

## KLUB RADNYCH MRĄGOWSKIEJ INICJATYWY SPOŁECZNEJ



PRZEWODNICZACY KLUBU: ROBERT WRÓBEL  
tel.+48 692 36 22 64, mail: robert.wrobel26@wp.pl

WPLYNEŁO  
URZĄD MIEJSKI W MRĄGOWIE  
2591  
2019-03-15  
L. dz. ....  
podpis .....

GKM  
BURMISTRZ  
dr Stanisław Bułajewski

Mrągowo, dnia 12.03.2019 r.

Szanowny Pan  
Burmistrz Miasta Mrągowo  
Stanisław Bułajewski

Za pośrednictwem Przewodniczącego  
Rady Miejskiej w Mrągowie  
Waldemara Cybula

Zgodnie z art. 24, ust. 4. Ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1434) w brzmieniu: Interpelacja dotyczy spraw o istotnym znaczeniu dla gminy....

**Dotyczy: zagospodarowanie pl. Kajki oraz zielonego skweru przed Przychodnią Lekarską uwzględniając pieszych.**

Plac Kajki to kluczowe miejsce w Mrągowie jeśli chodzi o komunikację. Niestety dotyczy to wyłącznie ruchu kołowego, bo jeśli chodzi o pieszych to jest to bardzo nieatrakcyjna lokalizacja. Centralny plan naszego miasta służy wyłączeni przyjeździu w inne miejsce i nie zachęca do zatrzymania się. Można nawet stwierdzić, że jest to obecnie wyłącznie duży przystanek autobusowy. Brak jest tam infrastruktury dla pieszych.

Można jednak bardzo łatwo uatrakcyjnić to miejsce. Od strony północnej, czyli przy zabudowie kompleksu ratusza, uwzględniając istniejące drzewa oraz niski żywopłot otaczający teren zielony proponujemy wykonać ścieżki (np. z podsypką kamienną, czy też korą drzewną) oraz ławeczki. By bardziej uatrakcyjnić to miejsce można zastanowić się nad mini placem zabaw. Podobnie można uatrakcyjnić teren po drugiej stronie placu, czyli od strony południowej. Jest tam co prawda mniej miejsca, ale wystarczająco by umiejscowić kilka ławeczek.





Szerszym problemem jest przywrócenie placowi Kajki charakteru centralnego rynku miejskiego. Zaproponowane działanie jest tylko działaniem o charakterze bieżącym, tzn. dzięki małym kosztom można to zrealizować bardzo szybko. Natomiast przystosowanie miejsca do funkcji runku miejskiego jest problemem, który powinien być potraktowany jako **priorytetowy** w działaniach Urzędu Miasta i stać się kluczowy w **działaniach rewitalizacyjnych mrągowskiego śródmieścia**.

Podobnie można zagospodarować teren roślinny przed Przychodnią Lekarską przy ul. Królewieckiej 58. Teren latem jest atrakcyjny widokowo, ale czy nie byłby jeszcze bardziej przydatny gdyby na środku każdego z trzech skwerów zielonych utworzyć niewielkie placzki z okalającymi ławeczkami oraz drózkami do nich prowadzącymi?



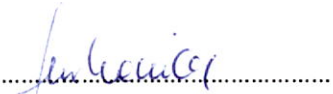
Z wyrazami szacunku,

Radni Klubu  
Mrągowskiej Inicjatywy Społecznej


Waldemar Cybul.....

Robert Wróbel.....

Bogdan Wilk.....

Magdalena Lewkowicz.....

Agnieszka Pytel.....

Kamil Wojno.....

Nasz znak:  
OP.0003.23.2019

Data:  
Mrągowo, dnia 21.03.2019 r.

**Dotyczy: zagospodarowania Pl. Kajki i skweru przed Przychodnią Lekarską w Mrągowie.**

Odnosząc się do Państwa wystąpienia, dotyczącego propozycji zagospodarowania terenów zielonych przy Pl. Kajki i przed Przychodnią Lekarską uważam, że są interesujące i należy je przeanalizować oraz poddać pod konsultacje społeczne.

Przystępując do dyskusji nad koncepcją przebudowy Pl. Kajki należy pamiętać że :

- Pl. Kajki leży w obszarze wpisanym do rejestru zabytków oraz w strefie ochrony konserwatorskiej archeologicznej i na wszystkie planowane działania należy uzyskać pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie;

- obecnie, zgodnie z ostatnimi zmianami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (§ 40 ust. 3) „Odległość placów zabaw dla dzieci, boisk dla dzieci i młodzieży oraz miejsc rekreacyjnych od linii rozgraniczających ulicę, od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów powinna wynosić co najmniej 10 m, przy zachowaniu wymogów § 19 ust. 1”. To oznacza, że odmiennie do poprzednich wytycznych, każdy plac zabaw (wcześniej tylko te przy budynkach wielorodzinnych), boisko i miejsce rekreacyjne należy planować z zachowaniem odpowiedniej odległości.

Mając na uwadze powyższe zapisy i biorąc pod uwagę warunki panujące na przedmiotowych terenach zielonych, które są wokół otoczone jezdnią o dużym natężeniu ruchu generującą hałas i zapach spalin, zasadne jest ponowne przeanalizowanie proponowanych lokalizacji i to zarówno placu zabaw dla dzieci jaki i ławeczek służących do odpoczynku.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się Pl. Jana Pawła II z dużą ilością ławek parkowych, drzew, krzewów i nasadzeń roślin kwitnących. Ponadto plac położony jest nad jeziorem Czos i łączy się z promenadą spacerową. Jest to zdecydowanie spokojniejsze miejsce i bardziej sprzyjające odpoczynkowi.

Warto poddać pod konsultacje społeczne Państwa propozycję przywrócenia dawnego charakteru centralnego rynku miejskiego, jakim kiedyś był Plac Kajki.

Jeśli zaś chodzi o teren przed Przychodnią Lekarską to utworzenie „placyków” na środku każdego z nich z okalającymi ławeczkami wiąże się z usunięciem krzewów ozdobnych dlatego też, proponuję montaż ławek wokół drzew (pod którymi rośliny rosną słabiej z uwagi na zacienienie i konkurencję o wodę) i wytyczenie placyków przy ławkach. Na zakończenie wyjaśniam, że powyższe zadanie nie było planowane w budżecie miasta na 2019 rok i nie zostały zabezpieczone środki finansowe. Niemniej jednak, jeśli Państwo zaakceptujecie propozycję ustawienia ławek wokół drzew, to w przypadku wolnych środków w tegorocznym budżecie, może zostanie ona zrealizowana.

Otrzymują:

1. Biuro Rady Miasta w/m  
2. a.a. (EK)

z up. BURMISTRZA  
*Jana*  
mgr Tadeusz Łapka  
ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA