

PROTOKÓŁ NR XLIV/2018

z sesji Rady Miejskiej Mrągowa, która odbyła się w dniu 29.05.2018 roku, o godz. 15.00 w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Mrągowie.

Pkt 1

Otwarcie sesji

Przewodniczący Rady Miejskiej Tadeusz Orzoł o godzinie 13.00 otworzył XLIV sesję i po powitaniu radnych i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 21 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 21 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Załącznik Nr 1

Lista obecności radnych Rady Miejskiej.

Załącznik Nr 2

Lista obecności zaproszonych gości

Ad. Pkt 2

Przewodniczący Rady Miejskiej Tadeusz Orzoł przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji.
2. Ogłoszenie porządku obrad.
3. Zatwierdzenie protokołu Nr XLIII/2018 z dnia 26.04.2018 r.
4. Informacja Burmistrza Miasta o pracach pomiędzy sesjami.
5. Ocena zasobów pomocy społecznej.
6. Informacja dotycząca przygotowania Miasta do sezonu turystycznego (Informacja CKiT, Straży Miejskiej, Komendy Powiatowej Policji, PSSiE, KP PSP, WOPR)
7. Zapytania i interpelacje radnych.
8. Odpowiedzi na zapytania i interpelacje radnych.
9. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) udzielenia pomocy finansowej Samorządowi Województwa Warmińsko – Mazurskiego,
 - 2) zbycia mienia, stanowiącego własność Gminy Miasta Mrągowo, w trybie bezprzetargowym, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Mrągowie przy ul. Kopernika,
 - 3) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Mrągowo na lata 2018-2025,
 - 4) zmiany budżetu Gminy Miasto Mrągowo na rok 2018,
 - 5) zmiany uchwały Nr XLII/14/2018 z dnia 29.03.2018 r. w sprawie: wprowadzenia przepisów porządkowych przy przewozie osób i bagażu taksówkami osobowymi na terenie miasta Mrągowa.
10. Wolne wnioski, informacje, oświadczenia.
11. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący Rady zwrócił się z zapytaniem czy są uwagi do przedstawionego porządku obrad.

Burmistrz Miasta Otolia Siemieniec

Zwróciła się z prośbą o wycofanie z porządku obrad projektu uchwały nr 5 w sprawie zmiany uchwały Nr XLII/14/2018 z dnia 29.03.2018 r. w sprawie: wprowadzenia przepisów porządkowych przy przewozie osób i bagażu taksówkami osobowymi na terenie miasta Mrągowo.

Burmistrz zwróciła się o wprowadzenie do porządku dwóch projektów uchwał:

Jako nr 5 uchwała w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie dwóch miejsc okazjonalnie wykorzystywanych do kąpieli na terenie miasta Mrągowo.

Jako nr 6 uchwała w sprawie ustalenia zasad udzielania dotacji na usuwanie i unieszkodliwianie azbestu z terenu miasta Mrągowo w roku 2018.

Proponowane zmiany do porządku obrad zostały poddane pod głosowanie, w wyniku którego jednogłośnie zostały przyjęte.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tadeusz Orzoł

Przedstawił porządek sesji po zmianach:

1. Otwarcie Sesji.
2. Ogłoszenie porządku obrad.
3. Zatwierdzenie protokołu Nr XLIII/2018 z dnia 26.04.2018 r.
4. Informacja Burmistrza Miasta o pracach pomiędzy sesjami.
5. Ocena zasobów pomocy społecznej .
6. Informacja dotycząca przygotowania Miasta do sezonu turystycznego (Informacja CKiT, Straży Miejskiej, Komendy Powiatowej Policji, PSSiE, KP PSP, WOPR)
7. Zapytania i interpelacje radnych.
8. Odpowiedzi na zapytania i interpelacje radnych.
9. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) udzielenia pomocy finansowej Samorządowi Województwa Warmińsko – Mazurskiego,
 - 2) zbycia mienia, stanowiącego własność Gminy Miasta Mrągowo, w trybie bezprzetargowym, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Mrągowie przy ul. Kopernika,
 - 3) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Mrągowo na lata 2018-2025,
 - 4) zmiany budżetu Gminy Miasto Mrągowo na rok 2018,
 - 5) wyrażenia zgody na utworzenie dwóch miejsc okazjonalnie wykorzystywanych do kąpieli na terenie miasta Mrągowo.
 - 6) ustalenia zasad udzielania dotacji na usuwanie i unieszkodliwianie azbestu z terenu miasta Mrągowo w roku 2018.
10. Wolne wnioski, informacje, oświadczenia.
11. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. pkt 3

Zatwierdzenie protokołu Nr XLIII/2018 z dnia 26.04.2018 r.

Radni nie wnieśli uwag do protokołu z poprzedniej sesji.

Protokół z poprzedniej sesji w wyniku głosowania radni przyjęli jednogłośnie.

Ad. pkt 4

Informacja Burmistrza Miasta o pracach pomiędzy sesjami.

Nie wniesiono żadnych uwag do przedstawionych informacji.

Ad. Pkt 5

Ocena zasobów pomocy społecznej.

Informacja została przyjęta bez uwag.

Załącznik Nr 3

Ocena zasobów pomocy społecznej.

Ad. Pkt 6

Informacja dotycząca przygotowania Miasta do sezonu turystycznego (Informacja CKiT, Straży Miejskiej, Komendy Powiatowej Policji, PSSiE, KP PSP, WOPR).

Radna Teresa Madanecka

W imieniu mieszkańców oraz własnym zwracam się z apelem do Komendanta Policji i Komendanta Straży Miejskiej o częstsze kontrole newralgicznych miejsc w Mrągowie między innymi Plac PCK, Jezioro Magistrackie, ulica Krakowska i inne. W tych miejscach spożywany jest alkohol i są duże dewastacje. Bardzo bym prosiła o wzmożenie takich akcji.

Radny Stefan Zaniuk

Skrzyżowanie koło Ratusza obok „Małgosia Cafe” jest niewłaściwie zorganizowane. Odnoszę wrażenie, że ta informacja czyli znaki poziome nie odnoszą skutku, samochody stoją na skrzyżowaniu i jest problem z przejechaniem tą ulicą, dlatego proponuję częstsze patrole policji w tamtym miejscu.

Radny Marian Miksza

Pierwsza sprawa dobrze znana policji to jest niszczenie mienia stanowiącej własność Pani Zofii Wojciechowskiej, właścicielki mieszkania przy ul. Wojska Polskiego 16/2. Dlaczego policja nie może sobie poradzić z jakimś Marcinem L.

Pani Zofia Wojciechowska kilkakrotnie zgłaszała przypadki zniszczenia mienia. Każdy zgłaszany przypadek jest umarzany przez policję. Dzielnicowy, który powinien pomóc powinien sobie poradzić z Marcinem L. i nie trzeba umarzać. Nie rozumiem kiedy jest dewastacja mienia i kradzież jest znany sprawca, a sprawy są umarzane, albo jest odmowa wszczęcia postępowania. Pani Wojciechowskiej trzeba pomóc, bo jest to ofiara przemocy. Tam w mieszkaniu jest zagrożenie, ponieważ Marcin L. używa świeczek, bo odłączony jest gaz i prąd, pije tam alkohol i kiedyś może dojść do nieszczęścia do podpalenia.

Komendant Powiatowy Policji Andrzej Skol

Jeśli chodzi o skrzyżowanie, to ten temat pojawiał się już kilkakrotnie na sesjach i niejednokrotnie już było tłumaczone, że oznakowanie na drogach zależy od urzędu, a nie od policji, od policji nie zależy umieszczanie znaków, to nie jest w naszej gestii.

Odnosnie wypowiedzi radnego Mikszy muszę stwierdzić, że nie dam się nigdy wpuścić w taką pułapkę, która będzie zmierzała do tego, żeby na forum publicznym, gdziekolwiek wiele informacji w tym dotyczących osoby oznaczonej, informacji pozostających w zakresie tajemnic rozpoznawczych oraz tajemnic związanych z tajemnicą służbową wyjawiać. Ja nie mogę emocjonalnych i mających taki cel wypowiedzi snuć, ale nie jest tak, że w tym mieście i państwie wszystkie instytucje są złe. Mam nadzieję, że wielu z państwa zna i wie jak funkcjonują policjanci, wie czy jest bezpiecznie w mieście i co się dzieje w mieście i też potraficie policję na swój sposób ocenić. Ocenić w taki sposób, żeby mieć zaufanie do policji, albo nie mieć tego zaufania, ale w jakiś sposób ocenić. Ja gwarantuję, że w tej sytuacji wszystkie działania policji są i będą prowadzone zgodnie z prawem, czyli tak jak litera prawa dyktuje. Nie będę ulegał namowom, żeby komuś pomóc, albo komuś zaszkodzić, sprawa ma być rozpatrzona obiektywnie. W każdym przypadku, także w tym konkretnym staram się do tego podchodzić jak najbardziej obiektywnie.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tadeusz Orzoł

Wypowiedź radnego Zaniuka bardziej dotyczyła egzekucji tych znaków przy skrzyżowaniu ul. Ratuszowej, a nie samego sposobu oznakowania.

Komendant Powiatowy Policji Andrzej Skol

Większość wypowiedzi radnego dotyczyła sposobu oznakowania, ale oczywiście jak najbardziej policja będzie patrolować ten odcinek.

Radny Bogdan Moroz

Mieszkańcy handlujący na rynku skarżą się, że nasiliły się kontrole Powiatowej Stacji Sanitarno Epidemiologicznej, czy to jest prawda, w jakim celu te kontrole się odbywają i czy mógłbym dostać taką informację ile było kontroli w roku 2017 i ile kontroli było w roku 2018?

Radny Kamil Wojno

Pytanie odnośnie miejsc używanych do kąpielii, które nie są takimi miejscami oficjalnymi, czy w tych miejscach zostanie również przebadana woda?

Pani Ewa Kopaniec Powiatowa Stacja Sanitarno – Epidemiologiczna

Jeśli chodzi o kontrole na targowisku, nie wzmożono ich, są plany kontroli i odbywają się zgodnie z planami. Natomiast w ramach współpracy z weterynarią, że na przykład sprzedawane jest mięsa z dzika, czy ma wszystkie badania, czy są wszystkie właściwe dokumenty z ubojni, takie kontrole bywają, natomiast poza tym to działamy zgodnie z planem. Natomiast jeśli chodzi o ilość przeprowadzonych kontroli na targowisku to nie jestem w stanie teraz odpowiedzieć.

Jeżeli chodzi o miejsca wykorzystywane do kąpielii, to badamy miejsca gdzie są organizowane miejsca wykorzystane do kąpielii. W tej chwili na terenie miasta są tylko dwa miejsca, które będą wykorzystywane do kąpielii. Myśmy zaopiniowali to pozytywnie ponieważ już od wielu lat woda w tamtych miejscach była badana systematycznie. Teraz w myśl nowych przepisów to organizator takich miejsc ma obowiązek zadbać o przebadanie wody, wcześniej było inaczej

to my się tym zajmowaliśmy. Trzeba zgłosić się na 10 dni przed otwarciem takiego miejsca wykorzystywanego do kąpieli do SANEPIDU i w trakcie sezonu raz to można zrobić. To miejsce może być czynne przez 30 dni. Ustawodawcy chodziło o to, żeby tworzyć kąpieliska, bo takich miejsc wykorzystywanych do kąpieli jest w Polsce bardzo dużo, a mało jest kąpielisk. Kąpieliska łączą się z większymi nakładami pieniężnymi z inwestycjami. Kąpieliska mogą funkcjonować tak długo jak zostanie ustalone.

Radny Kamil Wojno

Czy SANEPID może przeprowadzić kontrole wody w miejscach na terenie miasta lub też gminy, gdzie faktycznie takie miejsca do kąpieli są, ale nie są oficjalnie zgłoszone?

Pani Ewa Kopaniec

Zgodnie z przepisami musi się znaleźć organizator takich miejsc wykorzystywanych do kąpieli i wystąpić do Rady Miejskiej, to się wiąże ze złożeniem wniosku i wtedy w każdym miejscu można takie miejsce zorganizować. Wtedy organizator musi wystąpić do SANEPIDU o wykonanie badania wody.

Jeżeli ktoś się zgłosi o przebadanie wody, to my tą wodę przebadamy. W miejscach niewyznaczonych każdy kąpie się na własną odpowiedzialność.

Zaproszeni goście, przedstawiciele jednostek przygotowujących materiały odpowiadali na pozostałe zapytania radnych.

Wszystkie przedstawione informacje zostały przyjęte przez radnych jednogłośnie.

Załącznik Nr 4

Informacje dotyczące przygotowania Miasta do sezonu turystycznego (Informacja CKiT, Straży Miejskiej, Komendy Powiatowej Policji, PSSiE, KP PSP, WOPR).

Ad. Pkt 7

Zapytania i interpelacje radnych

Radny Mariusz Garnowski

Na poprzedniej sesji Rady Miejskiej radny Marian Miksza prosił Panią Burmistrz o zorganizowanie spotkania z Panią Zofią Wojciechowską i omówienie sprawy, którą wszyscy tutaj znamy. Chciałem zapytać czy takie spotkanie się odbyło?

Radny Marian Miksza

- 1) Poprzedni plan zagospodarowania przestrzennego terenu śródmieścia, uchwalony na starcie bieżącej kadencji Rady Miejskiej w Mrągowie w dniu 22 grudnia 2014 roku uchwałą Nr III/7/2014, po publikacji przez Wojewodę obowiązywał od 6 lutego 2015 roku. Pamiętam, że podobnie jak obecnie plan ten był kwestionowany i zwracano uwagę radnym, iż jest niedopracowany, niejasny.

Nie minęły nawet 2 lata i już 7 grudnia 2016 roku Wojewoda Warmińsko – Mazurski wystąpił do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie ze skargą na tą uchwałę. Złe prawo należało naprawić. Dlatego w dniu 26 stycznia 2017 roku, podjęliśmy uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany tego planu.

1. Chciałbym poznać sumę wszystkich nakładów, jakie zostały poniesione w całej procedurze planistycznej związanej z opracowaniem poprzedniego planu, tj. od uchwały z dnia 27 września 2012 roku Nr XXIII/11/2012 do zakończenia prac i rozliczenia z projektantem, autorem, wykonawcą zlecenia opracowania planu.
 2. Naprawienie złego planu podjęto z powodu złej definicji wprowadzonej do uchwały. Czy autor planu, który otrzymał wynagrodzenie za projekt z wadami nie powinien uczestniczyć w ponoszeniu kolejnych nakładów na prace projektowe przy naprawianiu złego prawa, a może on powinien w ramach gwarancji naprawić te uchybienia i sporządzić projekt bez wynagrodzenia?
Nowo uchwalony plan, uchwałą z dnia 28 lutego 2018 roku, obowiązuje od 25 kwietnia 2018 roku, ale już w dniu publikacji tj. w dniu 10 kwietnia 2018 roku, Wojewoda stwierdził, że naruszono w sposób istotny zasady i tryb sporządzenia planu, dlatego zostanie on zaskarżony do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie. Mamy kolejną powtórkę. Za chwilę będziemy podejmować uchwałę o przystąpieniu do kolejnej zmiany planu zagospodarowania terenu śródmieścia.
1. Ile kosztowała obecna procedura planistyczna?
 2. Czy wypłacono urbanście pełną kwotę za opracowanie planu? Moim zdaniem mając wiedzę, że plan będzie wymagał poprawek nie wolno wypłacać pełnego wynagrodzenia. Należy zabezpieczyć część kwoty do czasu sporządzenia poprawek!

Załącznik Nr 5

Pismna interpelacja radnego Mariana Mikszy z dnia 29 maja 2018 roku.

- 2) Kolejna interpelacja dotyczy boiska przy Ekomarinie, które niestety nie służy tylko do grania w piłkę. Zbiera się tam dużo ludzi i piją tam alkohol i śmiecą. Należałoby by tam postawić tablice informujące o zakazie spożywania alkoholu oraz o nieużywaniu słów wulgarnych.
- 3) Następną interpelacją dotyczy bloku mieszkalnego przy ul. Wojska Polskiego 6G. Do tego budynku wchodzi nie tylko mieszkańcy, ale również inne osoby od strony Placu Defilad. Te osoby zakłócają porządek i ciszę używają słów wulgarnych, mieszkańcy dzwonią na policję z prośbą o interwencję, ale zdarza się tak, że patrol przyjeżdża bardzo późno po godzinie po półtoej godzinie, kiedy już nikogo nie ma. Zatem proszą, żeby patrol przyjeżdżał szybciej.
- 4) Następną interpelacją dotyczy budynku mieszkalnego nr 1 przy ul. Plutonowej, budynek jest w zasobach komunalnych miasta Mrągowo, a zarządza nim spółka miejska TBS Karo. W budynku tym mieszkania są bardzo mocno zagrzybione, w lepszym stanie są dwa mieszkania, ale to dlatego, że niedawno zostały odmalowane, ale pozostałe są mocno zagrzybione. Warunki panujące w tych mieszkaniach urągają minimalnej godności człowieka. Niejednokrotnie mieszkańcy zwracali się z tym problemem do zarządcy, ale cały czas była jedna odpowiedź, nie właściwie dbacie, nie wietrzycie. Pani burmistrz co ja zauważyłem na przykład w przypadku mieszkań w budynku przy ul. Wojska Polskiego 28/5, w przypadku 6H przy ul. Wojska Polskiego w przypadku tym o którym, teraz mówię, wspólnym czynnikiem jest cały czas nie dbanie o mieszkanie, niewłaściwe wietrzenie itp. Najwyższy czas to zmienić, bo to na pewno nie jest ta przyczyna. W związku z tym pytanie, jakie są plany miasta w stosunku do tych mieszkańców.

- 5) Na poprzedniej sesji zgłosiłem interpelację dotyczącą warunków mieszkaniowych w mieszkaniu przy ul. Wojska Polskiego 28/5 oraz Wojska Polskiego 6H. W odpowiedzi jest napisane tak: Mieszkanie nr 7 w budynku przy ul. Wojska Polskiego 6H zostało wyremontowane, jest w dobrym stanie technicznym i jest zajmowane przez rodzinę, której wskazano ten lokal jako lokal zamienny na czas remontu budynku i lokali przy ul. Królewieckiej 16. Tu jest odpowiedź tylko dotycząca lokalu nr 7, a interpelacja była szersza, proszę o dokładne przeczytanie tej interpelacji i proszę o pełną odpowiedź. Pokazałem odpowiedź na moją interpelację mieszkańcom, a oni odpowiedzieli na to „Jaki urzędnik, taka odpowiedź”

Radny Stefan Zaniuk

Chciałbym się dowiedzieć jakie jest stanowisko Spółdzielni Mieszkaniowej „Perspektywa” odnośnie budowy schodów do jeziora Czos na os. Grunwaldzkim.

Radny Dariusz Papiernik

Mieszkańcy bloku nr 5 przy os. Parkowym prosili mnie, żebym zapytał czy istnieje możliwość wybudowania zatoczki postojowej przy tym bloku?

Radny Grzegorz Parda

1. W sprawie pasów na os. Mazurskim, część pasów została pomalowana, ale jest prośba, żeby do tych pasów domalować jeszcze w zatoczkach, bo są niesymetryczne i samochody tam parkują. Oprócz tego przy bloku nr 24 zostały jedne pasy zrobione, ale nie ma pasów w okolicy przychodni.
2. Na drodze dojazdowej zapadnięcie się pogłębia, dobrze byłoby sprawdzić o co tam chodzi i to zrobić. Przy nowych blokach też jest takie zapadnięcie, widać, że od studzienki.
3. W dniu wczorajszym przechodziłem przy śmietniku przy bloku TBS na os. Mazurskim, jakiś czas temu zwracałem się o ogrodzenie tego śmietnika, natomiast taki widok jest na wczorajszy dzień. Spółka podległa pod miasto, to się mieszkańcom nie podoba.
4. Skrzyżowanie ul. Młodkowskiego i Harcerskiej, tam jak się wjeżdża od Młodkowskiego tam jest bardzo utrudniony widok z prawej strony, czy tam nie można by było zamontować lustra?
5. Jakiś czas temu zgłaszałem odnośnie wyjazdu z działek „Stokrotka”. Jeździliśmy tam z panią z urzędu i było stwierdzone, że tam od bloków przy ul. Leśna Droga jest ograniczony widok. Droga przy Mleczarni, z lewej strony nic nie widać. Chciałbym wiedzieć, czy jakieś rozwiązanie już jest wymyślone, bo jest tam niebezpiecznie.

Radny Kamil Wojno

1. Na sesji 29 marca zadałem pytanie – interpelację o przygotowanie uchwały, która miałaby zwalniać z opłat za zajmowanie pasa ruchu drogowego podmioty, które zajmują grunty w celu zbiórki odpadów. Jako odpowiedź na sesji usłyszałem, że „nie mogę w tej chwili odpowiedzieć, są przepisy w tej kwestii. Po rozpoznaniu pisemnie panu odpowiemy”. Uważam, że jest to złamanie statutu, że do tej pory nie dostałem odpowiedzi do tej chwili.
2. Sprawa wynajmu Ekomariny, jest to bardzo atrakcyjny grunt i miejsce i pozwoliłem sobie porównać. Walory tego miejsca: wiele osób spędza tam wolny czas, na pewno bardzo dużo osób będzie chciało skorzystać z usług gastronomicznych, oczywiście

została wynajęta z tarasem za 2 tysiące złotych. Dla porównania za 2 tysiące złotych można sobie wynająć halę na ul. Przemysłowej. Lokal po byłym Tojanie 2 tys. złotych. Porównywalnym miejscem jest lokal gdzie była dawna Ceglana, gdzie koszt wynajmu wynosi 6 tysięcy złotych. Miejscem, które najbardziej przypomina Ekomarinę jest Prania, Warka czy teraz Perła i w tym przypadku czynsz oscylował w granicach 8 – 10 ty. zł. Uważam, że niestety, bardzo dobrze, że Pan Głowala to wygrał , zgłosił się, ale tak jak wcześniej mówiłem, podtrzymuję swoje zdanie, jest to za mała kwota. Ogłoszenie dzierżawy stoisk na ul. Jaszczurcza Góra i tu mamy na przykład za 3 dni 1300 zł + 23% VAT, miejsce pod chmurką, oczywiście są tam jeszcze obostrzenia, dodać do tego należy jeszcze 480 zł, czyli opłatę za energię, wodę i wywóz nieczystości. Był tylko jeden oferent, w związku z tym dlaczego przy przetargu był ten wymóg odnośnie prowadzenie działalności przez dwa lata? Ograniczyło to ilość potencjalnych nabywców, nie mogę się z tym pogodzić i chciałbym, żeby mi pani to wytłumaczyła, bo pan Burmistrz mówił, że będzie licytacja, będą podbijać stawkę, no oczywiście nie takiego nie miało miejsca.

Radny Andrzej Badurek

Czy jest już gotowy projekt na budowę ulicy Żołnierskiej, miał być gotowy do końca kwietnia, teraz mamy koniec maja.

