**PROTOKÓŁ NR X/2025**

**z sesji Rady Miejskiej w Mrągowie,**

**która odbyła się w dniu 27 marca 2025 roku**

**w sali Nr 1 Urzędu Miejskiego w Mrągowie.**

**Ad. pkt 1**

**Otwarcie sesji**

**Przewodnicząca Rady Miejskiej Magdalena Szlońska** o godz. 15.30 oficjalnie rozpoczęła X sesję Rady Miejskiej, po czym odczytała klauzulę informacyjną RODO. Powitała Pana Jakuba Doraczyńskiego Burmistrza Miasta, pana prezesa TBS Karo Kamila Turowskiego,
Pana Lecha Gołębickiego Dyrektora Mrągowskiego Centrum Kultury, Pana Andrzeja Wołosza Dyrektora ZWiK, Panią Sekretarz Beatę Klimek i Panią Skarbnik Anetę Romanowską, kierowników referatów Urzędu Miejskiego, Radnych, oraz wszystkich obserwujących obrady Rady Miejskiej. Następnie Przewodnicząca stwierdziła, iż według listy obecności potwierdzonej również na zalogowanych urządzeniach do głosowania uczestniczyło 14 radnych, co wobec ustawowego składu Rady stanowiło kworum do podejmowania prawomocnych decyzji.

*Załącznik nr 1*

*Lista obecności radnych*

*Załącznik nr 2*

*Lista obecności gości*

**Ad. pkt 2**

**Ogłoszenie porządku obrad**

**Przewodnicząca Rady Miejskiej Magdalena Szlońska** zapytała, czy są uwagi do porządku obrad, który Radni otrzymali 19 marca br.

*Załącznik nr 3*

*Porządek obrad*

1. **Otwarcie sesji.**
2. **Ogłoszenie porządku obrad.**
3. **Zatwierdzenie protokołu nr IX/2025 z sesji, która odbyła się w dniu 27 lutego 2025 r.**
4. **Informacja Burmistrza Miasta Mrągowa o pracach pomiędzy sesjami.**
5. **Sprawozdanie Burmistrza Miasta Mrągowa z wykonania uchwał Rady Miejskiej.**
6. **Interpelacje i zapytania radnych.**
7. **Informacja z zakresu działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w 2024 roku.**
8. **Podjęcie uchwał w sprawie:**
9. przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miasto Mrągowo na rok 2025,
10. wyrażenia zgody na ponowne wydzierżawienie dla Państwa Aleksandry i Ryszarda Schmidke i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Wolności,
11. zbycia mienia, stanowiącego własność Gminy Miasto Mrągowo, położonego w Mrągowie przy ulicy Towarowej,
12. Mrągowskiego Budżetu Obywatelskiego na 2026 rok,
13. udzielenia pomocy finansowej Gminie Mrągowo w formie dotacji celowej na zakup torby medycznej ,,R1”do wozu strażackiego 499[N]42 dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Grabowie,
14. zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Mrągowo na lata 2025-2035,
15. zmian budżetu Gminy Miasto Mrągowo na rok 2025,
16. **Wolne wnioski, informacje, oświadczenia.**
17. **Zamknięcie posiedzenia.**

**Ad. pkt 3**

**Zatwierdzenie protokołu Nr IX/2025 z sesji, która odbyła się w dniu 27 lutego 2025 roku.**

**Przewodnicząca** zapytała czy są uwagi do protokołu.

Wobec braku uwag **Przewodnicząca Rady Miejskiej Magdalena Szlońska** zarządziła głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 15 radnych. W wyniku głosowania protokół został zatwierdzony 15 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”.

*Załącznik nr 4*

*Imienny wykaz głosowania*

**Ad. Pkt 4**

**Informacja Burmistrza Miasta Mrągowa o pracach pomiędzy sesjami.**

Radna Wioleta Raczkiewicz

Wydano zarządzenie w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż gminnego lokalu mieszkalnego nr 12 położonego przy ulicy Wolności 20 d w Mrągowie. Ponieważ jest to już trzeci przetarg chciałabym wiedzieć jaki jest metraż i jaka cena za metr tego mieszkania.

Burmistrz Miasta Jakub Doraczyński

Dzień dobry Państwu

Obecnie w trzecim przetargu cena za lokal o powierzchni 28,75 m2 150 tys. zł to jest około 5217 zł za metr kwadratowy.

Więcej uwag nie zgłoszono

*Załącznik nr 5*

*Informacja Burmistrza Miasta Mrągowa o pracach pomiędzy sesjami.*

**Ad. Pkt 5**

**Sprawozdanie Burmistrza Miasta Mrągowa z wykonania uchwał Rady Miejskiej**

Radny Tadeusz Orzoł

Chciałem zapytać o punkt 13 uchwała nr IX/10/25 w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania. Uchwałę przekazano do wydziału prawnego i nadzoru Urzędu Wojewódzkiego.

Oczekujemy na opublikowanie w Dzienniku Urzędowym. Chciałem się zapytać pana Burmistrza co dalej z tą uchwałą, jeżeli zakłada się że Wojewoda to zatwierdzi?

Burmistrz Miasta Jakub Doraczyński.

Odnośnie tej uchwały to, czy będą ewentualnie jakieś uwagi, być może jakieś rozstrzygnięcie

nadzorcze. Tego na dzień dzisiejszy nie wiemy to i tak nie zmienia faktu że my tutaj w obrębie Państwa Radnych i moim. Też to sygnalizowałem ostatnio publicznie, że będę do państwa radnych wnioskował w momencie publikacji tej uchwały, bądź rozstrzygnięcia nadzorczego o zmianę tej uchwały i o to przede wszystkim, żeby datę wprowadzenia strefy płatnego parkowania zmienić na przyszły rok bodajże od 1 maja. To co mówiliśmy tutaj będzie to delikatny krok wstecz, żeby jeszcze raz przekonsultować pewne rozwiązania od czasu podjęcia

uchwały ja też miałem wiele spotkań z takimi technicznymi uwagami za to dziękuję bo przede wszystkim dla nas są ważne takie uwagi techniczne. Te rozwiązania czy uwagi dają nam lepsze możliwości. Także na dzień dzisiejszy jeszcze nic nie możemy formalnie z tą uchwałą zrobić bo ani ona nie została opublikowana, nie mamy żadnego rozstrzygnięcia. Także czekamy. W momencie w którym ta uchwała się pojawi my też równolegle pracujemy nad pewnymi rozwiązaniami, żeby przedstawić je mieszkańcom. Także to co komunikowałem z różnych też przyczyn w tym roku tej strefy płatnego parkowania nie zamierzamy wprowadzić, bo też już nie zdążymy technicznie, mamy jeszcze kilka innych problemów które się pojawiają na przykład kwestia też świeża możliwości poszukania dofinansowania na remont parkingu przy ulicy Mickiewicza to też wpływa znowu na wszystkie pozostałe zapisy związane z regulaminami nie strefy płatnego parkowania, tylko parkingów. Tutaj jeszcze raz będziemy tą koncepcję przedstawiali Jedyne co w tym roku się już wydarzy, to pracujemy nad tym, żeby to przedstawić graficznie. Też co już wspominaliśmy odnośnie zmiany organizacji ruchu na ulicy Warszawskiej na ulicy Roosevelta i na ulicy tutaj przy szkole muzycznej, bo to rozwiązanie jest dobre by zwiększyć liczbę miejsc parkingowych i dostęp. Przygotowując się na przyszły rok żeby mieć mniej później prac z tym związanych. W przyszłym roku chcieli byśmy to wprowadzić najprawdopodobniej po majówce. W kwietniu chciałbym przeprowadzić akcję informacyjną dla mieszkańców także tutaj jeżeli chodzi o organizację ruchu mamy zatwierdzone projekty zmiany organizacji. To jest przed nami. Mam nadzieję że to wyczerpująca odpowiedź.

Radny Rafał Markowski

Pytanie do pana Burmistrza w sprawie inwestycji pod tytułem przebudowa stadionu miejskiego. Kiedy planowane jest ostateczne zakończenie tej inwestycji?

Burmistrz Miasta Jakub Doraczyński

Formalnie to co też mówiłem to ostatnio doszło do przedłużenia terminu, aneksowana została umowa ale to był pierwszy etap inwestycji. Całościowo obu etapów w dalszym ciągu termin ostateczny się nie zmienia i jest to 18 września 2025 roku.

Więcej uwag w punkcie nie zgłoszono*.*

*Załącznik nr 6*

*Sprawozdanie Burmistrza Miasta Mrągowa z wykonania uchwał Rady Miejskiej.*

**Ad. Pkt 6**

**Interpelacje i zapytania radnych.**

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Marian Miksza

Do Burmistrza Mrągowa pana Jakuba Doraczyńskiego za pośrednictwem Przewodniczącej Rady Miejskiej pani Magdaleny Szlońskiej. Moje zapytanie dotyczy obumarłego drzewa przy ulicy Marii Curie-Skłodowskiej w Mrągowie. Szanowny Panie Burmistrzu. W nawiązaniu do mojego zapytania z dnia 28 listopada 2024 roku i w nawiązaniu do odpowiedzi na te zapytanie z dnia 3 grudnia 2024 znak BR.0003.122.2024 zwracam się z następującymi zapytaniami: Dlaczego wyżej wymienione drzewo do chwili obecnej nie zostało usunięte?

Pytanie numer dwa. W jakiej fazie jest postępowanie, o którym jest mowa w Piśmie Urzędu Miejskiego w Mrągowie znak jak wyżej z dnia 3 grudnia 2024

Pytanie numer 3. Kiedy lub też do kiedy drzewo zostanie usunięte. W załączeniu pisma Urzędu Miejskiego w Mrągowie z dnia 3 grudnia 2024 znak BR 0003.122.2024 dziękuję.

Burmistrz Miasta Jakub Doraczyński

To drzewo, o którym Pan mówi, o które Pan wnioskował, żeby zostało wycięte, to drzewo rośnie na w pasie drogowym drogi powiatowej obecnie. Wcześniej rosło w pasie drogowym drogi wojewódzkiej i takie było wyjaśnienie referatu że owszem rejon dróg wojewódzkich wystąpił o usunięcie z planem wyrębów o usunięcie tego drzewa. Tam było kilka drzew to nie jest tylko to jedno o którym Pan wspomina. Natomiast z przyczyn takich, że drogi były akurat w momencie przekazywania do zarządzania dla rejonu dróg procedura była wstrzymana. W tej chwili postępowanie zostało odwieszone i rejon Dróg Powiatowych wystąpił o odwieszeniu. W związku z tym przystąpi najprawdopodobniej do usunięcia, także trudno mi w tej chwili przekazać taką informację kiedy dokładnie to nastąpi, niemniej jest to w toku. Jeżeli pan pozwoli jutro się dowiem i przekaże taką informację kiedy dokładnie Rejon Dróg Powiatowych zamierza wyciąć drzewa które rosną i przy ulicy Wojska Polskiego i przy ulicy Skłodowskiej.

Radny Wiesław Kamieniecki

Pan Burmistrz Miasta Mrągowa Jakub Doraczyński za pośrednictwem Przewodniczącej Rady Miejskiej pani Magdaleny Szlońskiej mam dwa zapytania. Pierwsze zapytanie dotyczy parametrów jakości powietrza w Mrągowie. Ogólnodostępne bieżące informacje na temat stanu jakości powietrza dają nam wiedzę że powietrze w Mrągowie jest bardzo dobre, stężenie różnych parametrów jest korzystne dla ochrony środowiska. Możemy wyczytać, że mieszkańcy winni aktywnie korzystać z bardzo dobrej jakości powietrza spędzać czas na zewnątrz. To mówią codzienne badania. Należy wierzyć aparaturze, która dokonuje pomiarów. Czy możemy

się cieszyć z jakości powietrza kiedy wieczorem idziemy ulicą Królewiecką ulicą Wolności ul Młynową ul Wileńską? Dla bezpieczeństwa należałoby założyć maseczkę W nawiązaniu do powyższego zwracam się z zapytaniem do pana Burmistrza. Kto jest właścicielem urządzeń do badania powietrza gdzie są one zlokalizowane? Kto decyduje o lokalizacji? Kto pokrywa koszty eksploatacji?

Drugie pytanie też pan burmistrz Mrągowa Jakub Doraczyński za pośrednictwem przewodniczącej Rady Miejskiej pani Magdaleny Szlońskiej. Zapytanie dotyczy poprawy stanu technicznego nawierzchni gruntowej stanowiącej dojazd do zaplecza budynków i miejsc postojowych w centrum miasta. Od 10-leci mieszkańcy budynków centrum miasta borykają się z fatalnym stanem dróg dojazdowych do kilkudziesięciu miejsc postojowych zlokalizowanych

na zapleczu swoich nieruchomości. Liczne nierówności i dziury w nawierzchni gruntowej sprawiają że po każdym deszczu tworzą się tam kałuże i błoto, ubytki nawierzchni, wystające krawężniki, inne niespodzianki doprowadzają do uszkodzenia pojazdów. Natomiast w suche dni mieszkańcy skarżą się na unoszący się pył. Dziury kałuże są doraźnie wypełniane cegłą, gruzem remontowym popiołem przez właścicieli lokali. Segregacja odpadów znajduje miejsce w błocie. Zły stan techniczny nawierzchni ogranicza miejsca postojowe, które są zajmowane bez składu i ładu. Często blokują wyjazd innych pojazdów i uniemożliwiają dojazd służbom ratowniczym. W imieniu mieszkańców, których miejsca postojowe są zlokalizowane przy ulicy Królewieckiej 15, 17, 21, 23, 25, Bohaterów Warszawy 1-3, Ratuszowej 4, 6, 8, 10 czyli zaplecze banku Millennium. W związku z powyższym zwracam się zapytanym do Pana Burmistrza. Czy w tym roku będzie istniała możliwość naprawy nawierzchni we wskazanych lokalizacjach? Nie musi być kostka brukowa wystarczy destrukt asfaltowy równiarka i po temacie. Zdaniem mieszkańców przed wejściem w życie płatnej strefy parkowania należałoby

zadbać o powierzchnie postojowe na zapleczu wyżej wymienionych budynków co znacząco uporządkuje codzienne problemy z parkowaniem. Dziękuję bardzo.

Burmistrz Miasta Jakub Doraczyński

Jeżeli chodzi o pierwsze pytanie to dzisiaj dużo z ochrony środowiska to poproszę panią Magdę żeby powiedziała o tym naszym systemie całym pomiarów earli. A jeżeli chodzi o drugie pytanie panie radny bardzo wiele treści faktycznie nam znanych, przy okazji zastanawiania się nad strefą i tych wszystkich tematów. Proszę brać pod uwagę że są to powierzchnie przede wszystkim często w strefach ochrony konserwatorskiej to raz, a dwa to też problematyczne jeżeli chodzi o odprowadzenie wód deszczowych i tego typu rzeczy. Niemniej jednak zwracamy na to uwagę chociażby ostatnio jedno z miejsc na ul. Warszawskiej też w prosty sposób usprawniliśmy do jazdy żeby już mieszkańcy nie zawadzali i o tych miejscach też myślimy ale niekoniecznie we względzie takim żebyśmy my jako miasto, być może rozważymy też to już wielokrotnie było rozważane wydzierżawienie na przykład terenu dla wspólnoty Problemy są takie, że wspólnoty się ze sobą też nie mogą dogadać pod względem korzystania z pewnych rzeczy i wzajemnego sąsiedzkiego traktowania się poważnie. No to też my na wszystko wpływu tutaj nie mamy. Niemniej jednak oczywiście przyjrzymy się niektóre miejsca będziemy chcieli wyremontować ale na poważnie bo to stwierdzenie że trochę destruktu zagęszczarka i do przodu jest troszkę uproszczeniem. Znamy te miejsca ja tak jak mówię też mieszkałem w śródmieściu i znam te miejsca doskonale. Na razie zaczynamy chociażby uporządkowanie kwestii śmieci i też stworzenia tych wiat śmietnikowych, a będziemy powoli systematycznie zajmowali się tymi kwestiami. Także dziękuję serdecznie za zwrócenie uwagi.

Kierownik Referatu ŚGO Magdalena Góralczyk

Jeżeli chodzi o pierwsze pytanie to na terenie miasta mamy 13 czujników ustawionych czy

zawieszonych w różnych miejscach miasta. One były tak rozlokowane, żeby była możliwość

objęcia całego miasta i nie ukrywam że punkty w których zostały zawieszone były ustalane z firmą, która ma doświadczenie w tym względzie tak, żeby ten strumień emisyjny był wyłapywany. Według mnie do tej pory nie mieliśmy żadnych uwag związanych ze złą pracą urządzeń. Każda jedna bezczynność takiego urządzenia, bądź jakby spostrzeżenia że coś jest nie tak od razu monitujemy do firmy, która to nadzoruje. Do tej firmy early. Natomiast dotychczas nie ukrywam, że jak faktycznie miasto było zadymione no to te czujniki paliły się na czerwono i faktycznie był ten zakres taki że no można było się zastanawiać co się w tym naszym mieście dzieje. Jeżeli teraz jest na zielono no to wypada się tylko cieszyć, być może są takie miejsca gdzie wieczorem ktoś tam sobie w kominku rozpali i to zadymienie jest bo jest, bo jeszcze tych kopciuchów na terenie miasta jest. Ale jest program również "Czyste powietrze". W tej chwili zapisy regulaminu tego programu się zmieniły więc cały czas zachęcamy mieszkańców do korzystania zwłaszcza w zabudowie jednorodzinnej, bo dotyczy to tylko zabudowy jednorodzinnej. Niemniej zwrócimy uwagę na to, czy faktycznie nie ma tam żadnej awarii w tych urządzeniach. Natomiast no raczej od razu mamy ten sygnał, od razu coś się dzieje od razu firma reaguje. Bo czasami prąd nie dociera do tych urządzeń jeden mamy zamontowany tutaj nawet w pokoju w referacie, także przy okazji urzędu przy urzędzie jest skrzyżowanie więc też dzięki temu wyłapywany jest ten strumień emisyjny i tyle mogę powiedzieć. Jeżeli chodzi o zapłatę to miasto płaci czynsz, abonament około mogę się teraz mylić ale to jest około 1 400 1 500 zł miesięcznie za te 13 czujników, plus mamy dostęp do raportów z wielu lat wstecz przy realizacji strategii czy przy innych dokumentach zawsze jest wgląd co tu się u nas w mieście dzieje. Czy jest poprawa czy nie.

Radna Wioleta Raczkiewicz

Ja w zasadzie się chciałam odnieść do zapytania radnego Wiesława Kamienieckiego, a mianowicie wydaje mi się, że problem nie polega na samych kopciuchach, tylko na tym, co ludzie w nich palą. Dlatego że palą po prostu wszystko czym popadnie i to mi się wydaje największy tutaj problem generuje. Jeżeli chodzi o jakość powietrza i smród po prostu nazywając to po ludzku teraz jest moje pytanie właśnie do pani Magdy. Komu możemy zgłaszać chyba że to pani akurat za to nie odpowiada jeżeli widzimy że faktycznie jest podejrzenie że ktoś pali śmieci co jest według ustawy środowiskowej zabronione, bądź dykty, bądź meble, bądź cokolwiek innego?

Kierownik Referatu ŚGO Magdalena Góralczyk

Jeżeli jest podejrzenie spalania śmieci, bo tylko w tym zakresie organ burmistrza czy urząd może nałożyć odpowiednią karę. Powiem tak nie ma na terenie województwa uchwały antysmogowej przez co my jako urzędnicy nie możemy jakby zakazywać używania opału złej jakości i tak dalej. Jedyną kontrolę jaką możemy przeprowadzić to tylko pod kątem spalania odpadów z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku. I w tym względzie jest wydane zarządzenie Burmistrza Miasta powołujące komisję. W skład tej komisji wchodzi przedstawiciel referatu środowiska, policji, oraz pracownik Miejskiej Energetyki Cieplnej i jeżeli mamy takie zgłoszenie. Takie zgłoszenie należy kierować do Urzędu Miejskiego. Wówczas zbieramy komisję, komisja idzie w teren ogląda co tam jest spalane i tak dalej I wtedy są odpowiedniej procedury, które nakazują, jest policja więc od razu jest odpowiedni mandat nakładany. Natomiast jeżeli się to dzieje w godzinach popołudniowych i mieszkańcy widzą że dym który się wydobywa faktycznie świadczy o tym, że są spalane plastiki, bo to się czuje to po prostu trzeba powiadomić policję od razu. To już wtedy policja nie czeka na zbieranie komisji. W godzinach popołudniowych ma możliwość wejścia na teren takiej nieruchomości i samodzielnie jest sprawdzana.

Radna Wioleta Raczkiewicz

Ja jeszcze do pytania radnego Kamienieckiego tylko może bardziej w szerszym zakresie odnośnie stanu dróg. Wiadomo po zimie powychodziły dziury jeździ się bardzo ciężko. Sama osobiście codziennie tego doświadczam i dlatego chciałam się zapytać może w tym przypadku Wiceburmistrza. Czy jest już jakiś plan naprawy nawierzchni po zimie i kiedy on zostanie wdrożony?

Zastępca Burmistrza Robert Wróbel

Pierwszy plan naprawy ubytków jezdni został już przygotowany tam bodajże 2 czy 3 tygodnie temu został na stronie internetowej Urzędu Miejskiego zamieszczony artykuł o tym, z listą ulic, które będą naprawiane w pierwszej kolejności to są te z największymi ubytkami, te najbardziej problemowe. Ta naprawa zacznie się już niebawem, miała być już dzisiaj rozpoczęta, może dopowiem bardziej szerzej, natomiast okazało się że jest po prostu awaria w firmie produkującej asfalt od której nasz wykonawca otrzymuje asfalt z ulicy Przemysłowej i ta naprawa rozpocznie się prawdopodobnie w ciągu najbliższych kilku dni, a nie dzisiaj.

Burmistrz Miasta Jakub Doraczyński

Jeszcze tylko dodam do tego wszystkiego bo owszem tutaj działamy, ale z doświadczenia mojego też i wielu zim i poziom po których jesteśmy. To wbrew pozorom stan dróg nie jest aż tak fatalny jak po niektórych zimach po których bywało, bo nie mieliśmy dużych mrozów, ani nie mieliśmy tutaj wielu wysadziń, są miejsca, które regularnie po prostu co roku trzeba poprawiać, ale no ja też jestem kierowcą codziennie kilkanaście tych kilometrów odbywam i faktycznie są miejsca które są bardzo kiepskie, ale generalnie uważam, że nie jest też tak strasznie, jak po niektórych zimach bywało, jak było dużo mroźnych dni i tych wysadzin było

naprawdę sporo. Ale oczywiście to co też powiedział zastępca pech i też złośliwość rzeczy martwych spowodowała, że jest to opóźnienie, ale już myślę że niedługo zapomnijmy o tych dziurach, a te takie miejsca o których pani radna też wielokrotnie mówiła, o których my rozmawiamy też w naszych tutaj rozmowach wewnętrznych. No to tam musimy planować większe remonty bo to już są sprawy, które bieżące łatanie niewiele też pomaga.

**Ad. Pkt 7**

**Informacja z zakresu działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w 2024 roku.**

Radny Lubomir Melnicki

Ja mam pytanie dotyczące punktu, który mówi tutaj o w tym sprawozdaniu o specjalistycznych

usługach opiekuńczych. W sprawozdaniu jest wymienione że specjalistyczne usługi. Z tych specjalistycznych usług skorzystało 12 świadczeniobiorców na kwotę 119 226 zł 19 groszy w łącznej ilości godzin 2296. Jeżeli chodzi o regulamin każdy pacjent może korzystać W ciągu 90 dni na pomoc. Może liczyć na tą pomoc w ciągu 90 dni. Pytanie moje jest takie. Czy dwie opiekunki, które są zatrudnione w MOPS to są specjalistki od psychiatrii, czy one są wykwalifikowane i na czym polega ich praca konkretnie płacimy za to 58 zł za godzinę. Kto przydziela i jakie są kryteria typowania do specjalistycznej opieki tych pensjonariuszy. Czy mają jakieś skierowania lekarskie?

Dyrektor MOPS Monika Oleszkiewicz - Adamska

Jeżeli chodzi o specjalistyczne usługi opiekuńcze to oczywiście, są to świadczenia opiekunki które mają odpowiednie kwalifikacje ponieważ tutaj rozporządzenie narzuca na nas jakie te osoby muszą mieć kwalifikacje. Oprócz odpowiedniego wykształcenia muszą mieć też odpowiedni staż pracy z osobami zaburzonymi psychicznie i te dwie panie, które my zatrudniamy w MOPS mają te odpowiednie wykształcenie i mają odpowiedni staż pracy z osobami zaburzonymi psychicznymi psychicznie. Pomoc w ogóle udzielana jest na wniosek osób. Czyli osoby muszą zawnioskować o udzielenie takiej formy pomocy, następnie udaje się pracownik socjalny na tak zwany wywiad środowiskowy, który przeprowadza w miejscu zamieszkania osoby i kwalifikuje bądź też nie do udzielenia takich usług specjalistycznych. Te osoby też muszą mieć zaświadczenie od lekarza albo od lekarza rodzinnego albo od lekarza psychiatry.

*Załącznik nr 6*

*Informacja z zakresu działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w 2024 roku*

**Ad. Pkt 8**

**Podjęcie uchwał w sprawie:**

1. **przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miasto Mrągowo na rok 2025,**

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu, Turystyki i Zdrowia, Komisja Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska oraz Komisja Budżetu i Finansów wydały pozytywne opinie dotyczące podjęcia proponowanej uchwały.

Radna Wioleta Raczkiewicz

Ja chciałabym dwie sprawy tutaj poruszyć. Pierwsza sprawa to taka, że ustawowo koty wolno żyjące nie są uznawane za zwierzęta bezdomne tylko bytujące na terenie w którym są dokarmiane przez osoby deklarujące się że będą dbać o ich zarówno nocleg jak i zabezpieczenie w postaci jedzenia i leków w razie gdy kot zachoruje. Wiele osób jednak nie jest tego świadoma i celowo stara się koty wyłapywać, wywozić. Robi też problemy osobom, które zajmują się ich bezpośrednim dokarmianiem i może tak po prostu warto by tą sprawę nagłośnić gdzieś na profilu miasta że faktycznie ustawowo te koty podlegają pod opiekę państwa tak naprawdę i nie wolno ich w żaden sposób z tego miejsca bytowania zabierać. To jest jedna sprawa, a druga sprawa. Widziałam na Facebooku wpis pani, która twierdziła, że nasz system rozwiązany w momencie kiedy straciliśmy tutaj lokalne stacjonarne schronisko i znajduje się ono dopiero w Pudwągach. System który, mamy po godzinach pracy urzędu jeżeli chodzi o zgłaszanie bezdomnych zwierząt nie spełnia swojej roli. A mianowicie dzwoniąc do dyżurnego policjanta trzeba się liczyć z tym że kota bądź psa trzeba samodzielnie odłowić, dostarczyć do weterynarza jeżeli wymaga takiej opieki weterynaryjnej i koszty jakie są pokrywane to maksymalnie 150 zł za zabieg z dotacji gminy. I teraz chciałam się zapytać jak to faktycznie wygląda? Czy ktoś

ktokolwiek zgłaszał takie problemy? Bo z tego co wiem można też zgłaszać te zwierzęta do działających tutaj u nas stowarzyszeń, fundacji. Więc chciałabym, żeby pani Magda ewentualnie nam tutaj wyjaśniła sprawę czy to miało miejsce?

Kierownik Referatu SGO Magdalena Góralczyk

Ja odpowiem w ten sposób budżet miasta jaki by nie był i jakie by nie były pieniążki przeznaczone na ochronę przed bezdomnymi zwierzętami zawsze tych pieniędzy jest mało. Staramy się co roku troszeczkę zwiększać środki w budżecie. W tym roku dużo więcej niż w ubiegłym roku, więc jako referat mając już doświadczenie jak wygląda ochrona bezdomnych zwierząt między innymi kotów wolno żyjących, musimy tak to dzielić żeby wystarczyło raz dla wszystkich a dwa na cały rok. Uważam że jako miasto robimy bardzo dużo jeżeli chodzi o bezdomność zwierząt na terenie miasta. Po pierwsze utworzyliśmy kojec na terenie Zakładu Wodociągów, gdzie w pierwszej kolejności złapany czy zabezpieczony pies, bo mówię tu w tym wypadku o psach trafia do tego kojca. Tam jest przetrzymywany przez 3 dni przez trzy doby. Dodajemy wtedy na wszystkich mediach społecznościowych które są możliwe, informacje że został taki pies zabezpieczony po to żeby ewentualne właściciel odnalazł tego psa. Po pierwsze żebyśmy my jako gmina nie ponosili opłat za utrzymanie w schronisku bo to są koszty, za każdą dobę za każde wyłapanie, za każdą opiekę weterynaryjną, to są duże koszty dla budżetu. A dwa, żeby nie stresować zwierzęcia i żeby ten właściciel mógł bez problemu odebrać takiego psa po trzech dniach jeżeli nie znajdzie się właściciel trafia pies do schroniska. W tej chwili mamy w schronisku dwa psy, już od poprzedniego roku szukamy dla nich właścicieli, to są trudne psy nie ukrywam. Schronisko pracuje na nimi. Jeżeli chodzi o bezdomne koty, utworzyliśmy na terenie ulicy Sienkiewicza w piwnicy mamy pomieszczenie

do przetrzymywania kotów które są wysterylizowane i wykastrowane. Powiem Państwu w czym rzecz, ponieważ na terenie miasta jest bardzo dużo opiekunów społecznych, którzy mocno angażują się wyłapywanie kotów i w ich sterylizacji i kastracji. Oczywiście za sterylizację i kastrację płaci miasto. Też nie będę mówiła już tutaj o procedurze bo, to jest już konkretna procedura. Trzeba najpierw uzyskać od nas zaświadczenie, skierowanie poświadcza potem lekarz odpowiedni, że taka sterylizacja, kastracja doszła do skutku. Ale coś z tym kotem wolno żyjącym trzeba zrobić. To są bardzo trudne przypadki, bo potrafią tak naprawdę jak się wydostanie z klatki latać po suficie i po ścianach więc to jest też niebezpieczne ale stąd takie pomieszczenie przytrzymujemy w tym pomieszczeniu takie po sterylizacji po kastracji koty i te koty jeżeli są tak agresywne z powrotem są wypuszczane w miejsce swojego bytowania, bo tak jak Pani powiedziała to są koty, które są pod szczególną ochroną. My jako referat dajemy dosyć często takie informacje dla mieszkańców tak żeby to trafiło do mieszkańców że nie wolno tych kotów. Tylko one są pod szczególną ochroną, nie wolno im dokuczać, nie wolno ich przeganiać. Natomiast no skutek jest taki chociażby jak z odpadami, o czym państwo wiecie.

Nie ukrywam że cały czas nad tym pracujemy, żeby uświadamiać mieszkańców, żeby im pomagać mamy stały kontakt odświeżamy w tej chwili wszystkie namiary z opiekunami społecznymi. Określamy te punkty gdzie te koty są. Pomagamy tym opiekunom w taki sposób. Oprócz tego mamy popołudniowy dyżur tak jak państwo widzicie w programie i zapisany numer telefonu na policję. Z policją bardzo dobrze nam się współpracuje jak również z osobą, która jest cały czas pod telefonem i w razie potrzeby dojeżdża do miejsca takiego, gdzie ten pies czy kot jest zabezpieczony i zabezpiecza go we własnym zakresie. Jeżeli chodzi o leczenie kotów wolno żyjących to o czym pani mówi, tak jak powiedziałam te pieniądze musimy dzielić. Nie może być tak, a nasze doświadczenie też wskazuje na takie sytuacje, ponieważ zwierzolubów jest bardzo dużo. Czasami tym zwierzolubom proszę mnie tylko źle nie zrozumieć, brakuje takiej nie powiem. My mamy ograniczone pieniążki i żeby wyleczyć jednego kota nie możemy wydać wszystkich pieniędzy, które mamy zabezpieczone w budżecie na tego typu interwencje. Czasami żeby skrócić cierpienie takiego zwierzęcia, bo czasami po prostu trzeba podjąć taką ciężką decyzję, ale trzeba ją podjąć. Stąd nasze decyzje są takie że do tych 200 zł jeżeli lekarz stwierdzi że można jest taka pomoc ta podstawowa, czyli jakiś koci katar, jakiś takie drobne leczenie jest potrzebne jak najbardziej tutaj udział bierzemy. Czy jest zwierzę powypadkowe. Mieliśmy kota który miał urwany ogon i myśleliśmy że nic z niego nie będzie, a tak naprawdę bardzo szybko znalazł rodzinę zastępczą, bardzo przyjazny, ktoś go wyrzucił, ale ten wysiłek był z naszej strony, był wysiłek również ze strony opiekunów społecznych, którzy organizowali składki żeby troszeczkę więcej tego kota wspomóc. Tak to się dzieje. Schronisko w Pudwągach nie przyjmuje kotów. Zresztą mało jest schronisk które przyjmują koty, więc radzimy sobie w taki sposób, korzystając z opieki opiekunów społecznych. Mamy takich swoich opiekunów społecznych którzy zapewniają, jeżeli kot jest przyjazny, widać że będzie zaadoptowany, korzystamy z ich usług, wspomagamy i wtedy i leczeniem i karmą i sterylizacją i kastracją tak żeby ich wspomóc w znalezieniu domu już takiego stałego. Dotyczy finansowania to na pewno państwo wiecie bo już informacja była na stronie Mrągowo Miasto Ludzi Aktywnych. Dostaliśmy informację że jako miasto dostaliśmy

pełną pulę dofinansowania także dodatkowe 10 tysięcy na sterylizację i kastrację kotów wolno żyjących i właśnie na taką pomoc interwencyjną w przypadku wypadków.

Więcej głosów w dyskusji oraz wniosków nie było w związku z tym **Przewodnicząca Rady Miejskiej Magdalena Szlońska** zarządziła głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 15 radnych. Uchwała została podjęta 15 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”.

*Załącznik nr 7*

*Imienny wykaz głosowania*

*Załącznik nr 8*

*Uchwała Nr X/1/2025 w sprawie: przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miasto Mrągowo na rok 2025.*

1. **wyrażenia zgody na ponowne wydzierżawienie dla Państwa Aleksandry i Ryszarda Schmidke i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Wolności,**

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu, Turystyki i Zdrowia, Komisja Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska oraz Komisja Budżetu i Finansów wydały pozytywne opinie dotyczące podjęcia proponowanej uchwały.

Wobec braku głosów w dyskusji oraz braku wniosków **Przewodnicząca Rady Miejskiej Magdalena Szlońska** zarządziła głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 15 radnych. Uchwała została podjęta 15 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”.

*Załącznik nr 9*

*Imienny wykaz głosowania*

*Załącznik nr 10*

*Uchwała nr X/2/2025 w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wydzierżawienie dla Państwa Aleksandry i Ryszarda Schmidke i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Wolności,*

1. **zbycia mienia, stanowiącego własność Gminy Miasto Mrągowo, położonego w Mrągowie przy ulicy Towarowej,**

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu, Turystyki i Zdrowia, Komisja Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska oraz Komisja Budżetu i Finansów wydały pozytywne opinie dotyczące podjęcia proponowanej uchwały.

Wobec braku głosów w dyskusji oraz wniosków **Przewodnicząca Rady Miejskiej Magdalena Szlońska** zarządziła głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 15 radnych. Uchwała została podjęta 15 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”.

*Załącznik nr 11*

*Imienny wykaz głosowania*

*Załącznik nr 12*

*Uchwała nr X/3/2025 w sprawie zbycia mienia, stanowiącego własność Gminy Miasto Mrągowo, położonego w Mrągowie przy ulicy Towarowej,*

1. **Mrągowskiego Budżetu Obywatelskiego na 2026 rok,**

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu, Turystyki i Zdrowia, Komisja Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska oraz Komisja Budżetu i Finansów wydały pozytywne opinie dotyczące podjęcia proponowanej uchwały.

Wobec braku głosów w dyskusji oraz wniosków **Przewodnicząca Rady Miejskiej Magdalena Szlońska** zarządziła głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 15 radnych. Uchwała została podjęta 15 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”.

*Załącznik nr 13*

*Imienny wykaz głosowania*

*Załącznik nr 14*

*Uchwała Nr X/4/2025 w sprawie: Mrągowskiego Budżetu Obywatelskiego na 2026 rok,*

1. **udzielenia pomocy finansowej Gminie Mrągowo w formie dotacji celowej na zakup torby medycznej ,,R1”do wozu strażackiego 499[N]42 dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Grabowie,**

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu, Turystyki i Zdrowia, Komisja Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska oraz Komisja Budżetu i Finansów wydały pozytywne opinie dotyczące podjęcia proponowanej uchwały.

Burmistrz Miasta Jakub Doraczyński

Szanowni Państwo chciałbym wnieść autopoprawkę do tego projektu uchwały, to co na pracach komisji zostało wychwycone i dziękuję bardzo tutaj za czujność. Autopoprawka, którą chciałbym tutaj wprowadzić polega na zmianie oczywistej pomyłki pisarskiej w paragrafie drugim projektu uchwały pomoc finansowa o której mowa w paragrafie pierwszym zostanie udzielona w formie dotacji celowej ze środków budżetu na rok 2025 w wysokości 2500 zł pisane liczbowo i w nawiasie jest w przedstawionym projekcie uchwały słownie 2000 zł i oczywiście autopoprawka jest związana z zapisem słownym poprawnym, czyli dwa i pół tysiąca złotych.

Wobec braku głosów w dyskusji oraz wniosków **Przewodnicząca Rady Miejskiej Magdalena Szlońska** zarządziła głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 15 radnych. Uchwała została podjęta 15 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”.

*Załącznik nr 14*

*Imienny wykaz głosowania*

*Załącznik nr 15*

*Uchwała Nr X/5/2025 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Mrągowo w formie dotacji celowej na zakup torby medycznej ,,R1”do wozu strażackiego 499[N]42 dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Grabowie,*

1. **zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Mrągowo na lata 2025-2035,**

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu, Turystyki i Zdrowia, Komisja Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska oraz Komisja Budżetu i Finansów wydały pozytywne opinie dotyczące podjęcia proponowanej uchwały.

Radny Tadeusz Orzoł

Znaczy tak przeglądając tą Wieloletnią Prognozę Finansową mnie już interesuje 2026 rok. Mam takie pytanie dlaczego na wydatki majątkowe na 2026, w tym roku mamy 37 milionów dwieście osiemdziesiąt a w przyszłym roku mamy dwa miliony 823. Z czego to wynika? Dochody majątkowe, w tym roku mamy 21 milionów 881 361 w przyszłym roku 3 miliony. Tutaj rozumiem, że w tych 21 to są dotacje zewnętrzne.

Drugie pytanie. Na podstawie czego z podatku od nieruchomości jest przewidywana kwota na 2026 19 229 tys zł. W tym roku mamy minut 18 210 tys zł. Jaki to wskaźnik był brany pod uwagę?

Skarbnik Miasta Aneta Romanowska

Sam kształt Wieloletniej Prognozy Finansowej wynika z metodologii jej opracowania. Na stronie ministerstwa są rokrocznie określane parametry, wskaźniki które rzutują. One korygują

na przykład wielkość wydatków korygowana jest o wskaźniki inflacji ewentualnie każda jednostka samorządu może przyjąć swoje parametry z racji tego że jest to dokument planistyczny biorący pod uwagę również lata wstecz. W tym kształcie zostały zaprojektowane. Proszę zauważyć że każdy z tych parametrów jest dużo niższy. W ten sposób daje pewien bufor

bezpieczeństwa i w ten sposób kształtuje parametry z artykułu 242, 243 i to powoduje, że sytuacja finansowa naszego miasta jest cały czas bezpieczna pod względem zachowania tych wskaźników. Wszystkie wskaźniki poprzez to, że one są kształtowane już na etapie projektu budżetu na bezpiecznym poziomie nie powodują takiej sytuacji, że potem na etapie wykonania budżetu spotykamy się i nigdy dotychczas odkąd wieloletnia jest wprowadzona nie spotkaliśmy się z taką sytuacją że któryś z parametrów budżetowych i wskaźników budżetowych, które pan radny widzi w dolnej części tego dokumentu wskazuje słowo nie. Wszędzie wszystkie parametry są zachowane stąd też wskaźniki które są wyliczone w tych wierszach w poszczególnych latach są określone jako tak. Aczkolwiek dużo samorządów ma problem z ich zachowaniem i wówczas jeżeli byście państwo spojrzeli na inne samorządy często zdarzają się takie sytuacje gdzie te wskaźniki nie są spełnione. Wydatki majątkowe dlatego, że co do zasady dochody majątkowe powinny być przeznaczone na wydatki majątkowe. Jeżeli pan burmistrz zaproponowałby państwu dochody majątkowe wpływy ze sprzedaży składników majątkowych na przykład na poziomie 15 milionów to zapewniam pana radnego, że w wydatkach również byłoby 15 milionów. Generalnie tak, ponieważ wpływy ze sprzedaży majątku powinny generować odtworzenie tego majątku, czyli wyprodukowanie składników majątkowych i to jest kolejna informacja, którą ja już przekazałam wcześniej, że no tak jak pan radny wie i państwo też mnie pytacie. Dlaczego na komisjach przy analizie projektu budżetu dlaczego na takim a nie innym poziomie są te dochody planowane. W tym roku mamy bardzo wysoko zaplanowane i wiem, że tutaj zarówno pan burmistrz jak i referat Geodezji robi wiele starań aby te dochody były wykonane. Będziemy widzieli po półroczu czy będą wykonane i będziemy korygowali.

