Budynki wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków Nieruchomych Miasta Mrągowa

Obszar ujęty w gminnej ewidencji zabytków - Park Miejski im. Juliusza Słowackiego

Budynki objęte ochroną konserwatorską ustaleniami planu

Strefa ochrony konserwatorskiej historycznego układu urbanistycznego

Obszar objęty ochroną konserwatorską ustaleniami planu - historyczny las miejski

INFORMACJE I ZALECENIA

Istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna 15 kV wraz ze strefą ograniczeń

Orientacyjny przebieg planowanej kablowej linii elektroenergetycznej 110 kV

Istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia wraz ze strefą ograniczeń

Zalecane podziały nieruchomości

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA MRĄGOWA SKALA 1:10000

SKALA 1 :

0 100 500

LEGENDA:

Granica administracyjna miasta Mrągowa

Granica zmiany Studium

UWARUNKOWANIA

OCHRONA WARTOŚCI KULTUROWYCH

Obszar nieruchomości kulturowych starego miasta wpisany do rejestru WKZ - strefa ochrony konserwatorskiej archeologicznej

Strefa ochrony konserwatorskiej historycznego układu przestrzennego

Stanowiska archeologiczne o znanej lokalizacji

Stanowiska archeologiczne niezlokalizowane (archiwalne)

KOMUNIKACJA

Drogi krajowe

Drogi wojewódzkie

Linia kolejowa

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

Pomniki Przyrody

Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich

Granica Lasów Wodochronnych

Korytarz Ekologiczny

Główny Zbiornik Wód Podziemnych Nr 205 Subzbiornik Warmia

INNE

Teren zamknięty

KIERUNKI

OBSZARY FUNKCJONALNE

Obszary koncentracji usług ogólnomiejskich

Obszary o przeważającej funkcji mieszkaniowo - usługowej

Obszary o przeważającej funkcji przemysłowo - składowej

Obszary o przeważającej funkcji turystyczno - wypoczynkowej

Obszary wód powierzchniowych

KOMUNIKACJA

Projektowana droga krajowa

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

Tereny predysponowane do pełnienia funkcji przyrodniczej z ograniczonym zagospodarowaniem

Tereny wymagające rekultywacji

INNE

WCH Obszar predysponowany do lokalizowania wielkopowierzchniowych obiektów handlowych

Obszar predysponowany do lokalizowania farm fotowoltaicznych

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .....
RADY MIEJSKIEJ W MRĄGOWIE Z DNIA .....

MIASTO MRĄGOWO

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA MRĄGOWO - TERENÓW USŁUG TURYSTYCZNYCH

BURMISTRZ MIASTA MRĄGOWO

0 25 50 100 200 m