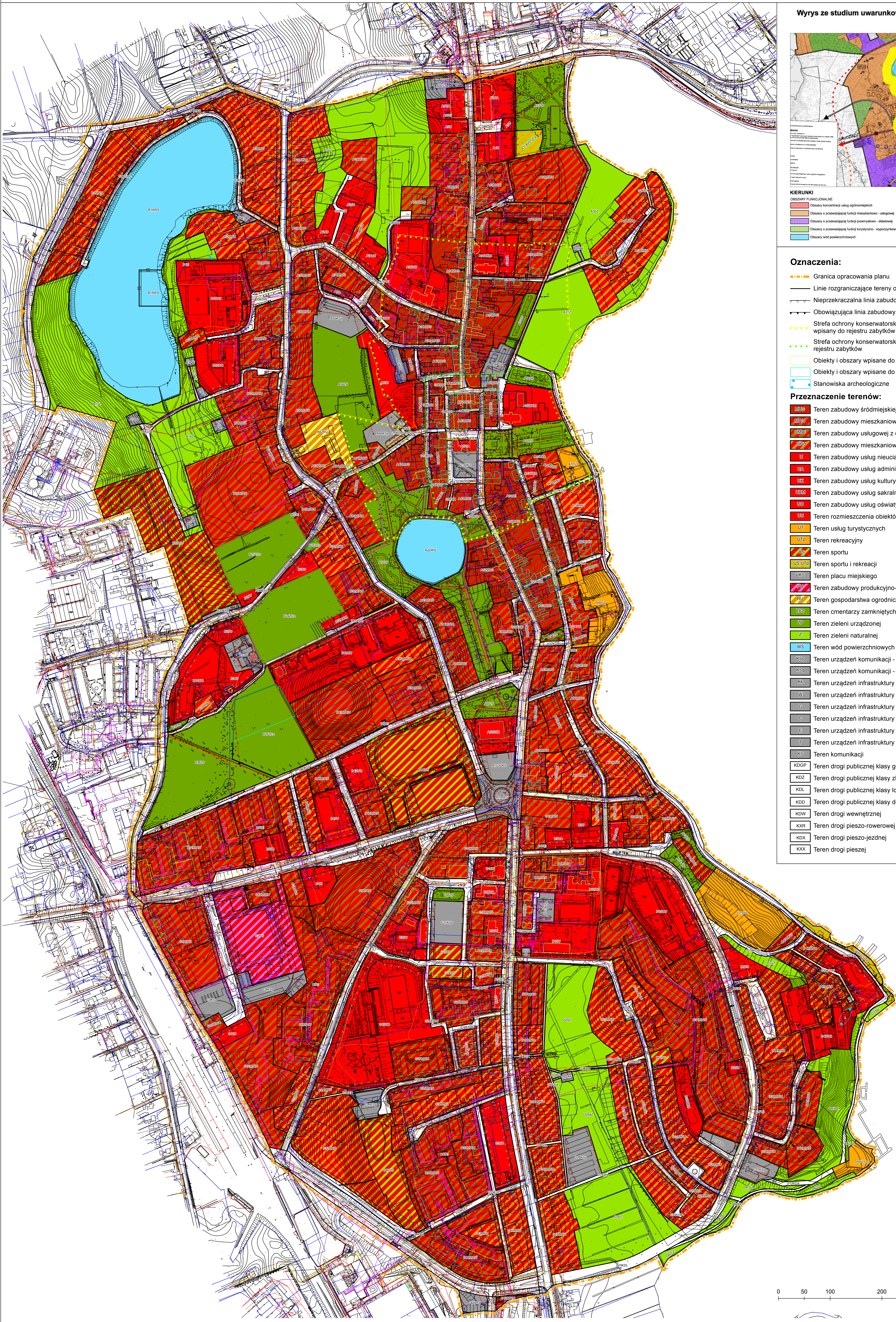


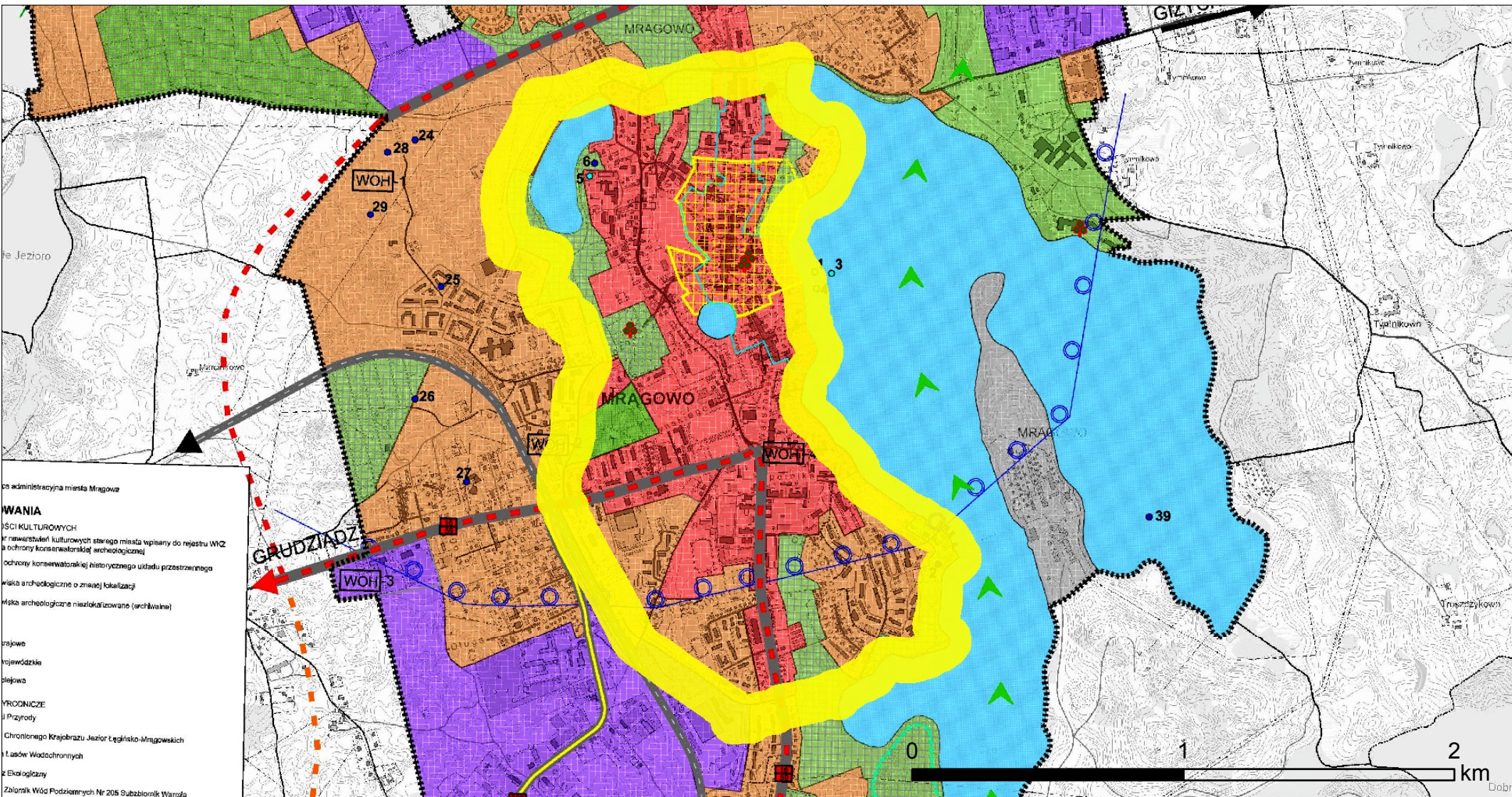
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

terenu śródmieścia w Mrągowie jako obszaru koncentracji usług ogólnomiejskich

Załącznik nr 1  
do Uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Mrągowie  
z dnia .....



Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego  
Miasta Mrągowa



KIERUNKI  
OBSZARY FUNKCYJNALNE  
Obszary koncentracji usług ogólnomiejskich  
Obszary o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej  
Obszary o przeważającej funkcji przemysłowo-warstwowej  
Obszary o przeważającej funkcji turystyczno-wypoczynkowej  
Obszary wód powierzchniowych

Granica opracowania planu

Oznaczenia:

- Granica opracowania planu
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Obowiązująca linia zabudowy
- Strefa ochrony konserwatorskiej archeologicznej - obszar nawarstwień kulturowych starego miasta wpisany do rejestru zabytków
- Strefa ochrony konserwatorskiej - założenie urbanistyczne starego miasta w Mrągowie wpisane do rejestru zabytków
- Obiekty i obszary wpisane do rejestru zabytków
- Obiekty i obszary wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- Stanowiska archeologiczne

Przeznaczenie terenów:

- Teren zabudowy śródmiejskiej
- Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi
- Teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi
- Teren zabudowy usług nieuciążliwych
- Teren zabudowy usług administracji publicznej
- Teren zabudowy usług kultury
- Teren zabudowy usług sakralnych
- Teren zabudowy usług oświaty i wychowania
- Teren rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>
- Teren usług turystycznych
- Teren rekreacyjny
- Teren sportu
- Teren sportu i rekreacji
- Teren placu miejskiego
- Teren zabudowy produkcyjno-usługowej
- Teren gospodarstwa ogrodniczego
- Teren cmentarzy zamkniętych
- Teren zieleni urządzonej
- Teren zieleni naturalnej
- Teren wód powierzchniowych
- Teren urządzeń komunikacji - parkingi
- Teren urządzeń komunikacji - garaże
- Teren urządzeń infrastruktury kanalizacji sanitarnej
- Teren urządzeń infrastruktury wodociągowej
- Teren urządzeń infrastruktury gazowej
- Teren urządzeń infrastruktury ciepłowniczej
- Teren urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej
- Teren urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej
- Teren komunikacji
- Teren drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego
- Teren drogi publicznej klasy zbiorczej
- Teren drogi publicznej klasy lokalnej
- Teren drogi publicznej klasy dojazdowej
- Teren drogi wewnętrznej
- Teren drogi pieszo-rowerowej
- Teren drogi pieszo-jezdnej
- Teren drogi pieszej