Załącznik nr 3

PROJEKT UMOWY Nr …….PBI.2021

zawarta w dniu ………….2021 r. w Mrągowie, pomiędzy **Gminą Miasto Mrągowo**,   
ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo, NIP 742-20-76-940, zwaną dalej „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez:

# Burmistrza Miasta– dr hab. Stanisława Bułajewskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – mgr Anety Romanowskiej

a ……………………………..

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, treści następującej:

**§ 1**

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do opracowania koncepcję zmiany dokumentacji projektowej wraz z utworzeniem modelu hydrodynamicznego dla zadania „Budowa i przebudowa głównych kolektorów deszczowych na terenie Miasta Mrągowo”.

**1.** **Zakres rzeczowy koncepcji zmiany dokumentacji obejmuje:**

1. pozyskanie map zasadniczych terenu objętego opracowaniem;
2. ustalenie deszczy obliczeniowych: miarodajnych i kontrolnych dla każdej z analizowanych zlewni;
3. przygotowanie danych o opadach na podstawie lokalnego modelu opadu w tym hietogramów wzorcowych opartych o rozkład typu DVWK;
4. uwzględnienie przepływu wód drenowanych z osiedla Mazurskiego (zasilanie ciągłe) do zasilenia wysychającego jeziora Sołtyskiego, zamiast jak obecnie odpływu w kierunku jeziora Juno;
5. przygotowanie modeli hydraulicznych dla każdej ze zlewni w stanie istniejącym z użyciem lokalnego modelu opadu w tym:
   1. wprowadzenie głównych elementów topologii sieci kanalizacji deszczowej;
   2. weryfikacja i wprowadzenie pokrycia terenu z podziałem na co najmniej 6 klas pokrycia terenu;
   3. ustalenie ścieżek spływu powierzchniowego;
   4. podział na zlewnie częściowe;
   5. wykorzystanie NMT i map danych glebowych o gruntach (np. na podstawie map glebowo-rolniczych);
   6. wskazania lokalizacji potencjalnych pomiarów kalibracyjnych;
6. weryfikacja warunków pracy obu zlewni dla nie więcej niż 3 różnych scenariuszy opadu, w tym opadu miarodajnego i kontrolnego dla zlewni zgodnie z wymogami normy PN-EN 752:2017 w stanie projektowanym;
7. weryfikacja warunków pracy zlewni z uwzględnieniem warunków zmian opadów na skutek zmian klimatu określonych dla roku 2050 i zakładanej zmiany zagospodarowania zlewni na bazie dostępnych informacji o zagospodarowaniu z SUiKZ i konsultacji z Zamawiającym;
8. przygotowanie koncepcji rozwiązań projektowych stanowiących przedmiot zmiany projektu „Budowa i przebudowa głównych kolektorów deszczowych na terenie Miasta Mrągowo” w formie opisu oraz schematów i rysunków, jako wytycznej dla projektanta projektu budowlanego zmiany z ustaleniem kluczowych rzędnych, średnic i wielkości retencji lub obszarów infiltracji, w tym:
   1. kolektorów;
   2. zbiorników retencyjnych na trasie kolektorów z osiedli w zlewni 1;
   3. propozycji rozwiązań infiltracyjnych na trasie kolektora do jeziora Juno
   4. warunków pracy retencji w jeziorze Magistrackim, poziom wlotu i wylotu;
   5. podczyszczalni i wylotów do odbiornika.
9. przygotowanie szacunkowej wyceny nakładów inwestycyjnych dla zakresu prac objętych koncepcją.
10. przygotowanie danych o przepływach na potrzeby operatów wodnoprawnych: odpływu średniorocznego oraz maksymalnego godzinowego;
11. przygotowanie danych – wyników modelowania - na potrzeby Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia;
12. przygotowanie opisu działań i wytycznych zielono-niebieskiej infrastruktury w analizowanych zlewniach;
13. przygotowanie wniosków odnośnie ograniczenia odpływu ze zlewni ciążących do systemu;
14. wskazania dla promocji projektu i proponowanej zmiany.
15. **Pozostałe wymagania dotyczące wykonania/zawartości koncepcji**
16. Wyniki powinny być przekazane w formie raportu podsumowującego prace dla każdej ze zlewni wraz ze stosownymi schematami rozwiązań koncepcji oraz mapami sieci z określeniem warunków jej pracy jako wyników modelowania hydrodynamicznego: 2 sztuki raportu i wersja elektroniczna (pdf).
17. Krótki opis wyników prac do Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia zawierający wyniki modelowanie hydrodynamicznego (docx).
18. Warstwy bazy danych GIS zawierające topologię sieci i zagospodarowanie terenu uwzględnione w modelowaniu hydrodynamicznych (shp).