Na tą chwilę przyjmuje się przy naszym budżecie że przyjmuje się że w granicach między 2 a 3 miliony sprzedaż mienia biorąc pod uwagę poprzednie lata sprzedaży z wyjątkiem tego jednego roku gdzie była sprzedaż nieruchomości po byłym dworcu PKS to jest taki bezpieczny poziom który będzie wykonany w granicach 3 milionów rocznie.

Powiem tak jakbym zaplanowała wyżej to by pan radny mnie zapytał dlaczego pani tak wysoko zaplanowała.

Radny Tadeusz Orzoł

Ten podatek od nieruchomości to jakim wskaźnikiem pani naliczyła?

Skarbnik Miasta Aneta Romanowska

Podatek od nieruchomości został zaplanowany w 2025 na poziomie bieżącego roku, bez uwzględnienia zmian wynikających z przepisów, które miały miejsce od pierwszego stycznia. Skorygowano o wskaźnik. Jeżeli Pan sobie życzy to ja mogę to powiedzieć ale nie w tej chwili bo nie pamiętam tych wszystkich parametrów.

Wobec wyczerpania głosów w dyskusji oraz braku wniosków **Przewodnicząca Rady Miejskiej Magdalena Szlońska** zarządziła głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 15 radnych. Uchwała została podjęta 15 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”.

*Załącznik nr 16*

*Imienny wykaz głosowania*

*Załącznik Nr 17*

*Uchwała Nr X/6/2025 w sprawie mian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Mrągowo na lata 2025-2035*

1. **zmian budżetu Gminy Miasto Mrągowo na rok 2025,**

Komisja Edukacji, Kultury, Sportu, Turystyki i Zdrowia, Komisja Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska oraz Komisja Budżetu i Finansów wydały pozytywne opinie dotyczące podjęcia proponowanej uchwały.

Radny Tadeusz Orzoł

Zastanawiam się skąd się wzięły te dochody zwiększające o 355.520 nigdzie nie znalazłem uzasadnienia skąd to jest. W drugim akapicie jest napisane, że dochody w kwocie 355 wynikają z uzupełnienia dochodów gmin.

Skarbnik Miasta Aneta Romanowska

Chodzi tutaj o zwiększenie dotychczasowej, bo teraz już to nie jest subwencji tylko to się właśnie nazywa uzupełnieniem dochodów Gminy. Chodzi o różnice w zakresie podwyżek wynagrodzeń nauczycieli, ponieważ w metryczce którą otrzymaliśmy zawierającą potrzeby oświatowe zwiększone udziały, były zaplanowane podwyżki nauczycieli ale nie na tym poziomie, na którym pierwotnie zostały one przyznane jest to różnica 0,9% pomiędzy kwotą planowaną, a kwotą wynikającą z rozporządzenia, które weszło jeśli dobrze pamiętam teraz 18 marca o podwyżkach nauczycieli.

Radny Tadeusz Orzoł

W przychodach Gminy na stronie pierwszej jaka jest różnica w paragrafie 2 ustęp 2 w przychodach jest 6 milionów 799 341 i wolne środki 4 969 628 czym te dwie pozycje się różnią?

W uchwale budżetowej w sprawie zmiany budżetu paragraf 2 ustęp 2 przychody to nie w załączniku tylko w uchwale.

Skarbnik Miasta Aneta Romanowska

W przychodach gminy bo jest tam taka kwota 6 799 i to jest tam związane z niewykorzystanych środków i tak dalej pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z odliczenia dochodów i wydatków i później Na kwotę 17 milionów składa się ulica Andersa czyli środki, które wpłynęły na ulicę Andersa w ubiegłym roku budżetowym oraz środki na ulicę Rooswelta, które wpłynęły do nas w poprzednich latach i które nie zostały wykorzystane w ubiegłym roku budżetowym i są one źródłem pokrycia deficytu bieżącego roku. Kwota 4,900 to jest kwota wolnych środków wynikających z kredytów i pożyczek pobranych w latach ubiegłych, a kwota 6 milionów jako przychód No to wiadomo.

Radny Tadeusz Orzoł

To znaczy mam taką prośbę czy propozycję bo nie wiem jak państwo, ale tu to uzasadnienie to jest takie książkowe na przykład w dziale gospodarka mieszkaniowa i ona powtarza się kilka razy a można by napisać dział taki i taki gospodarka mieszkaniowa i na pod spodem paragrafy które zmieniamy. Kiedyś tak było teraz jakoś tak było chyba bardziej przejrzyście.

Skarbnik Miasta Aneta Romanowska

Ja mogę zademonstrować z przyjemnością w jaki sposób należy to czytać. Każda zmiana, każda jakby linijka odpowiada paragrafowi klasyfikacji budżetowej wynikającego z załącznika 1 albo załącznika 2. Kiedyś państwo o to prosiliście aby każdą zmianę każdego paragrafu opisywać. Stąd też ja do każdej tej zmiany dopisuje na koniec z przeznaczeniem na z przeznaczeniem na

Radny Tadeusz Orzoł

W dziale bezpieczeństwo wszystkie związane z po kilka razy to pisanie ale to tak do przemyślenia.

Więcej głosów w dyskusji oraz wniosków nie zgłoszono. W związku z tym **Przewodnicząca Rady Miejskiej Magdalena Szlońska** zarządziła głosowanie. W głosowaniu udział wzięło 15 radnych. Uchwała została podjęta 15 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”.

*Załącznik nr 18*

*Imienny wykaz głosowania*

*Załącznik nr 19*

*Uchwała Nr X/7/2025 w sprawie zmian budżetu Gminy Miasto Mrągowo na rok 2025,*

**Ad. 9**

**Wolne wnioski, informacje, oświadczenia.**

Zanim udzielę głosu dla pana prezesa TBS Karo Kamila Turowskiego chciałabym poinformować państwa, że do Rady wpłynęła skarga na działania Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mrągowie. Skarga zostanie przekazana dla komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Druga sprawa odwołanie ze stowarzyszenia Dzieci wojny w Polsce w związku z tym pismem na następną sesję zostanie przygotowany odpowiedni projekt uchwały.

Prezes TBS „KARO” Kamil Turowski

Dzień dobry państwu w nawiązaniu do zapytań państwa radnych na poprzedniej sesji, dotyczącej zadłużenia najemców lokali komunalnych, chciałbym przedstawić krótką informację dotyczącą tego stanu rzeczy jaki mamy obecnie. Towarzystwo Budownictwa Społecznego TBS Karo zarządza obecnie 560 lokalami komunalnymi na koniec 2024 roku wykazano 2012 najemców lokali którzy zalegali z płatnościami z tytułu czynszu oraz świadczeń powyżej 3 miesięcy. Obecnie w toku są egzekucje komornicze i skuteczność oczywiście jest zależna od majątku dłużnika. Niestety często dłużnicy oficjalnie nie posiadają majątku, pojazdów, kont bankowych, ukrywają dochody przez to egzekucję są utrudnione. Dłużnicy pracujący na czarno lub nieposiadający oficjalnych dochodów unikają zajęcia wynagrodzenia należności. Główne należności czynszowe na koniec 2024 roku wyniosły 545 tysięcy 274 zł i 32 grosze. Do nich należy doliczyć odsetki w wysokości 364.740 zł. W porównaniu z 2020 rokiem bo analizowałem ostatnie 5 lat należności wzrostu z kwoty 438 tysięcy co stanowi wzrost o ponad 24%. Odsetki w tym czasie wzrosły z ponad 239 tysięcy do kwoty ponad 364 tysięcy co stanowi wzrost o ponad 52%. Należności za świadczenia czyli woda kanalizacja gaz Miejska Energetyka Cieplna, nieczystości na koniec 2024 roku wyniosły 602 347 zł i 49 gr, do nich należy doliczyć też oczywiście odsetki w wysokości ponad 463 tysięcy złotych i w porównaniu z rokiem 2020 należności te wzrosły o ponad 49%. Odsetki do tej kwoty w latach 2020-2024 z kwoty 317 tysięcy 196 zł wzrosły do kwoty 463 tysięcy złotych 342 zł 64 gr co stanowi wzrost 46%.

