W Z Ó R

U M O W A Nr

Zawarta w dniu ………2018 r. w Mrągowie, pomiędzy **Gminą Miasto Mrągowo**, ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo, NIP 742 20 76 940, zwaną dalej „**Zamawiającym lub Inwestorem**” reprezentowaną przez:

1. Burmistrza – mgr Otolię Siemieniec

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – mgr Anety Romanowskiej.

a ……………………………………………………………………………………………… reprezentowanym przez:

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, treści następującej:

**§1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest usługa polegająca na wykonaniu i montażu mebli wykonanych „na wymiar” w pomieszczeniach budynku MCAL, ul. Kopernika 2C w Mrągowie, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do zapytania ofertowego).

**§2**

**Termin realizacji umowy**

1. Przedstawienie projektu zabudowy uwzględniającego kolorystykę i przyjęte rozwiązania (ilość, rozkład półek w szafkach/regałach, elementy wykończeniowe itp.) w terminie 7 dni od podpisania umowy
2. Montaż zabudowy w terminie do 09.11.2018 r.

**§3**

**Warunki dostawy**

1. Przedmiot umowy określony w §1ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i zamontować na swój koszt i ryzyko w budynku MCAL, ul. Kopernika 2C, 11-700 Mrągowo
2. Odbiór przedmiotu umowy zostanie potwierdzony protokołem (sporządzonym przez Wykonawcę), podpisanym przez przedstawicieli każdej ze stron.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu (osoba kontaktowa) gotowość dostarczenia zabudowy z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem, podając proponowaną datę jej dostarczenia i montażu.

**§4**

**Wartość umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy przedmiotu umowy po cenie wymienionej w formularzu ofertowym złożonym przez Wykonawcę w postępowaniu.
2. **Wartość brutto** przedmiotu umowy wynosi: ………………..…. zł (słownie: …………………) Cena brutto zawiera wszelkie koszty, opłaty i podatki związane z dostawą i montażem przedmiotu umowy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

**§5**

**Termin i warunki płatności**

1. Za wykonanie prac Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe podane w przyjętej ofercie, tj. w wysokości: …………… zł brutto (słownie: ........................................... złotych brutto)
2. Zleceniobiorca wystawi fakturę/rachunek po dokonaniu odbioru końcowego zadania od Wykonawcy i wywiązaniu się Wykonawcy ze wszystkich obowiązków wynikających z niniejszej umowy
3. Faktura w części dotyczącej Zamawiającego powinna być wystawiona przez Wykonawcę w następujący sposób:

Nabywca: Gmina Miasto Mrągowo, 11-700 Mrągowo, ul. Królewiecka 60A, NIP 742 2076 940

Odbiorca: Urząd Miejski w Mrągowie, 11-700 Mrągowo, ul. Królewiecka 60A

1. Forma zapłaty faktury/rachunku – przelew na konto Zleceniobiorcy wskazane na fakturze/rachunku, w ciągu 30 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu.
2. Za datę zapłaty przelewu przyjmuje się datę złożenia przelewu w Banku Zamawiającego.
3. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w ust. 1 procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana.
4. W przypadku nieterminowej zapłaty faktury, WYKONAWCA może dochodzić od ZAMAWIAJĄCEGO zapłaty ustawowych odsetek.

**§6**

**Kary umowne**

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% łącznej wartości brutto, o której mowa w §4 ust. 2.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% łącznej wartości brutto określonej w §4 ust. 2 za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki w jego dostawie lub zwłoki w usunięciu wad.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% łącznej wartości brutto określonej w §4 ust. 2 z tytułu odstąpienia Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody, niezależnie od kar umownych.
5. Zamawiający ma prawo potrącania kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, po uprzednim wystawieniu noty obciążeniowej.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

**§7**

**Odstąpienie od umowy**

1. Oprócz przyczyn wynikających z obowiązujących przepisów, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy gdy:
2. nastąpi znaczne pogorszenie sytuacji finansowej Wykonawcy, szczególnie w razie powzięcia wiadomości o wszczęciu postępowania egzekucyjnego wobec majątku Wykonawcy;
3. Wykonawca wykonuje umowę niezgodnie z jej warunkami, w szczególności nie zachowuje właściwej jakości oraz terminów określonych w §2 niniejszej umowy;
4. wystąpią okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, w takim przypadku Wykonawca uprawniony jest do otrzymania zapłaty za wykonaną część umowy.
5. Odstąpienie następuje z chwilą pisemnego zawiadomienia o przyczynie odstąpienia od umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.
6. W przypadku stwierdzenia dostaw wadliwie wykonanych, kosztami niezbędnymi do prawidłowego zrealizowania dostaw obciążony zostanie Wykonawca, z którym rozwiązano umowę poprzez odstąpienie.
7. Odstąpienie od umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa do żądania kar umownych.

**§8**

**Warunki gwarancji i serwisu**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 1 roku licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu odbioru.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania, w miejscu lokalizacji przedmiotu zamówienia, napraw uszkodzeń spowodowanych wadami technicznymi, technologicznymi i materiałowymi przy wykorzystaniu nowych elementów;

**§9**

**Zmiany umowy**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany postanowień umowy w przypadku:
2. gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy, w tym zmiana stawki podatku od towarów i usług na asortyment stanowiący przedmiot umowy.
3. zaistnienia siły wyższej to jest zdarzenia, którego strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani któremu nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwia wykonawcy wykonanie w części lub całości jego zobowiązań, poprzez przedłużenie terminu wykonania zobowiązania o czas trwania siły wyższej lub zawieszenia umowy
4. pozostających w związku z koniecznością realizacji postulatów osób trzecich nieuwzględnionych na etapie podpisania umowy, a ze względów społecznych koniecznych do spełnienia poprzez stosowną (technicznie uzasadnioną) zmianę terminu wykonania umowy oraz zwiększenia wynagrodzenia w oparciu o umowne zasady kosztorysowania, przyjęte z datą dokonywania zmiany umowy,
5. Zmiany umowy mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności za zgodą obu stron.
6. Strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w §9 ust. 1.
7. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.

**§10**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozpatrywane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa niniejsza została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

Sporządził: Grzegorz Woźniak

Sprawdził: Tomasz Wrzosek