokumentami wymienionymi w § 3.
2. Fakturę należy wystawić w następujący sposób: Nabywca: Gmina Miasto Mrągowo, 11-700 Mrągowo, ul. królewiecka 60 A, NIP 742 2076 940. Odbiorca: Urząd Miejski w Mrągowie, 11-700 Mrągowo, którą płaci Zamawiający.
3. Płatność będzie dokonywana w ciągu dni od daty złożenia faktury u Zamawiającego wraz z kompletem dokumentów określonych w pkt 1 niniejszego paragrafu.

§8

Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy będzie:

—

§9

1. Za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1.
 - b. Za zwłokę w rozpoczęciu prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest na terenie nieruchomości w wysokości 0,1% kwoty wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1., niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki po terminie określonym zgodnie z §2 pkt 4, przy czym maksymalna wysokość kary z tego tytułu nie może przekroczyć% kwoty wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1.
3. Zamawiający zapłaci karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 ust. 1., niniejszej umowy, z wyłączeniem przypadku określonego w § 11 ust. 1.
4. W sytuacji, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, stronom przysługuje prawo żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§10

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może w każdym czasie odstąpić od umowy w przypadku, gdy:
 - a. Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn, albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
 - b. Wykonawca rażąco narusza warunki umowy, a w szczególności wykonuje usługę z naruszeniem przepisów o bezpieczeństwie przy pracach związanych z usuwaniem azbestu.

§11

1. Wykonawca odpowiada za dbałość i zabezpieczenie przed zniszczeniem istniejących urządzeń znajdujących się na dachu.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.
3. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność cywilna za następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów.
4. Wykonawca zobowiązuje się własnym kosztem i staraniem zorganizować zaplecze dla wykonywanych robót oraz zabezpieczyć teren, na którym trwa usuwanie azbestu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

5. Po zakończeniu robót, Wykonawca zobowiązany jest uprzątnąć teren prowadzonych prac wraz z zapleczem.

§12

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§13

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 14

Spory powstałe na tle stosowania niniejszej umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu powszechnego właściwego dla Zamawiającego.

§15

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egz. dla Wykonawcy i trzy egz. dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KANCELARIA PRAWNA *Marcin Adamczyk,*
Jerzy Jankowski i Partnerzy s.c.
Sprawdzono pod względem formalno-prawnym
Podpis *BJL* data

