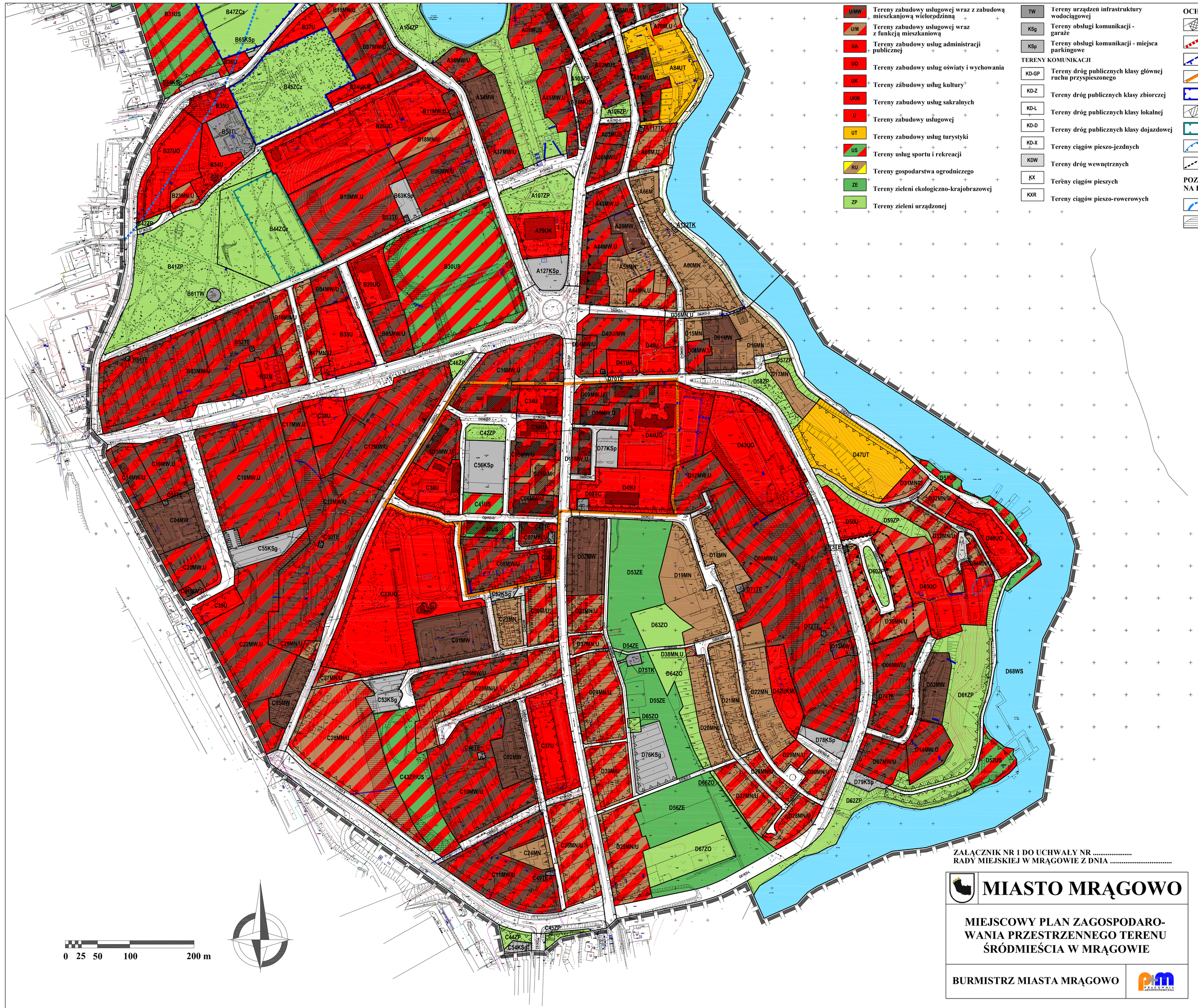


UMW	Tereny zabudowy usługowej wraz z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
UM	Tereny zabudowy usługowej wraz z funkcją mieszkaniową
UA	Tereny zabudowy usług administracji publicznej
UO	Tereny zabudowy usług oświaty i wychowania
UK	Tereny zabudowy usług kultury
UKM	Tereny zabudowy usług sakralnych
U	Tereny zabudowy usługowej
UT	Tereny zabudowy usług turystyki
US	Tereny usług sportu i rekreacji
RU	Tereny gospodarstwa ogrodniczego
ZE	Tereny zieleni ekologiczno-krajobrazowej
ZP	Tereny zieleni urządzonej

TW	Tereny urządzeń infrastruktury wodociągowej
KSg	Tereny obsługi komunikacji - garaże
KSp	Tereny obsługi komunikacji - miejsca parkingowe

TERENY KOMUNIKACJI

KD-GP	Tereny dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego
KD-Z	Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
KD-L	Tereny dróg publicznych klasy lokalnej
KD-D	Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
KD-X	Tereny ciągów pieszo-jezdnych
KDW	Tereny dróg wewnętrznych
KX	Terény ciągów pieszych
KXR	Tereny ciągów pieszo-rowerowych

OCHRONA KONSERWATORSKA

- Budynki ujęte w rejestrze zabytków
- Strefa ochrony konserwatorskiej historycznego układu urbanistycznego ujęta w rejestrze zabytków
- Strefa ochrony konserwatorskiej archeologicznej ujęta w rejestrze zabytków
- Obszar ujęty w rejestrze zabytków
- Cmentarze ujęte w rejestrze zabytków
- Budynki wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków Nieruchomych Miasta Mrągowa
- Cmentarze wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków Nieruchomych Miasta Mrągowa
- Stanowiska archeologiczne wpisane do ewidencji zabytków
- Obszar objęty ochroną konserwatorską ustaleniami planu

