

KA.0003.21.2026

z-10 burmistrz
BL



RPW/5597/2026
Data: 2026-03-27
UM MRAGOWO

[Handwritten signature]

Mrągowo, 24.03.2026r.

Agnieszka Pytel
Radna Rady Miejskiej
w Mrągowie

Burmistrz Miasta Mrągowo
Pan Jakub Doraczyński
za pośrednictwem
Przewodniczącej Rady Miejskiej

W nawiązaniu do udzielonej odpowiedzi na interpelację z dnia 24.02.2026r., znak: KA.0003.14.2026, w szczególności:

- pkt 2, w którym wskazano, że płyta dolna stadionu udostępniana jest na podstawie Uchwały Nr XVII/2/2012 Rady Miejskiej w Mrągowie,
- pkt 10, dotyczącego wpływów z tytułu najmu obiektu, zgodnie z postanowieniami umów, wpływały na rachunek zarządcy obiektu,
- w pkt 8 odpowiedzi wskazano, że zarządca w latach 2023–2025 nie zawierał umów na udostępnianie płyty dolnej boiska.

zwracam uwagę, że § 2 ust. 1 pkt 1 - 3 Uchwały Nr XVII/2/2012 z dnia 23 lutego 2012r. jednoznacznie stanowi, iż:

1. Obiekty i urządzenia udostępniane są po uzgodnieniu z administratorem obiektu. Administrator obiektu to jednostka organizacyjna gminy lub inny podmiot, któremu Gmina Miasto Mrągowo powierzyła zarządzanie i utrzymanie obiektów i urządzeń,
2. Korzystanie z obiektów i urządzeń odbywa się w oparciu o zawartą umowę,
3. Korzystanie z obiektów i urządzeń jest odpłatne, a środki finansowe stanowią dochód własny gminy i przeznaczone będą na utrzymanie i rozwój obiektów i urządzeń.

W związku z powyższym zwracam się z zapytaniem:

1. Czy zapisy zawartej umowy dotyczącej udostępniania płyty dolnej stadionu – w zakresie odpłatności oraz braku kierowania uzyskanych środków finansowych jako dochodu własnego gminy – są w pełni zgodne z § 2 ust. 1 pkt 2 i 3 Uchwały Nr XVII/2/2012?
2. Jeżeli w umowie przewidziano przekazywanie środków finansowych podmiotowi innemu niż gmina, czyli zarządcy, proszę o wskazanie, czy taki zapis jest zgodny z powołaną w odpowiedzi uchwałą jako aktem prawa miejscowego oraz o podanie podstawy prawnej dopuszczającej odstępstwo od jej postanowień.
3. Czy w latach 2023–2025 płyta dolna boiska była faktycznie wykorzystywana przez podmioty zewnętrzne (kluby, stowarzyszenia, inne podmioty), a jeżeli tak – na jakiej podstawie prawnej następowało to korzystanie, skoro – jak wynika z pkt 8 – nie

zawierano umów, których obowiązek wynika wprost z § 2 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XVII/2/2012?

4. Czy brak zawierania umów na udostępnianie płyty dolnej w latach 2023–2025 nie stanowi naruszenia postanowień tej uchwały jako aktu prawa miejscowego, zwłaszcza w kontekście gospodarki finansowej gminy?
5. Jeżeli obiekt był w tym okresie udostępniany nieodpłatnie lub w sposób nieudokumentowany umową, proszę o wskazanie podstawy prawnej dopuszczającej takie postępowanie oraz wyjaśnienie, jak zapewniono zgodność z § 2 ust. 1 pkt 2 i 3 Uchwały Nr XVII/2/2012.

Proszę o udzielenie odpowiedzi w ustawowym terminie.

Z poważaniem

Radna Rady Miejskiej w Mrągowie

Agnieszka Pył



Burmistrz Miasta Mrągowo

WPLYNEŁO
RADA MIEJSKA W MRĄGOWIE

09-04-2026

L. dz. zał.

podpis *Pytel*

Szanowna Pani
Agnieszka Pytel
Radna Rady Miejskiej w Mrągowie

KA.0003.21.2026

Mrągowo, dnia 9 kwietnia 2026 r.

Szanowna Pani Radna,

w odpowiedzi na interpelację z dnia 24 marca 2026 r., stanowiącą kontynuację korespondencji dotyczącej zasad korzystania z płyty dolnej stadionu miejskiego w Mrągowie, uprzejmie wyjaśniam, co następuje.

W latach 2023–2025 zarządzanie Stadionem Miejskim zostało powierzone operatorowi (zarządcy) na podstawie zawartych umów obejmujących kompleksowe prowadzenie, utrzymanie oraz udostępnianie obiektu. W ramach tych umów operator był uprawniony i zobowiązany do organizowania korzystania z infrastruktury stadionu, w tym płyty dolnej boiska.

Udostępnianie obiektu podmiotom zewnętrznym odbywało się w sposób zorganizowany i sformalizowany poprzez: prowadzenie harmonogramu rezerwacji, uzgadnianie terminów z użytkownikami, pobieranie opłat za korzystanie z obiektu. W praktyce oznacza to, że korzystanie z obiektu miało charakter odpłatny i następowało po uprzednim uzgodnieniu z administratorem, co pozostaje zgodne z § 2 ust. 1 pkt 1–3 Uchwały Nr XVII/2/2012 Rady Miejskiej w Mrągowie.

Jednocześnie należy podkreślić, że przyjęty model zarządzania opierał się na powierzeniu operatorowi realizacji zadań własnych gminy w zakresie utrzymania i eksploatacji obiektu. Środki finansowe uzyskiwane z tytułu udostępniania infrastruktury były przeznaczane na bieżące funkcjonowanie stadionu, jego utrzymanie oraz rozwój, co odpowiada celowi określonemu w powołanej uchwale.



Burmistrz Miasta Mrągowo

W tym kontekście należy wskazać, że sposób rozliczeń finansowych pomiędzy gminą a operatorem wynikał z zawartych umów i stanowił element przyjętego modelu zarządzania mieniem komunalnym. Model ten zapewniał ciągłość funkcjonowania obiektu oraz racjonalne gospodarowanie środkami przeznaczonymi na jego utrzymanie. Dodatkowo informuję, że w analizowanym okresie: nie odnotowano skarg ani uwag ze strony użytkowników dotyczących dostępności obiektu, korzystanie z płyty dolnej odbywało się w sposób ciągły i uporządkowany, obiekt był realnie dostępny dla zainteresowanych podmiotów (klubów, stowarzyszeń i innych użytkowników).

Mając na uwadze powyższe, należy uznać, że sposób organizacji korzystania z obiektu był zgodny z celem i założeniami Uchwały Nr XVII/2/2012, zapewniając jednocześnie efektywne i niezakłócone funkcjonowanie stadionu miejskiego.

Sprawę prowadzi:

Beata Klimek - Sekretarz Miasta

tel. 89 741 90 01

Do wiadomości:

Referat SiP

Referat WiR

z up. BURMISTRZA
Kamil Turowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

*Odebrano
dn 09.04.2026*