Radny Rafał Czyżewski

1. Mieszkaniec Mrągowa od 2014 roku zwraca się pismami do Urzędu Miejskiego w sprawie poprawienia warunków zabudowy nieruchomości działki nr 168/12 jest to działka od strony ul. Ratuszowej zaplecze ul. Roosevelta. Mieszkaniec zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na odsprzedanie tej działki 168/11, ale jest taki problem, dlatego, że podmiot, który najmuje tą działkę od miasta, po prostu nie prowadzi z nim żadnych mediacji. Pismo z listopada 2014 roku napisane jest, że jest to decyzja Pana Andrzeja Figury, który jest tu z nami dzisiaj obecny, który stwierdził, że nie jest stroną w tej sprawie. Po prostu mieszkaniec próbuje się spotkać, ale chciał żebym się zapytał, bo nie ma na ten temat informacji, a na pismo z dnia 14 maja 2018 r. nie uzyskał żadnej odpowiedzi. Pytanie czy z danym podmiotem jest podpisana umowa, bo jeżeli jest to chodzi o to, że w paragrafie 8 umowy podpunkt 3 jest zapisane, że właściciel może wypowiedzieć umowę bez zachowania terminów wypowiedzenia w razie podnajęcia garażu osobom trzecim bez pisemnej zgody Zarządu Miasta Mrągowo. Czyli podmiot najmuje dodatkowo komuś i czy po prostu miasto o tym wie? Czy w ogóle jest podpisana umowa. Tutaj mieszkaniec raczej liczy, że nie będzie problemu, bo teraz jest ten teren zaniedbany, a mieszkaniec chciałby również w ramach estetyki zagospodarować ten teren.
2. Na ostatniej sesji pytałem Panią Burmistrz no i w internecie nic nie znalazłem, a obiecała Pani Burmistrz, że na Biuletynie Informacji Publicznej będzie zamieszczona treść skargi Wojewody na plan zagospodarowania przestrzennego no i odpowiedź miasta. Do dnia dzisiejszego nic nie znalazłem.

Ad. Pkt 8

Odpowiedzi na zapytania i interpelacje radnych

Burmistrz Miasta Otolia Siemieniec udzieliła następujących odpowiedzi:

- 1) (r. Garnowski – spotkanie) – zgodnie z wnioskiem o spotkanie z Panią Wojciechowską doszło do takiego spotkania, rozmawialiśmy, ale ja nie jestem w stanie złamać przepisów, bo nie mogę. Natomiast na tym spotkaniu zaproponowałam Pani Wojciechowskiej czy nie zechciałaby porozmawiać z naszym prawnikiem, żeby ewentualnie wyjaśnić kwestie prawne i Pani Zofia się zgodziła i była również u naszej prawniczki. Natomiast jeśli nie wiadomo jak chciałabym pomóc to w tej sprawie nie jestem w stanie tego zrobić, bo jak państwo wiecie sprawa jest poza moimi kompetencjami, chociażby z tego powodu, że jest w Sądzie Okręgowym odwołanie Pana M.L. od wyroku Sądu Rejonowego w Mrągowie i jestem bezradna. Nie mam mocy sprawczych, proszę mnie zrozumieć.
- 2) (r. Miksza – plan) – nie chciałabym tutaj ustosunkować się do całości, ale w kwestiach takich, kiedy niedoprecyzowane są przepisy i jest różne orzecznictwo sądowe, bo tak było z naszym planem i ukazuje się interpretacja Ministerstwa Infrastruktury i dopiero później wychodzi Rozporządzenie do Ustawy i po dwóch, czy trzech latach funkcjonowania w obrocie prawnym naszego planu jest składana skarga, to chętnie przytoczymy ile takich sytuacji było w Polsce. Gdyby to dotyczyło sytuacji tylko naszego miasta, to rozumiem, ale można to sprawdzić dokładnie niedoprecyzowane przepisy spowodowały taką, a nie inną sytuację. Plan składany jest do Wojewody, sprawdzają go planiści zatrudnieni przez Wojewodę i sprawdza również Wydział Prawny i dopiero Wojewoda daje plan do publikacji. Natomiast co się tyczy już tego obecnego planu śródmieścia zaczekajmy na rozstrzygnięcie Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego jaka będzie sytuacja.
Jeśli chodzi o wypłatę wynagrodzenia, trudno mi w tej chwili się wypowiedzieć, bo wiem, że w jakiś ratach jest wynagrodzenie, ale nie mogę teraz odpowiedzieć, więc odpowiem na piśmie.
- 3) (r. Miksza – tablice) – choćbyśmy nie wiem jak duże tablice postawili, to tylko i wyłącznie patrole policji i patrole Straży Miejskiej mogą sytuację zmienić. Ja o tej sytuacji wiem, bo dzwonił mieszkaniec, który mieszka po sąsiedzku i przekazałam takie polecenie dla Komendanta Straży Miejskiej, żeby patrolowali ten teren głównie w godzinach popołudniowych i po prostu karali mandatami. Nie wiem zastanowimy się nad tablicami, czy faktycznie coś one dadzą. Bo do tych ludzi to może mandat szybciej przemówić, a nie tablice.
- 4) (r. Miksza – blok 6G ul. Wojska Polskiego) – przychodzą osoby, bo to jest budynek mieszkalny na 53 rodziny, czasem jak tam odbywają się jakieś „ostre” spotkania to też nam mieszkańcy zgłaszają i interweniujemy, ale proszę państwa nie jesteśmy w stanie zamknąć tego budynku i powiedzieć, że nikt nie ma prawa wejść. Na pewno zwrócę się do Komendanta Policji, pójdzie pismo z prośbą o szybką interwencję, bo ten wielorodzinne duże budynki są szczególnie zagrożone przez chuliganerię, nie mówiąc również o tym, że niszczą klatki schodowe i co jakiś czas musimy odnawiać te klatki.
- 5) (r. Miksza - ul. Plutonowa 1) – jest to budynek, w którym są mieszkańcy, którzy nawet nie ogrzewają swoich mieszkań, gdzie doszło nawet do podpalenia mieszkania. Można pokazać nawet zdjęcia nie nazywając z imienia i nazwiska danego lokatora, którzy po trzech miesiącach od otrzymania danego mieszkania, bo mamy teraz pełną