**§ 2**

1. Termin wykonania zlecenia:
2. Rozpoczęcie – w dniu podpisania umowy
3. Zakończenie – do **30.07.2021 r.** (przekazanie kompletnej dokumentacji Zamawiającemu).
4. Przekazanie dokumentacji nie jest tożsame z dokonaniem jej odbioru przez Zamawiającego. Odbiór dokumentacji nastąpi zgodnie z zapisami zawartymi w umowie.

**§ 3**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. W terminie 14 dni, licząc od następnego dnia po dostarczeniu przez Wykonawcę dokumentacji, podpisanie protokołu zdawczo – odbiorczego lub zgłoszenie uwag do dokumentacji.
2. Jeżeli Zamawiający w terminie określonym w ust. 1 nie dokona odbioru przedmiotu zamówienia lub nie wniesie uwag do jego wykonania, Wykonawca może sporządzić jednostronnie protokół zdawczo – odbiorczy i przesłać Zamawiającemu oraz wystawić fakturę.
3. W przypadku zgłoszenia uwag przez Zamawiającego do przedmiotu zamówienia, termin dokonania odbioru wskazany w ust. 1 zaczyna swój bieg od dnia następnego po dniu złożenia poprawionej dokumentacji.
4. Wypłacenie uzgodnionego wynagrodzenia za zlecone wykonanie prac w terminie i na warunkach podanych w § 6.

**§ 4**

Do obowiązku Wykonawcy należy:

1. Terminowe i zgodne z obowiązującym w tym zakresie przepisami i normami opracowanie przedmiotu zamówienia.
2. Terminowe przekazanie przedmiotu zamówienia protokołem zdawczo – odbiorczym w siedzibie Zamawiającego.
3. Ponoszenie opłat związanych z uzyskaniem niezbędnych warunków i decyzji koniecznych do opracowania dokumentacji.
4. Stosowanie się do poleceń i wskazówek Zamawiającego w trakcie wykonywania zamówionego dzieła.
5. Usunięcie ewentualnych wad, usterek i błędów w dokumentacji.
6. Wykonawca zobowiązuje się zaopatrzyć dokumentację projektową w pisemne oświadczenie, że została wykonana zgodnie z niniejszą umową, przepisami techniczno – budowlanymi, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

**§ 5**

Wykonawca jest uprawniony do zawarcia Umowy o wykonanie części dokumentacji projektowej z innymi podmiotami posiadającymi uprawnienia do projektowania, za pisemną zgodą Zamawiającego, jeżeli nie spowoduje to wydłużenia czasu wykonywania dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy, ani nie zwiększy kosztów wykonania dokumentacji, pod warunkiem, że Wykonawca wystąpi o zgodę Zamawiającego nie później niż w okresie 30 dni od podpisania niniejszej umowy.

W przypadku powierzenia wykonania części prac projektowych innym podmiotom, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji opracowań projektowych wykonanych przez te podmioty i ponosi przed Zamawiającym pełną odpowiedzialność za należyte wykonanie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy.

Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie cesji wierzytelności pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcami z jakimi zawarł on Umowy.

**§ 6**

1. Za wykonaną dokumentację Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: **………………… zł** **(brutto)** (słownie brutto:…………………………………… brutto).
2. Rozliczenie wykonanych prac nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół zdawczo – odbiorczy.
3. Faktura w części dotyczącej Zamawiającego powinna być wystawiona przez Wykonawcę w następujący sposób:

Nabywca: Gmina Miasto Mrągowo, 11-700 Mrągowo, ul. Królewiecka 60A, NIP 742 2076 940

Odbiorca: Urząd Miejski w Mrągowie, 11-700 Mrągowo, ul. Królewiecka 60A

1. Termin zapłaty faktury – przelew na konto Wykonawcy w ciągu 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu.
2. Za datę zapłaty faktury przyjmuje się datę złożenia przelewu w banku Zamawiającego.
3. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług oraz upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT obejmującej należność za prace projektowe określone w § 1 bez jego podpisu.

**§ 7**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
   1. odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
   2. opóźnienie w przekazaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 20% wynagrodzenia umownego brutto
   3. opóźnienie w usunięciu wad (usterek, błędów) – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 20% wynagrodzenia umownego brutto
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z powodu, za który odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Opóźnienie w przekazaniu przedmiotu umowy lub usunięciu wad (usterek, błędów) liczy się od dnia następnego po wyznaczonym terminie i włącznie do dnia dostarczenia przedmiotu Zamawiającemu.
4. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
5. Powyższe kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego ich wysokość aż do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia.