Oczywiście te wszystkie informacje państwo radnym prześle także będziecie mieli je do dyspozycji, bo to są oczywiście takie dosyć szczegółowe liczby. Działania jakie podejmuje TBS Karo w celu wyegzekwowania długu tu przeczytam Państwu procedurę generalnie według

której postępujemy. W sytuacji zalegania w opłatach za okres co najmniej dwóch miesięcy wysyłamy wezwanie do zapłaty z terminem płatności 7 dni. W przypadku braku odpowiedzi braku wpłaty wysyłamy kolejne wezwanie z informacją o możliwości skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego brak wpłaty lub innych działań zmierzających do uregulowania zaległości skutkuje wypowiedzeniem umowy. Po upłynięciu terminu wskazanego wezwaniu umowa najmu jest wypowiadana za skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego następnie najemcy jest zwane do opuszczenia opróżnienia lokalu w terminie 14 dni. Dłużnik zawsze ma możliwość mediacji i rozmów na temat terminów i wysokości spłaty długu porozumienie co do spłaty zadłużenia w ratach, odpracowanie długu. Nieregulowanie długu powoduje przygotowanie pozwu wraz z dowodami w celu uzyskania nakazu zapłaty.

Po uprawomocnieniu się nakazu sąd na wniosek wierzyciela nadaje klauzulę wykonalności. Sprawa zostaje skierowana do egzekucji komorniczej. Mamy również możliwość skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego o eksmisję z zajmowanego lokalu. TBS wspólnie z razem z Urzędem Miasta podjął też działania dodatkowe w grudniu 2024 roku skierowano windykacyjne pisma do 20 najemców z największym zadłużeniem. Miało ono na celu zmobilizowanie dłużników do podjęcia działań zmierzających do spłaty długu. Okazało się to skutecznym posunięciem ponieważ widzimy już pewne efekty 40% osób zgłosiło chęć spłaty długu w ratach lub odpracowania. Niektórzy wpłacają pewne kwoty w marcu 2025 roku skierowano kolejnych 6 pism do kolejnej grupy zadłużonych najemców. Jednocześnie w sposób ciągły trwa procedura windykacyjna wobec każdego z dłużników A co było tak skuteczne w tych pismach. Otóż w pismach wskazano, że w przypadku braku reakcji na występujące zaległości dłużnik zostanie wpisany do Krajowego Rejestru Dłużników, co będzie równoznaczne na przykład z uniemożliwieniem wzięcia kredytu zakupów ratalnych czy podpisania umowy z operatorem sieci komórkowej. Obecnie rozpoczęta została procedura wpisywania grupy dłużników do Krajowego Rejestru Dłużników. No i to są tak naprawdę te działania które podejmujemy na bieżąco.

No taka ciekawostka chociaż ona nie jest może najmilsza osobą z największym zadłużeniem jest kobieta która obecnie zajmuje lokal socjalny. To jest pojedyncze pomieszczenie z piecem kaflowym wspólną łazienką na klatce schodowej jeszcze na niższym piętrze i zadłużenie sięga obecnie ponad 99 000 zł. Jest Taka ogólna informacja. Oczywiście wszystkie te informacje prześlę Szanownej Radzie do wglądu i oczywiście też jestem otwarty na sugestie do tego jak my tutaj mamy jak macie państwo jakieś pomysły, jeżeli chodzi o postępowanie w tej trudnej nie ukrywamy sprawy jeżeli chodzi o ściąganie tych należności, dziękuję.

Radny Maciej Dziminowicz

Na poprzednim posiedzeniu właśnie wnioskowałem o coś takiego co tu przed chwilą usłyszeliśmy chyba dwa tygodnie temu też mieliśmy spotkanie u pana Daniela w referacie gdzie też wiele rzeczy nam powiedział. Ja cieszę się, że w końcu też mieszkańcy mogą usłyszeć jakie zadłużenia mamy bo według mnie to są olbrzymie kwoty nie mówiąc już o rekordziście z kwotą

90 tysięcy. Natomiast tu może radni poprzedniej kadencji troszeczkę mnie oświecą, bo to nie są należności z ostatniego roku, co było wcześniej robione ale to już może po sesji co było wcześniej robione ja bardzo się cieszę że w końcu w tym temacie coś zaczęliśmy robić i zaczynają być pierwsze tego efekty i tutaj już nieoficjalnych też rozmów skoro ktoś twierdzi że nie zamierza płacić, a są osoby które nie mają mieszkań, a są gotowe płacić. No niestety życie jest brutalne i czasami trzeba zrobić krótki proces mimo tego że też wiadomo że są osoby którym naprawdę jest trudno i też takie osoby powinniśmy wspierać. Natomiast moim zdaniem ten problem już od wielu lat ciąży i cieszę się bardzo że w końcu coś z tym zaczęliśmy robić.

Radna Wioleta Raczkiewicz

Ja może tak trochę z innej beczki, bardziej są to pytania mieszkańców niż moje prywatne. Mieszkańcy dopytują się o to czy przede wszystkim trzy sprawy, które w tym miesiącu udało mi się podczas rozmów z mieszkańcami wyłuszczyć. Mianowicie czy jest szansa na to, że do miasta powróci kolej. Ja wiem że to jest ponad samorządem jak najbardziej, ale być może burmistrz, który jeździ na różne spotkania ma jakieś informacje bliższe. Czy planujemy i jeżeli tak to kiedy powstanie żłobka i przedszkola publicznego oraz domu seniora?

Burmistrz Miasta Jakub Doraczyński

Wszystkie te trzy tematy są na tyle poważne tematy że ja tutaj z szacunku do tych tematów to w wolnych wnioskach na końcówce sesji nie będę za dużo mówił o tym rozmawiamy i to też ja przekazywałem państwu radnym informację odnośnie linii 223 to tak naprawdę nigdzie nie można dzisiaj otrzymać informacji w jakim to jest stadium. Ja rozmawiałem w Ministerstwie Infrastruktury z panem Sekretarzem Stanu, który się zajmuje koleją i zadałem to pytanie. Miałem dostać informację, jeszcze takiej informacje nie dostałem także zakładam że może nie ma w tym momencie żadnych konkretnych informacji do przekazania. Nie dzieje się nic, jeżeli chodzi o dokumentację, jeżeli chodzi o plan kolei to też pojawiły się tam pewne zmiany jeżeli chodzi o linię 223 została tam kwota zmniejszona to jest pierwsza rzecz.

Druga rzecz jeżeli chodzi o przedszkole i żłobki no to jeżeli chodzi o żłobek to my tutaj analizujemy te potrzeby nasze w obrębie miasta czy my takie potrzeby w ogóle mamy w obrębie referatu EKZ i jeżeli chodzi o żłobek, to z tego co pamiętam przeszły szerszą analizę to takich potrzeb na dzień dzisiejszy nie widzimy żeby budować publiczny żłobek ponieważ mamy te placówki niepubliczne i my tutaj też współpracujemy z nimi. Jeżeli chodzi o przedszkole to również rozmawiamy i może nie o tyle jest potrzeba nowej placówki o tyle co po prostu bardziej nowoczesnej i takiej być może łączących wtedy też ze sobą żłobek ale to są Szanowni Państwo w dalszym ciągu my mówimy inwestycjach. Tu każda z tych inwestycji to jest wielomilionowa

inwestycja. Przypominam, że my w naszym budżecie na inwestycje rocznie mamy też określoną pulę do realizacji i tak dużych strategicznych tematów w obrębie jednej kadencji przynajmniej nie jesteśmy w stanie zrobić. Takie dyskusje się toczą my się spotykamy ja się spotykam osobiście z dyrektorami i szkół i przedszkoli raz w miesiącu i rozmawiamy o tych potrzebach na bieżąco. Jakieś pomysły są ale nie są one dzisiaj w fazie na tyle zaawansowanej żeby można powiedzieć cokolwiek konkretnego kiedy to będzie.

Tak samo jeżeli chodzi o Dom Seniora to też już ja państwu radnym mówiłem, że w ogóle żeby zacząć myśleć o domu seniora to musi być jakiekolwiek miejsce, które zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego by na takie miejsce można było przeznaczyć i też mówiłem że będziemy taki teren przygotowywać taką działkę na terenie ulicy Kormoranów Młodkowskiego, ale to jest proces skomplikowany, bo najpierw musimy w tym roku podjąć plan ogólny, następnie będziemy mogli podjąć plan zmiany planu dlatego terenu i po zmianie planu dla tego terenu będziemy mogli wydzielić działkę i wtedy jak będziemy mieli działkę to będziemy mogli się zastanawiać czy my tam będziemy budować w co wątpię, czy będziemy szukali inwestora prywatnego do tego typu realizacji. Także to są procesy wieloletnie i one trwają o tym myślimy ale to są tematy, które niestety do tej pory nic się w tych kwestiach nie działo i takich rzeczy nie nadrabia się w rok takie rzeczy się nadrabia w 3 4 5 lat a może i dłużej,

ale to trzeba rozpocząć i trzeba tymi małymi kroczkami przygotowywać żebyśmy później realnie o czymś rozmawiali, a nie na zasadzie u nas tyle lat się rozmawia o domu seniora, a dzisiaj tak naprawdę niech ktoś w mieście wskaże mi miejsce gdzie taki dom w ogóle mógłby

powstać. To jest podstawa w ogóle już takiego technicznego działania, żeby w ogóle mieć przygotowany teren i działkę i w planie zagospodarowania zabezpieczyć ten teren w taki sposób żeby tam było jasno określone na jakiego typu działania ten teren jest przeznaczony. Wtedy można by szukać zastanawiać się nad szukaniem inwestora, który chciałby taki obiekt postawić i mam nadzieję że takie coś nam się uda. Myślę że w 2027 roku taki teren będziemy mieli przygotowany do realizacji takiego zadania, także to w pokrótce w tych bardzo mocnych tematach jeżeli chodzi o kaliber.