dokumentację, jakie mieszkanie było przed zasiedleniem i co się dzieje po trzech miesiącach. To jest karygodne i nie tylko to się dzieje u nas, pamiętacie państwo w telewizji od czasu do czasu też pokazuje się zdewastowane mieszkania. W tym przypadku o czym radny mówi, ci którzy ogrzewają mieszkania i o nie dbają, takiej sytuacji nie mają. Natomiast w tym budynku mieszkają osoby, które niegrzecznie byłoby kierować do budynków, gdzie mieszkają normalne rodziny, bo jest nawet strach przed zagrożeniem jakie powodują, takie budynki też musimy mieć. Jest to naprawdę duży problem.

Jeśli chodzi o budynek 28 nie wiem czy tam była odpowiedź, ale jeżeli tylko pojawi się możliwość przekwaterowania, czyli będziemy mieli mieszkanie, które będziemy mogli zaoferować, to zrobimy to, ale w ogóle są problemy z budynkami starymi, bo siłą rzeczy jeżeli taki budynek został wybudowany 80 czy 50 lat temu, fundamenty wiadomo jakie bo robiliśmy przecież w paru budynkach izolację i pionową i poziomą i co z tego, że izolacja była odkrywana o sprawdzana, czy jest dobrze zrobiona, jeżeli dostają się gdzieś wody gruntowe pod posadzką i wtedy co? Budynek rozbierać? W związku z tym należałoby robić tak, żeby wychodzić z tych budynków nisko położonych, które nie dadzą się w żaden sposób przywrócić do normalnego stanu i sprzedawać je, wtedy prywatny właściciel sobie zrobi lepiej, bo w śródmieściu są to atrakcyjne mieszkania, tylko najpierw trzeba wyprowadzić lokatorów.

- 6) (r. Miksza – odpowiedź) - Jeśli chodzi o niedoprecyzowanie odpowiedzi to jeszcze raz to sprawdzę i zobowiązę do doprecyzowania.
- 7) (r. Zaniuk – schody) – stanowisko spółdzielni jest takie, że będą partycypować w tym małym kawałku, którego są właścicielem, na jakiej długości nie ustalałam, ale jest ona niewielka. Podpiszemy porozumienie ze spółdzielnią Perspektywa, tak jak to robimy w innych przypadkach. Ja również mówiłam, że chcemy to połączyć z budową pętli rowerowej tego odcinka w naszym mieście od ulicy Wojska Polskiego do ulicy Nadbrzeżnej, przetarg odbędzie się 8 czerwca, miejmy nadzieję, że dojdzie do skutku.
- 8) (r. Papiernik – zatoczka) – proszę o wysłanie maila w tej sprawie, sprawa zostanie skierowana do komisji organizacji ruchu i komisja przeanalizuje.
- 9) (r. Parda – pasy) – posprawdzamy te pasy, wykonanie nowych przejść, to trzeba również skonsultować z komisją organizacji ruchu.
- 10) (r. Parda – zapadnięcia) – sygnał już był, była interpelacja i nie wiem dlaczego w tej sprawie nic nikt nie odpowiedział, ale jutro to wyjaśnię i będzie odpowiedź.
- 11) (r. Parda – studzienka) – sprawdzimy.
- 12) (r. Parda – śmietnik przy bloku TBS) – trzeba to koniecznie uporządkować, bo taka sytuacja nie powinna mieć miejsca. Trzeba pomyśleć o jakimś zabezpieczeniu stosownym do miejsca, może wiata.
- 13) (r. Parda – wyjazd z działek „Stokrotka”) – sprawdzimy to, ma być tam zamontowane lustro, bo wydaje mi się, że chyba wczoraj podpisywałam decyzję o zamontowaniu lustra. Związane to było również z tym, że działkowcy zwrócili się również o to, żeby utwardzić drogę w kierunku Lasowca na długości 700 metrów, ale chcąc utwardzić płytami jomb to koszt tej inwestycji wyniesie około 600 000 zł, więc my mamy jeszcze dużo dróg w centrum miasta i na osiedlach. Odpowiedź idzie taka, że jeżeli odzyskamy jakieś płyty, to będziemy sukcesywnie utwardzać.
- 14) (r. Wojno – brak odpowiedzi) – czy mam ukarać pracownika, to jutro ukarzę. Przepraszam radnego za to, czasami się tak zdarza, że coś umknie, na pewno tą odpowiedź pan otrzyma.