**§ 8**

* + - 1. Projektant ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy, zgodnie z zapisami Kodeksu Cywilnego.
      2. O zauważonych wadach/usterkach w dokumentacji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w terminie 10 dni roboczych od daty wykrycia wady/usterki.

**§ 9**

1. Dokumentacja projektowa w zakresie wymienionym w § 1, jako wytwór myśli projektantów podlegają ochronie zgodnie z przepisami ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia, PROJEKTANT łącznie z przekazaną dokumentacją, przekazuje na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do dokumentacji projektowej bez dodatkowego wynagrodzenia. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością projektantów – autorów dokumentacji projektowej.
2. Na podstawie niniejszej umowy PROJEKTANT przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dzieła, na następujących polach eksploatacji, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1:
3. wykorzystanie opracowań do realizacji projektu budowy przez Gminę Miasto Mrągowo;
4. w zakresie utrwalania i zwielokrotnienia utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym technika drukarską reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
5. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono –wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
6. w zakresie rozpowszechniania utworu – w sposób inny niż (po odbiorze końcowym każdego etapu dokumentacji) – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, otworzenie oraz nadawanie i remitowanie, a także publiczne udostępnienie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
7. prawo do wykorzystania projektu w trakcie postępowania o udzielenie zamówienie publicznego na wykonanie robót budowlanych, włącznie z prawem przekazania egzemplarzy dokumentacji projektowej oferentom oraz opublikowania jej w formie elektronicznej w Internecie – jako załącznika do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
8. Rysunki, opisy, specyfikacje techniczne i inne dokumenty, sporządzone przez PROJEKTANTA w ramach dokumentacji projektowej dla inwestycji nazwanej w § 1, stanowiące element składowy usługi PROJEKTANTA i projektantów-autorów, przeznaczone są wyłącznie do użytku dla tej inwestycji. Projektantów podpisanych na składowych częściach dokumentacji projektowej uznaje się za autorów tej dokumentacji; zachowują oni wszelkie prawa do niej, zastrzeżone na mocy ustawy o prawach autorskich i prawach pokrewnych oraz prawa zwyczajowego i innych przepisów, włącznie z prawami autorskimi.
9. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiającemu wolno będzie zatrzymać kopie rysunków, opisów, specyfikacji i innych dokumentów PROJEKTANTA – włącznie z transparentami, tj. kopiami odtwarzalnymi lub innymi nośnikami informacji – do celów i posługiwania się nimi w czasie budowy i podczas eksploatacji inwestycji.
10. Wniesienie i rozesłanie dokumentacji do właściwych władz dla spełnienia ustawowych wymagań lub do podobnych celów, w związku z inwestycją wymienioną w § 1, nie będzie traktowane jako publikacja naruszająca zastrzeżenia prawa PROJEKTANTA i projektantów autorów.
11. PROJEKTANT i projektanci-autorzy będą mieli prawo zamieścić materiały ilustrujące projekt inwestycji w zbiorze swoich materiałów promocyjnych i profesjonalnych. Publikowane materiały nie mogą zawierać poufnych lub prawnie zastrzeżonych danych Zmawiającego.
12. PROJEKTANT udziela Zamawiającemu prawa do zlecania i wykonywania pełnej dokumentacji projektowej wraz ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót i kosztorysami innej jednostce projektowej, w sytuacji odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie PROJEKTANTA.
13. Na podstawie niniejszej Umowy dokumentacja określona w § 1 może być użyta przez Zamawiającego lub przez inne podmioty do celów ewentualnej rozbudowy i przebudowy inwestycji realizowanej na podstawie tej dokumentacji lub do innych inwestycji, bez dodatkowego wynagrodzenia.
14. PROJEKTANT wyraża zgodę na rozporządzanie prawami określonymi w § 9 w kraju i poza jego granicami bez ograniczeń czasowych.

**§ 10**

1. Dopuszcza się zmiany niniejszej umowy w przypadku zmian zakresu, terminów lub innych okoliczności jej wykonania lub w przypadku gdy zmiany te byłyby korzystne dla Zamawiającego.
2. Wszystkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zmiana osób odpowiedzialnych za wykonanie umowy nie wymaga zmiany umowy, lecz jednostronnego pisemnego zawiadomienia drugiej strony o zmianie.

**§ 11**

1. Do kierowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot niniejszej umowy ze strony Wykonawcy wyznacza się ……………………………..., tel:.................., e-mail: ………………………………
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się ……………………………….. tel:.................., e-mail: ………………………………

**§ 12**

1. Strony zgodnie postanawiają, iż wszelkie ewentualne spory będą rozstrzygane polubownie, zaś w przypadku braku zgodności, właściwym do rozstrzygania sporów będzie sąd rzeczowy właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 13**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**