

KA. 0003.43.2026

Mrągowo dnia 25 czerwca 2026 r.

Lubomir Melnicki
Radny Rady Miejskiej
w Mrągowie



RPW/11034/2026
Data: 2026-06-25
UM MRAGOWO

do 0907
YNEŁO
KA W MRAGOWIE

25-06-2026

Do
Szanownego Pana
Burmistrza Miasta Mrągowa
Jakuba Doraczyńskiego
Za pośrednictwem
Przewodniczącej Rady Miejskiej w Mrągowie
Magdaleny Żuralskiej

L. dz. zał.
podpis

Dotyczy: braku przygotowań boisk sportowych do sezonu letniego.

Stwierdzam że boisko oraz plac zabaw dla dzieci przy Rondzie Dzieci Wojny jest w ogóle nieprzygotowane do eksploatacji dla mieszkańców i turystów w sezonie letnim który już prawie od miesiąca trwa.

Otóż boisko jest zarośnięte bardzo wysoką trawą do kolan dla osób dorosłych, a co mówić dla dzieci. Jak mają grać w piłkę na takim boisku .

Administratorem który ma w swoich obowiązkach, dbać o tego typu miejsca i estetykę utrzymania właściwego stanu oraz czystości i porządku ,w tym przypadku jest TBS „KARO”.

Z czystym sumieniem mogę stwierdzić że jednostka miejska nie spełniła w tym przypadku swoich obowiązków i nie dokonała właściwego utrzymania stanu używalności tych obiektów dla mieszkańców.

Prawidłowe dbanie o właściwe administrowanie wielu takich obiektów, wymaga odpowiedniej ilości pracowników jak i rzetelnej kontroli przez ich przełożonych.

Niedociągnięcia w tym temacie mogą wynikać albo ze złej kontroli Pana Prezesa TBS „KARO”, albo przyjęcia na swoje przysłowiowe „barki” za dużo obowiązków i odpowiedzialności w ramach zadań własnych Samorządu Miejskiego.

W celu przeanalizowania tej sprawy proszę o przedstawienie na piśmie pełnej informacji o zakresie zadań i zobowiązań przekazanych właśnie tej jednostce miejskiej (zadania porządkowe, administrowanie wieloma obiektami sportowymi i pozostałymi użyteczności publicznej).

Z praktyki wiemy że zlecanie wielu newralgicznych takich zadań porządkowych, mogą powodować nie wykonaniem ich w odpowiednim wymaganym czasie lub wykonaniem ich niedokładnie i na bardzo niskim poziomie. Załączam zdjęcia.

Pytanie do Pana Burmistrza: proszę o podanie informacji kiedy zostaną wykonane ww zadania.

Z poważaniem

Lubomir Melnicki



345G



345G





Burmistrz Miasta Mrągowo

Mrągowo, dnia 8.07.2026r.

KA.0003.43.2026

WPLYNEŁO
RADA MIEJSKA W MRĄGOWIE

09-07-2026

Pan Lubomir Melnicki
Radny Rady Miejskiej
W Mrągowie

L. dz. zał.
podpis:

Dotyczy: braku przygotowań boisk sportowych do sezonu letniego.

W odpowiedzi na Pańskie pismo z dnia 25 czerwca 2026 r., dotyczące braku przygotowania boisk sportowych do sezonu letniego, uprzejmie informuję, że tereny rekreacyjno-sportowe są przygotowywane do sezonu letniego sukcesywnie.

Zarządcą wskazanych terenów jest Towarzystwo Budownictwa Społecznego Karo Sp. z o.o. z siedzibą w Mrągowie. To właśnie spółka TBS Karo odpowiada za utrzymanie powierzonych terenów rekreacyjno-sportowych w należyłym stanie technicznym i estetycznym, zgodnie z postanowieniami zawartej umowy pomiędzy Gminą Miasto Mrągowo a TBS Karo Sp. z o.o.

Zakres obowiązków zarządcy placów zabaw w szczególności obejmuje:

- codzienne utrzymanie w czystości całej powierzchni przedmiotu umowy w tym, sprzątanie, zbieranie nieczystości, grabienie, koszenie, usuwanie chwastów i darni przerastających podłoże, wywóz trawy, zmiatanie, opróżnianie koszy na odpady,
- bieżąca naprawa i remont uszkodzonych elementów urządzeń zabawowych polegająca na ich uzupełnianiu lub wymianie np. desek, sztachet, półwałków, siedzisk drewnianych, szczelbi oraz elementów metalowych np. uchwytów do huśtawek wagowych lub elementów do karuzeli krzeselkowych, śrub itp.,
- uzupełnianie zniszczonych i brakujących regulaminów placów zabaw, zamocowywanie poluzowanych desek, smarowanie urządzeń, dokręcanie obluzowanych wkrętów, śrub, nakrętek, mocowanie łańcuchów, usuwanie drzazg i zadziórów z elementów drewnianych,
- w razie stwierdzenia niebezpiecznego uszkodzenia, tymczasowe zabezpieczenie urządzenia taśmą przed użytkowaniem oraz umieszczenie informacji o uszkodzeniu urządzenia w trybie niezwłocznym,
- demontaż urządzeń zabawowych, elementów małej architektury, których skala zniszczenia uniemożliwia ich dalsze bezpieczne użytkowanie,
- wymianę piasku w piaskownicach,
- uzupełnianie na bieżąco ubytków w powłokach lakierniczych i impregnatkach,

ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo

www.mragowo.pl

tel. (89) 741 90 00

e-mail: sekretariat@mragowo.um.gov.pl

ePuap: /ummragowo/SkrytkaESP

AE:PL-99344-42936-JGJGV-19



Burmistrz Miasta Mrągowo

- na utrzymanie kortów składa się: regularne usuwanie zanieczyszczeń, regularne opróżnianie pojemników na odpady, mycie nawierzchni kortów, stosowanie środków grzybobójczych w zależności od potrzeb,
- przeprowadzanie regularnych kontroli,
- przeprowadzenie rocznej kontroli, w celu oceny ogólnego poziomu bezpieczeństwa wyposażenia, stanu fundamentów, nawierzchni, wpływu warunków atmosferycznych, zmian w poziomie bezpieczeństwa na skutek wykonanych napraw,
- bieżące prowadzenie książki placu zabaw lub książki obiektu budowlanego dla każdego placu zabaw, obiektu oddzielnie i zapisywanie w niej wykonanych przeglądów i kontroli.

Obiektami zarządzanymi przez TBS Karo Sp. z o.o. są:

- Stadion Miejski,
- boiska sportowe typu „Orliki”,
- Skatepark,
- cmentarze komunalne,
- Targowisko Miejskie,
- Plac Jana Pawła II,
- tereny rekreacyjne nad jeziorem Czos (plaże),
- korty tenisowe,
- obiekty rekreacyjno - sportowe (place zabaw),
- zasób mieszkaniowy.

Ponadto informuję, iż trawa na boisku przy Rondzie Dzieci Wojny została skoszona. Koszenie będzie wykonywane również w miarę zaistniałych potrzeb, z uwzględnieniem warunków pogodowych oraz stanu utrzymania terenu.

z poważaniem

z up. BURMISTRZA

Kamil Turowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miejskiej w Mrągowie
2. a/a

Sprawę prowadzi: K.K.

Referat Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej i Energetyki

ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo

www.mragowo.pl

tel. (89) 741 90 00

e-mail: sekretariat@mragowo.um.gov.pl

ePuap: /ummragowo/SkrytkaESP

AE:PL-99344-42936-JGJGV-19