- 15) (r. Wojno – wynajem pomieszczeń na restaurację) - nie chciałabym polemizować z Panem na ten temat, bo my omawialiśmy to w szerszym gronie pracowników, którzy zajmują się takimi sprawami i którzy mają doświadczenie w tym jak to i gdzie funkcjonuje. Czasami jest tak, że ktoś inny jest oferentem, a potem bierze podwykonawcę. Jeżeli ktoś ma doświadczenie w gastronomii w ogóle też mógł wystartować. Jest to wyjątkowo sezonowa działalność, maksymalnie jeżeli pogoda dopisuje to jest 5 miesięcy, to jest jednak różnica co do możliwości prowadzenia działalności przez cały rok. Ja się nie upieram i chciałabym, żeby za tą dzierżawę wpływały jak największe pieniądze.
- 16) (r. Badurek – ul. Żołnierska) – projekt miał być do końca kwietnia, ale niestety wyszły tam dodatkowe roboty, można to sprawdzić w naszym referacie i tam się Pan dokładnie dowie jaki jest powód, że ten projekt jeszcze nie został wykonany. Nie pamiętam w tej chwili do kiedy jest przedłużenie terminu, na pewno nie za długo, analizuję każdy taki przypadek, nie wyrażamy zgody na przesunięcie terminu tylko dlatego, że ktoś się o to zwrócił, muszą być przesłanki. Nam też bardzo na tym zależy, żeby jak najszybciej była zrobiona dokumentacja, żebyśmy mogli ogłosić przetarg.
- 17) (r. Czyżewski – działka 168/2) – nie odpowiem w tej chwili, bo jeżeli to jest działka, to musi być przetarg, nie ma innej opcji. Natomiast jak Pan przekaże sprawę to będzie rozpoznana bardzo dokładnie i będzie wyjaśniona, bo różne są sytuacje, mamy w śródmieściu też niezadowolonych mieszkańców, którzy chcą dokupić sobie teren, który jest ogólnomiejski i tak jest zapisane w planie.
- 18) (r. Czyżewski – publikacja treści skargi) – ja nie pamiętam o tej informacji, którą podawałam, ale były problemy prawne jeśli chodzi o umieszczanie na BIP z tego co pamiętam. Nie mogę w tej chwili wyjaśnić, sprawdzę i dostanie Pan odpowiedź telefonicznie albo mailowo. Wiem, że ktoś się zgłaszał i otrzymał skargę i odpowiedź.

Radny Rafał Czyżewski

Jeśli chodzi o moją interpelację, to ja wiem, że musi być przetarg, tylko podmiot, który kierował pismo do Urzędu Miejskiego raczej wie, że nie będzie mógł tej działki zakupić, ale bardziej go interesuje, żeby Miasto jeżeli jest właścicielem gruntu czy nieruchomości i najmuje ją dla danego podmiotu, to żeby spełnione były określone warunki. Czyli jeżeli tam jest działka i ktoś stworzył sobie tam miejsce, w którym coś składa to niech to robi tak, żeby dla osób, które mają obok działki i garaże, żeby nie przeszkadzać. Umowa jeśli taka jest z urzędem, to nie powinna już obejmować, bo ktoś podnajmuje dalej, chodzi o właściwe użytkowanie i poinformowanie podmiotu, który zgłaszał się do Urzędu jak to w rzeczywistości wygląda.

Burmistrz Miasta Otolia Siemieniec

Pracownicy Referatu geodezji sprawdzają wykorzystanie dzierżaw czy są wykorzystywane na te cele, które zgłaszali wnioskodawcy.

Radny Marina Miksza

Jeśli chodzi o spotkanie z Panią Wojciechowską, pani Burmistrz powiedziała tak, że nic nie może i tak dalej, ma pani ręce związane. Słyszeliśmy niedawno wypowiedź Komendanta, który poinformował, że poza granice prawa nie będzie wychodził. Ja nie namawiam, żeby wychodzić poza granice prawa. Pani Burmistrz pokierowała Panią do Radczyni Prawnej. Z tego co wie to Pani Wojciechowska była u radczyni prawnej i radczyni powiedziała, że jest to sprawa i

prokuratury i policji i koło się niestety zamyka. Czekamy na wyrok sądu, a sprawca dewastacji, zniszczenia mienia, uszkodzenia mienia nie czeka na wyrok sądu, dalej grasuje i dewastuje. Tak przy okazji szanowni radni zapraszam was wszystkich, żebyście się udali do Pani Zofii Wojciechowskiej i zobaczcie jak wygląda mieszkanie i wtedy będziecie wiedzieć o czym ja mówię.

Radny Grzegorz Parda

Czy jest możliwość, żeby zawnioskować o postawienie tam wiaty w tym roku przy tym śmietniku.

Burmistrz Miasta Otolia Siemieniec

Postawienie wiaty jest po stronie właściciela, bądź administratora budynku, z którego mieszkańcy wnoszą odpady, a nie po stronie miasta, pan prezes jest obecny i będziemy na ten temat rozmawiać.

Radny Mariusz Garnowski

Jeżeli odbyła się rozmowa z zainteresowaną, to czy faktycznie tak było jak radny Miksza mówi? Czy jak gdyby od razu scedowała Pani sprawę do osoby merytorycznej.

Burmistrz Miasta Otolia Siemieniec

Chodziło mi o to, żeby Pani Zofia mogła porozmawiać z radcą, jeżeli tego chce, z prawnikiem, który ma dosyć dobrą wiedzę, bo funkcjonuje w tym obszarze. To było tylko na zasadzie pytania do Pani Zofii, ja nie zmuszałam do pójścia.

Radny Rafał Czyżewski

Czy miasto było informowane, czy podmiot, który najmuje od miasta tą działkę czy dalej będzie najmował. Jeżeli Burmistrz nie jest w stanie odpowiedzieć, to porozmawiam z kierownikiem na przerwie.

Ad. Pkt 9

Podjęcie uchwał w sprawie:

- 1) udzielenia pomocy finansowej Samorządowi Województwa Warmińsko – Mazurskiego,

Komisje stałe Rady Miejskiej wydały pozytywną opinię dotyczącą podjęcia proponowanej uchwały.

W wyniku głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie.

Załącznik Nr 6

Uchwała Nr XLIV/1/2018 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Samorządowi Województwa Warmińsko – Mazurskiego.

- 2) zbycia mienia, stanowiącego własność Gminy Miasta Mrągowo, w trybie bezprzetargowym, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Mrągowie przy ul. Kopernika,

Komisje stałe Rady Miejskiej wydały pozytywną opinię dotyczącą podjęcia proponowanej uchwały.

W wyniku głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie.

Załącznik Nr 7

Uchwała Nr XLIV/2/2018 w sprawie zbycia mienia, stanowiącego własność Gminy Miasta Mrągowo, w trybie bezprzetargowym, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Mrągowie przy ul. Kopernika.

3) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Mrągowo na lata 2018-2025,

Komisje stałe Rady Miejskiej wydały pozytywną opinię dotyczącą podjęcia proponowanej uchwały.

