

## PROTOKÓŁ

z przeprowadzonej dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych na północ od ulicy Gen. Leopolda Okulickiego w Mrągowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Protokół sporządzony w Urzędzie Miejskim w Mrągowie przez Kornelię Wieczorek, Starszego Specjalistę Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

Zgodnie z obwieszczeniem Burmistrza Miasta Mrągowa w Urzędzie Miejskim w Mrągowie dnia 12 maja 2026r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych na północ od ulicy Gen. Leopolda Okulickiego w Mrągowie.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Spotkanie otworzyła Kornelia Wieczorek. Przywitała wszystkich uczestników spotkania, przedstawiła cel spotkania, poinformowała, że dyskusja jest transmitowana przez platformę Voxly.pl, gdzie również poprzez czat można składać swoje uwagi bądź wnioski.

Następnie głos zabrała Pani Katarzyna Nielepiec - główna projektantka miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przywitała wszystkich zebranych. Omówiła najważniejsze założenia dotyczące planu, a następnie szczegółowo przedstawiła i omówiła poszczególne zmiany na terenach objętych projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych na północ od ulicy Gen. Leopolda Okulickiego w Mrągowie:

1. Wprowadzenie terenów przeznaczonych pod usługi zdrowia i pomoc społecznej, usługi turystyki oraz przywrócenie terenów przeznaczonych pod zielen naturalną na północ od ulicy Kormoranów.
2. Zmiana charakteru zieleni wzdłuż brzegu jeziora Juno - z terenów zieleni ekologicznej na tereny zieleni urządzonej.
3. Wprowadzenie terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej po południowej stronie ulicy Kormoranów wraz z wprowadzeniem terenów zieleni urządzonej na części tego obszaru.
4. Zmiana terenów przeznaczonych pod zielen ekologiczno-krajobrazową na tereny usług sportu i rekreacji pomiędzy obwodnicą Mrągowa a ulicą Widok.
5. Rozbudowanie systemu dróg na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną położonych pomiędzy obwodnicą Mrągowa a ulicą Gen. L. Okulickiego.
6. Wprowadzenie funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej na terenie położonym przy skrzyżowaniu ulic Widok oraz Łabędzia przy pętli autobusowej.

W tym miejscu głos oddano zgromadzonym mieszkańcom.

I. Głos w dyskusji zabrali:

1. Mieszkaniec zwrócił się z zapytaniem czy można wprowadzić funkcję mieszkaniową wraz z szeroko rozumianą funkcją usług na terenie znajdującym się w północnej części opracowania, oznaczonym w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem UT/MN - tereny zabudowy usług turystyki wraz z funkcją mieszkaniową.

Główna projektantka planu wyjaśniła, że na chwilę obecną wprowadzenie takiej zmiany na przedmiotowym terenie jest niemożliwe z uwagi na to, iż w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Mrągowa teren

przeznaczony jest jako obszar o przeważającej funkcji turystyczno-wypoczynkowej. Wskazała również, że wniosek może zostać rozpatrzony na etapie sporządzania planu ogólnego.

**I. Uwagi zgłoszone w trakcie dyskusji:**

Podczas dyskusji nie zgłoszone zostały żadne uwagi. Zgodnie z wymaganiami ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym, każdy kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu może wnieść uwagę do wyłożonego projektu, do Burmistrza Miasta Mrągowo w formie pisemnej bądź za pośrednictwem platformy Voxly.pl.

**II. Informacja o sposobie spełnienia wymogów zawartych w art. 8d ust. 2 ustawy w przypadku przeprowadzenia dyskusji publicznej za pomocą środków porozumiewania się na odległość:**

Umożliwiono udział w dyskusji za pomocą środków porozumiewania się na odległość za pośrednictwem platformy Voxly.pl, która transmitowała spotkanie i umożliwiała w prosty sposób dołączenie do spotkania za pomocą przycisku „przejdź do dyskusji”. W trakcie dyskusji online uczestnik mógł zabrać głos poprzez przycisk „podnieś rękę” w oknie czatu, bądź w formie zapisu tekstowego. Podczas przedmiotowej dyskusji nie zarejestrowano uczestników online.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Burmistrza;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Mrągowo, dnia 14 maja 2026r.

BURMISTRZ

*Janusz Toraczyński*

*Kornelia Wieczorek*

Kornelia Wieczorek

(podpis osoby sporządzającej protokół)