



granica opracowania planu

**UMARUNKOWANIA**

OCENKA WARTOŚCI KULTUROWYCH

- Obszar nawiązujący do kulturowej historii miasta wzniesiony do rangi WZK
- Strefa ochrony konserwacyjnej architektury
- Strefa ochrony konserwacyjnej historycznego układu przestrzennego
- Strefa ochrony archeologicznej o znaczeniu lokalnym
- Strefa ochrony archeologicznej o znaczeniu wojewódzkim

**KOMUNIKACJA**

- Drugi stopień
- Drugi stopień
- Linia kolejowa

**SIROKOSIĘGNO PRZESTRZENNE**

- Przebieg drogi
- Obszar Chronionego Krajobrazu, Jezior Łączyńsko-Mięguski
- Granica Lasów Wojskowych
- Korytarz Ekologiczny
- Główny Zbiornik Wód Podziemnych Nr 205 Sulechówk Wiertna

**INNE**

- Teren zamieszkiwany

**KIERUNKI**

**OSTRZEWY FUNKCJONALNE**

- Obszary o znaczeniu strategicznym
- Obszary o znaczeniu lokalnym
- Obszary o znaczeniu wojewódzkim
- Obszary o znaczeniu państwowym
- Obszary wód powierzchniowych

**KOMUNIKACJA**

- Przebieg linii kolejowej

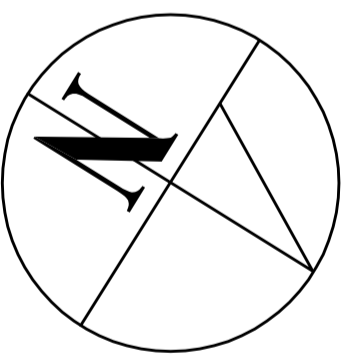
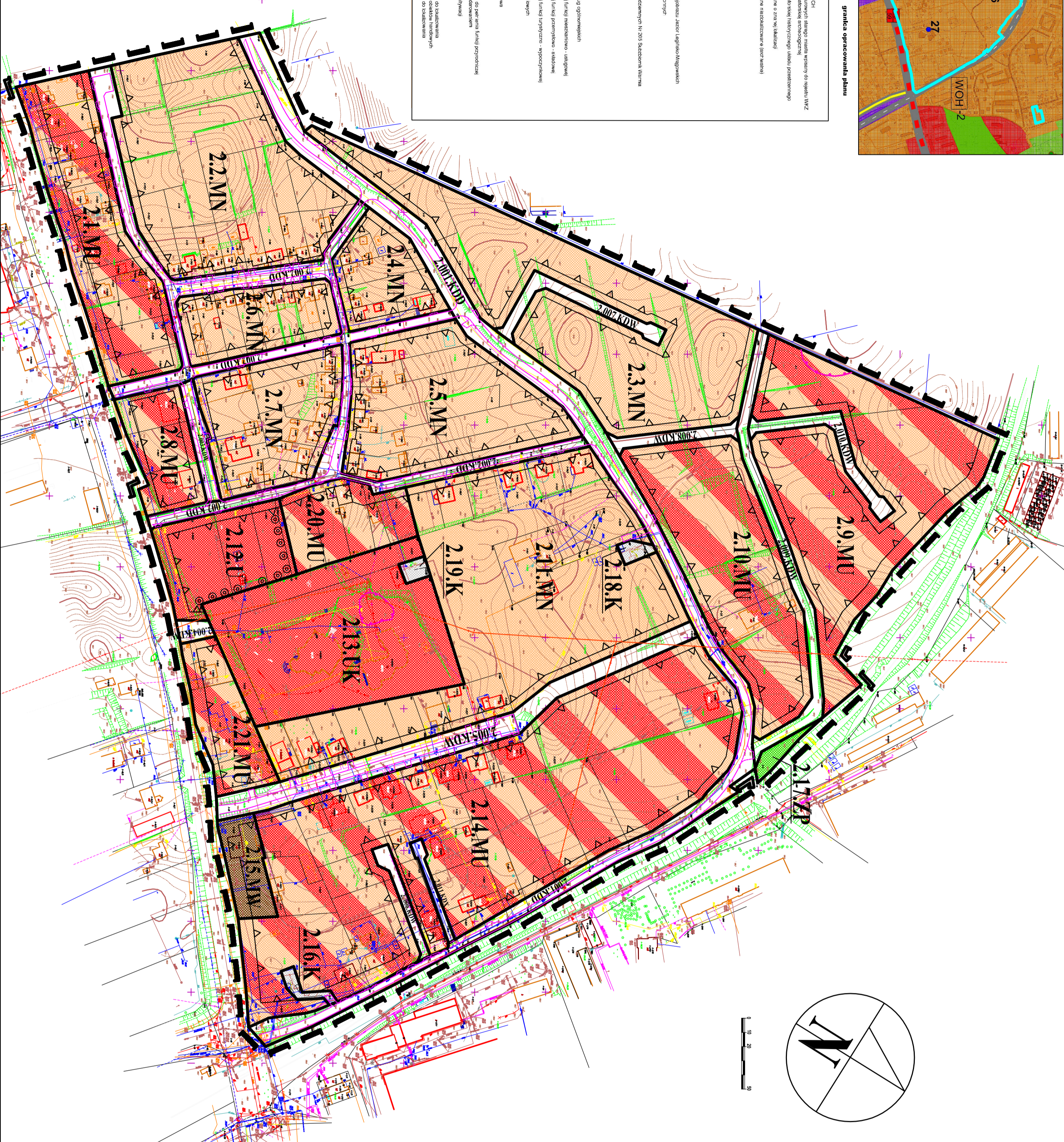
**SIROKOSIĘGNO PRZESTRZENNE**

- Tereny przewidziane do planu funkcjonalnego
- Zagrożenie zagospodarowaniem
- Tereny wyjątkowo realne

**INNE**

- Obszary przewidziane do budowania
- Obszary przewidziane do budowania
- Obszary przewidziane do budowania

# ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO miasta Mrągowo terenów mieszkaniowo - usługowych



- OZNACZENIA PLANU**
- 1. USTALENIA PLANU**
- 1.1 Ustalenia ogólne**
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
  - Linie rozgraniczające zagospodarowania
  - Granica opracowania planu
  - Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
  - Linie rozgraniczające zagospodarowania
  - Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
  - Linie rozgraniczające zagospodarowania
- 1.2 Przeznaczenie terenów**
- MN** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
  - MU** teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej
  - MUW** teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej wielorodzinnej
  - U** teren zabudowy usługowej
  - UK** teren usług kulturowo-religijnej
  - K** teren urządzeń kanalizacyjnych sanitarnej
  - ZP** teren zieleni urządzonej
  - KDD** droga klasy D - dojazdowa
  - KDW** droga wewnętrzna
  - KDX** drog pieszco-jedyny
- 1.3 Linie**
- stomatologiczne
  - stanowisko archeologiczne
  - napowietrzna linia średniego napięcia

Zakładka nr 3 do Uchwały nr .../2019  
Rady Miasta w Mrągowie  
z dnia ... 2019 roku  
ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE  
MIASTA MRĄGOWA  
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
SKALA 1:2000