Radni zadawali pytania, na które Burmistrz Miasta udzieliła odpowiedzi.

Radni w wyniku głosowania przy 18 głosach za i 3 głosach wstrzymujących podjęli uchwałę.

Załącznik Nr 8

Uchwała Nr XLIV/3/2018 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Mrągowo na lata 2018-2025.

Komisje stałe Rady Miejskiej wydały pozytywną opinię dotyczącą podjęcia proponowanej uchwały.

4) zmiany budżetu Gminy Miasto Mrągowo na rok 2018,

Komisje stałe Rady Miejskiej wydały pozytywną opinię dotyczącą podjęcia proponowanej uchwały.

Radni zadawali pytania, na które Burmistrz Miasta udzieliła odpowiedzi.

Radni w wyniku głosowania przy 18 głosach za i 3 głosach wstrzymujących podjęli uchwałę.

Załącznik Nr 9

Uchwała Nr XLIV/4/2018 w sprawie zmiany budżetu Gminy Miasto Mrągowo na rok 2018.

5) wyrażenia zgody na utworzenie dwóch miejsc okazjonalnie wykorzystywanych do kąpieli na terenie miasta Mrągowo.

Komisje stałe Rady Miejskiej nie wniosły uwag do proponowanej uchwały.

Odbyła się dyskusja na temat projektu uchwały.

Po zakończeniu dyskusji radni przystąpili do głosowania, w wyniku którego uchwała została podjęta jednogłośnie.

Załącznik Nr 10

Uchwała Nr XLIV/5/2018 w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie dwóch miejsc okazjonalnie wykorzystywanych do kąpieli na terenie miasta Mrągowo.

- 6) ustalenia zasad udzielania dotacji na usuwanie i unieszkodliwianie azbestu z terenu miasta Mrągowo w roku 2018.

Komisje nie analizowały proponowanego projektu uchwały.

Podczas sesji radni zadawali pytania, na które uzyskali odpowiedzi. Żadnych wniosków nie zgłoszono.

Radni po zakończeniu dyskusji przystąpili do głosowania, w wyniku którego uchwała została podjęta jednogłośnie.

Załącznik Nr 11

Uchwała Nr XLIV/6/2018 w sprawie ustalenia zasad udzielania dotacji na usuwanie i unieszkodliwianie azbestu z terenu miasta Mrągowo w roku 2018.

Ad. Pkt 10

Wolne wnioski, informacje, oświadczenia

Przewodniczący Rady Miejskiej Tadeusz Orzół

Do Rady Miejskiej wpłynęły następujące pisma:

- 1) Przedszkole Publiczne „Bajka” zaprasza na przedstawienie Piotruś Pan, które odbędzie się 30 maja 2018 r. w ogrodzie przedszkolnym oraz 6 czerwca w CKiT,
- 2) Kierownik Ośrodka Szkolenia i Wychowania OHP zaprasza do udziału w Mrągowskich Targach Pracy i Edukacji OHP.
- 3) Wojewoda Warmińsko – Mazurski przesłał rozstrzygnięcie nadzorcze stwierdzające nieważność załącznika do uchwały Nr XLII/4/2018 Uchwały Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 29 marca 2018 w. w paragrafie 14 w zakresie sformułowania „na ryzyko pasażera”.

Burmistrz Miasta Otolia Siemieniec

Zbliżają się festiwale w mieście, żeby się odbyły miasto musi niektóre z tych imprez dofinansować.

Propozycja Burmistrza Miasta Mrągowo o dofinansowanie poszczególnych imprez:

1. Operetka „Księżniczka Czardasza” na Molo 15.07.2018 r. – dofinansowanie ze strony miasta – 40 000 zł.

2. Piknik Country – trzeci dzień – 29.07.2018 r. – TVP INFO – transmisja – dofinansowanie ze strony miasta w wysokości 60 000 zł.
3. Przeboje Weselne 17-18.08.2018 r. – 2 dni z Polsatem – dofinansowanie ze strony miasta – 150 000 zł.

Po przeanalizowaniu propozycji Burmistrza Miasta Mrągowa, radni przystąpili do głosowania, w wyniku którego przy 17 głosach za i 1 głosie wstrzymującym (3 radnych nie brało udziału w głosowaniu) opowiedzieli się za dofinansowaniem wymienionych imprez przez Miasto Mrągowo.

Radna Teresa Madanecka

Zgłosiła wniosek o postawienie tablicy pamiątkowej na Placu Wyzwolenia dla uczczenia obchodów 100- lecia Odzyskania Niepodległości.

Radni na ten temat odbyli dyskusję, w wyniku której przystąpili do głosowania nad zgłoszonym wnioskiem. W wyniku głosowania przy 18 głosach za i 2 głosach wstrzymujących radni opowiedzieli się za postawieniem w/w tablicy pamiątkowej.

Radna Teresa Madanecka

Poinformowała, że na następnej sesji Rady Miejskiej wystąpi z projektem uchwały w sprawie zmiany i nadania nowej nazwy ulicy.

Głos zabrał Radny Sejmiku Samorządowego Stanisław Bułajewski, który zwrócił uwagę Przewodniczącemu Rady Miejskiej, aby w przyszłości zastanowił się nad wstawieniem punktu do porządku obrad sesji „Wystąpienie zaproszonych gości” żeby nie musieli czekać na koniec sesji, i mogli się wypowiedzieć wcześniej.

Ponadto Pan Bułajewski po raz kolejny podniósł temat uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów śródmieścia i zaskarżenia jej przez Wojewodę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Następnie głos zabrała Pani Zofia Wojciechowska, która wypowiedziała się na temat przemocy w jej rodzinie.

Ad. Pkt 11

Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tadeusz Orzoł podziękował zebranych za przybycie i o godzinie 16.45 zamknął obrady XLIIIV sesji Rady Miejskiej w dniu 29 maja 2018 roku.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Małgorzata Tomaszewska