POZOSTAŁE OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- Strefa ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych "Sołtysko"
- Obszary osuwania się mas ziemnych

LEGENDA:

- Granice administracyjne miasta Mrągowa
- Granice zmiany Studium

UWARUNKOWANIA

WZG PRAWA WARTOŚCI KULTUROWYCH:
- Obszar nasyconych kulturowych starego miasta wpisany do rejestru WKZ strefa ochrony konserwatorskiej archeologicznej
- Strefa ochrony konserwatorskiej historycznego układu przestrzennego
- Stanowiska archeologiczne o znanej lokalizacji
- Stanowiska archeologiczne nlokalizowane (archiwalne)

KOMUNIKACJA
- Drogi krajowe
- Drogi wojewódzkie
- Linia kolejowa

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE
- Pomniki Przyrody
- Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Legleckо-Mrągowskich
- Granice Lasów Wodochronnych
- Korytarz Ekologiczny
- Obwody Ochronne Wód Podziemnych Nr 206 Bałdockiego Wysoczyzna

INNE:
- Teren zamknięty

KIERUNKI

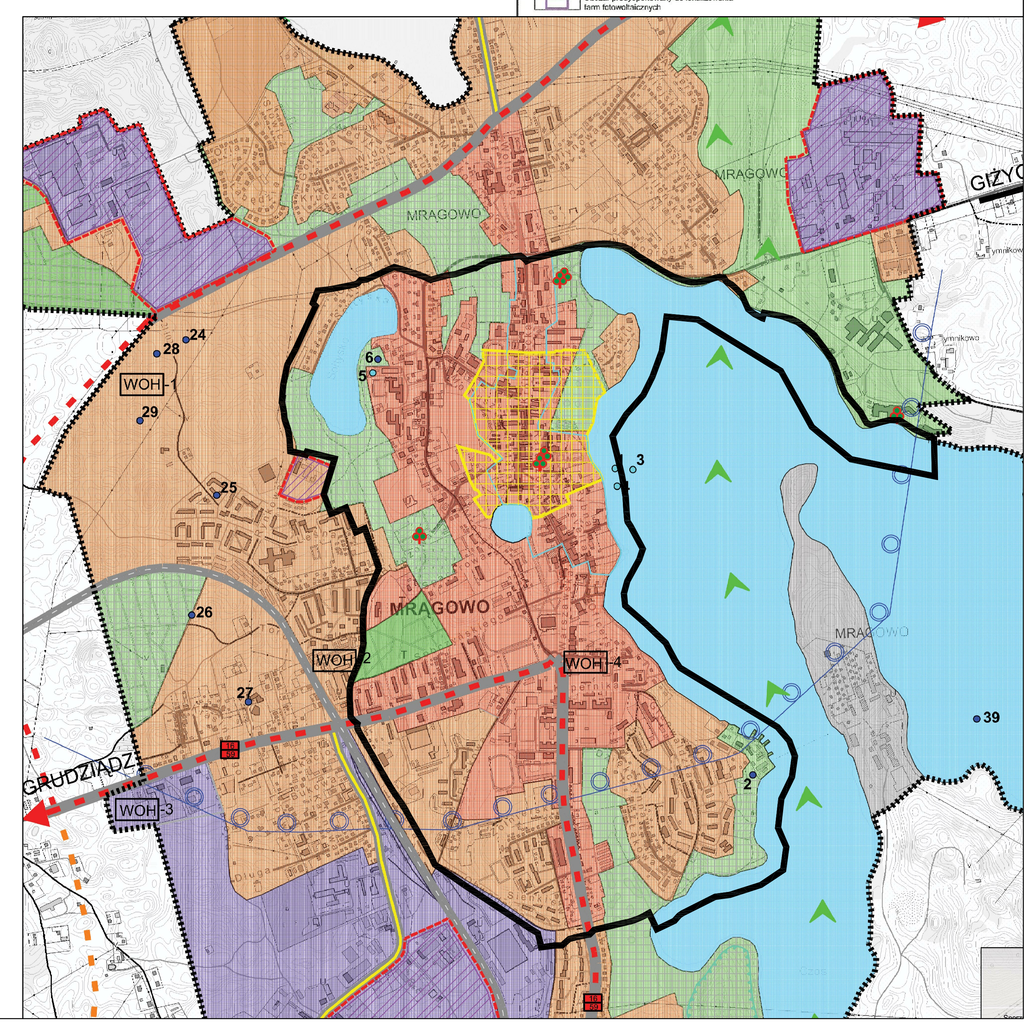
OBSZARY FUNKCJONALNE
- Obszary konserwacji usług ogólnomiejskich
- Obszary o przeważającej funkcji mieszkaniowo - usługowej
- Obszary o przeważającej funkcji przemysłowo - składowej
- Obszary o przeważającej funkcji turystyczno - wypoczynkowej
- Obszary wód powierzchniowych

KOMUNIKACJA
- Projektowana droga krajowa

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE
- Tereny predysponowane do pełnienia funkcji przyrodniczej z ograniczonym zagospodarowaniem
- Tereny wymagające rekultywacji

INNE
- WOH Obszar predysponowany do lokalizowania wielkopowierzchniowych obiektów handlowych
- Obszar predysponowany do lokalizowania form turystycznych

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA MRĄGOWA
SKALA 1:10000



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .....
RADY MIEJSKIEJ W MRĄGOWIE Z DNIA .....

MIASTO MRĄGOWO

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU ŚRÓDMIEŚCIA W MRĄGOWIE

BURMISTRZ MIASTA MRĄGOWO