Rady Tadeusz Orzoł

Przeglądając budżet jeszcze miałbym jedno pytanie, a może takie jest stwierdzenie, że jest tutaj wstawiona ulica Spacerowa za 236 tysięcy złotych więc sądzę że to jest kwota za mała. Znam tą ulicę dosyć dokładnie, sądzę że w związku z tym że robimy to ze środków własnych to należałoby tą kwotę powiększyć, bo faktycznie tam jest na bo to 236000, a tam jest naprawdę długa ta ulica i drugi temat to mam taką prośbę związku z tym że robimy to ze środków własnych. Drugi temat, to żeby wywołać uchwałę kompetencyjną bo była uchwała w poprzedniej kadencji odnośnie łączenia firm ZWiK-u i MEC-u, żeby ta uchwała nie wisiała niepotrzebnie bo sądzę że łączyć w tej chwili nie będziemy.

Burmistrz Miasta Jakub Doraczyński

Jeżeli chodzi o Pana Panie Tadeuszu nie było na naszym spotkaniu ostatnim tutaj z radnymi o ulicy Spacerowej wyjaśniliśmy ten temat, że pierwotnie w projekcie budżetu kwota, która była zabezpieczona miała pokryć w głównej mierze nasz wkład własny, bo zakładaliśmy że uda nam się pozyskać środki od Wojewody. Niestety jeżeli chodzi o ulicę Spacerową no to ulica Spacerowa znalazła się na liście rezerwowych. Dostaliśmy pieniążki na Zatorze i to jak był już realizujemy, ale też to co tutaj rozmawialiśmy z Panią radną Agnieszką Pytel, która jakby tym tematem się głównie tutaj zajmuje i pilotuje. W tym roku prawdopodobnie odstąpimy od tej inwestycji chyba, że okaże się że lista rezerwowych i tutaj dostaniemy te środki. Przygotowujemy ją w szerszym zakresie razem z tym miejscem parkingowym, które tam dzisiaj się znajduje koło zboru zielonoświątkowego, bo tam burzymy te budynki gospodarcze, które tam stoją. W planie zagospodarowania przestrzennego zmieniliśmy ten teren na teren parkingu publicznego będziemy chcieli to połączyć jakby te obie kwestie i zrealizować tą inwestycję w przyszłym roku w całości. Ta kwota o której pan mówi to jest kwota z kosztorysów mieliśmy około 450 tys. zł na realizację kosztorysowe tej inwestycji, bo droga może jest długa, ale tam zakres prac też nie jest nie wiadomo jak duży. Tam nie mówimy o wymianie sieci infrastruktury, bo tamtej infrastruktury za dużo nie ma także to jest pierwsza rzecz ale możemy Panie Tadeuszu ewentualnie, bo już też dużo było w budżecie wirtualnie zwiększyć dochody majątkowe do 25 milionów i możemy zrealizować i to zadanie. Wie pan doskonale o tym że budżet mamy jaki mamy. Dużo środków mamy dzisiaj zaangażowanych w dokumentacje projektowe, bo też państwo doskonale wiecie, że tutaj inwestycji za dużo do realizacji poprzednicy nasi nie zostawili jeżeli chodzi o przyszłościowe tematy. My dzisiaj kilkaset tysięcy złotych za chwilę tutaj kwotę 800 tys zł mamy zabezpieczoną, a być może będą potrzeby

większe na dokumentacje projektowe na realizację inwestycji, o których zarówno ja mówiłem w prom kampanii wyborczej, jak i każdy z państwa też mówił i w naszym wspólnym programie wyborczym te inwestycje były. Także jeżeli chodzi o ulicę Spacerową to jest jako remont także my tam skomplikowanej dokumentacji technicznej nie robimy, bo nie ma takiej potrzeby. Teraz będziemy dorabiali ewentualnie dokumentację techniczną na tą kwestię ale to dopiero po zmianie i obowiązujące jak już będzie plan obowiązywał przestrzenny dla Śródmieścia dorobimy dokumentację związaną z tą częścią parkingową i byśmy chcieli zrealizować to inwestycję wtedy wspólnie i znowu może z pomocą naszych tutaj, dlatego mówię nie będę zdradzał tutaj moich planów przyszłościowych ale na pewno zapukamy do zainteresowanych też stron biorąc pod uwagę, że akurat tamten teren to w głównej mierze służy jednostkom powiatowym tak także taka jest sytuacja na dzień dzisiejszy. Tam było coś jeszcze poza Spacerową.

Jeżeli chodzi o łączenie spółek to faktycznie Panie Tadeuszu pan już o tym kiedyś mówił, ja też oczywiście rozmawiam z prezesami i MEC-U i ZWiK-u mamy też z panem prezesem Tbs-u mamy wspólne spotkania. Panowie prezesi wiedzą że tego typu pomysłów nie ma i nie przejmują się tą uchwałą, która gdzieś tam wisi cały czas, ale faktycznie dla uporządkowania warto by było ją uchylić.

A na koniec żartobliwie przypominając sobie poprzednią kadencję mogę powiedzieć, że przecież radni też mają prawo przygotowywać uchwały. Także czekam ewentualnie, żeby pod obrady dać. Oczywiście żartuję jeżeli ku pamięci zrobimy i tą uchwałę oczywiście uchylimy.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskie Marian Miksza

Chciałbym się tylko spytać odnośnie budynku po byłym przedszkolu Bajka przy ulicy Kopernika. W jakiej fazie jest procedura związana ze sprzedażą, czy może już ktoś się chętny zgłosił na kupno tego budynku W jakiej fazie jest to ta procedura związana ze sprzedażą?

Burmistrz Miasta Jakub Doraczyński

Panie radny w ramach przypomnienia nie ma procedury na dzień dzisiejszy żadnej, bo czekamy na zmianę planu miejscowego. Na dzień dzisiejszy zgodnie z planem jest to budynek przeznaczony na usługi edukacji. Także nie ma sensu podejmować żadnych kroków związanych z wycenami czy z czymkolwiek innym, bo na dzień dzisiejszy wycena musiałaby obejmować te zapisy które są.

Przypominamy sobie te wyceny z zeszłego roku, które zakładały już zmienione zapisy znaczy zeszłej kadencji i czym to się kończyło. Pracowaliśmy cały czas nad tym planem czekamy na ten plan już mam nadzieję do pierwszego kwietnia mamy składanie uwag. Uwagi zostaną rozpatrzone i w kwietniu już prawdopodobnie ten projekt uchwały zostanie państwu przedstawiony. W momencie w którym załatwimy sprawę z planu Śródmieścia raz na zawsze

bo to pamiętamy ile to się toczy, będziemy mogli przystąpić do procedury sprzedaży tego budynku po przedszkolu Bajka. Budynek jest zabezpieczony my też jakby zwracamy na to uwagę ale na dzień dzisiejszy czekamy na zmianę planu i czekamy nie tylko w tej kwestii na zmianę planu tylko na wiele innych kwestii tak samo projektu dworca tak samo projektu kilku innych miejsc zagospodarowania przestrzennego. Jak plan zostanie zmieniony to otwiera nam ścieżki do pozostałych tych działalności, które cały czas jeszcze są w zawieszeniu i czekają na niektóre zapisy planu także tak to wygląda na dzień dzisiejszy.

**Ad. pkt 10**

**Zamknięcie posiedzenia**

**Przewodnicząca Rady Miejskiej Magdalena Szlońska** podziękowała wszystkim za udział w obradach i o godzinie 17.02 zamknęła X sesję Rady Miejskiej.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała: Małgorzata Tomaszewska