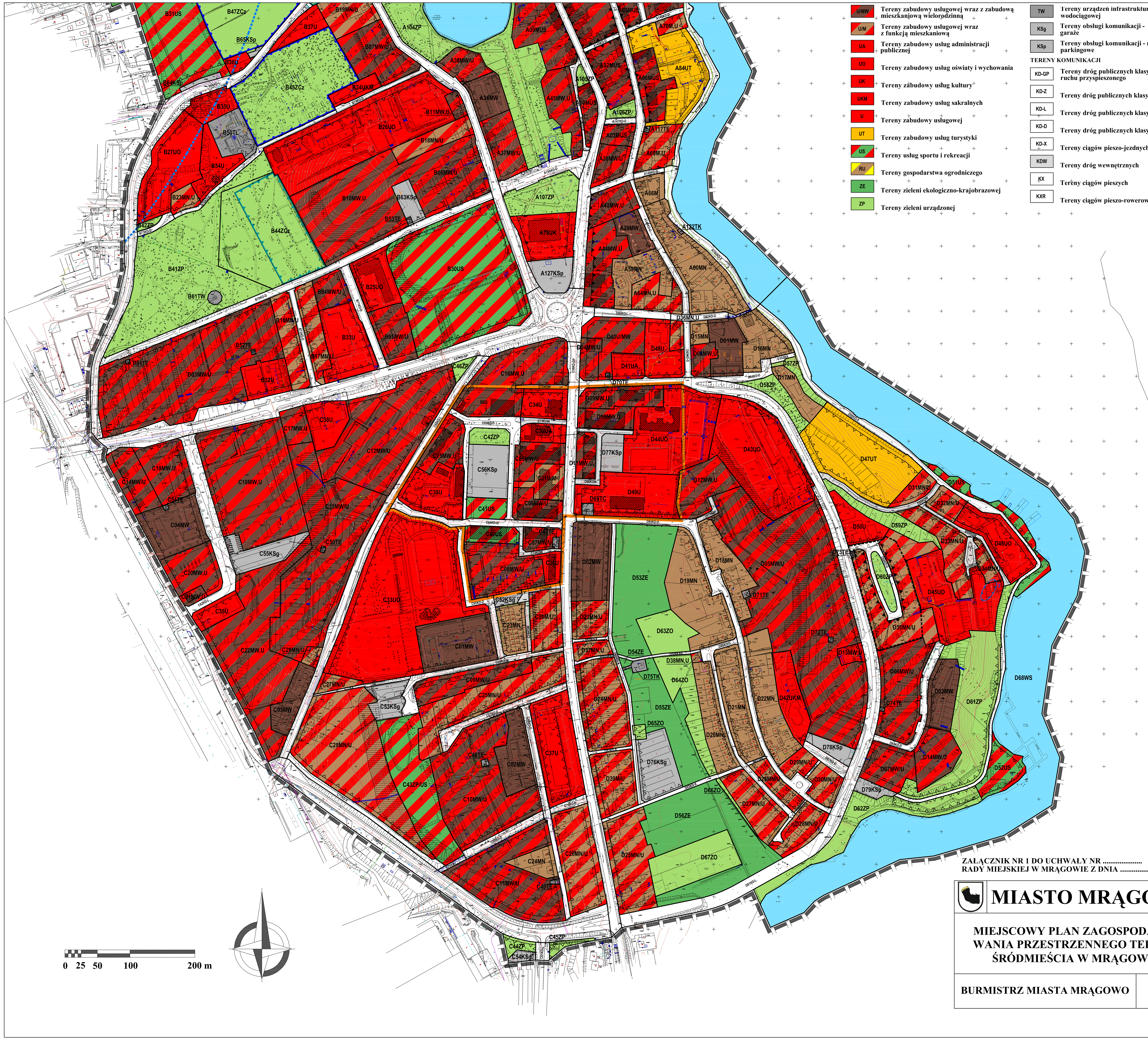


| | |
|---|---|
| U/MW | Tereny zabudowy usługowej wraz z zabudową mieszkaniową wielorodzinną |
| U/M | Tereny zabudowy usługowej wraz z funkcją mieszkaniową |
| UA | Tereny zabudowy usług administracji publicznej |
| UO | Tereny zabudowy usług oświaty i wychowania |
| UK | Tereny zabudowy usług kultury |
| UKM | Tereny zabudowy usług sakralnych |
| U | Tereny zabudowy usługowej |
| UT | Tereny zabudowy usług turystyki |
| US | Tereny usług sportu i rekreacji |
| RU | Tereny gospodarstwa ogrodniczego |
| ZE | Tereny zieleni ekologiczno-krajobrazowej |
| ZP | Tereny zieleni urządzonej |
| TW | Tereny urządzeń infrastruktury wodociągowej |
| KSg | Tereny obsługi komunikacji - garaże |
| KSp | Tereny obsługi komunikacji - miejsca parkingowe |

TERENY KOMUNIKACJI

| | |
|---|---|
| KD-GP | Tereny dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego |
| KD-Z | Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej |
| KD-L | Tereny dróg publicznych klasy lokalnej |
| KD-D | Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej |
| KD-X | Tereny ciągów pieszo-jezdnych |
| KDW | Tereny dróg wewnętrznych |
| KX | Tereny ciągów pieszych |
| KXR | Tereny ciągów pieszo-rowerowych |

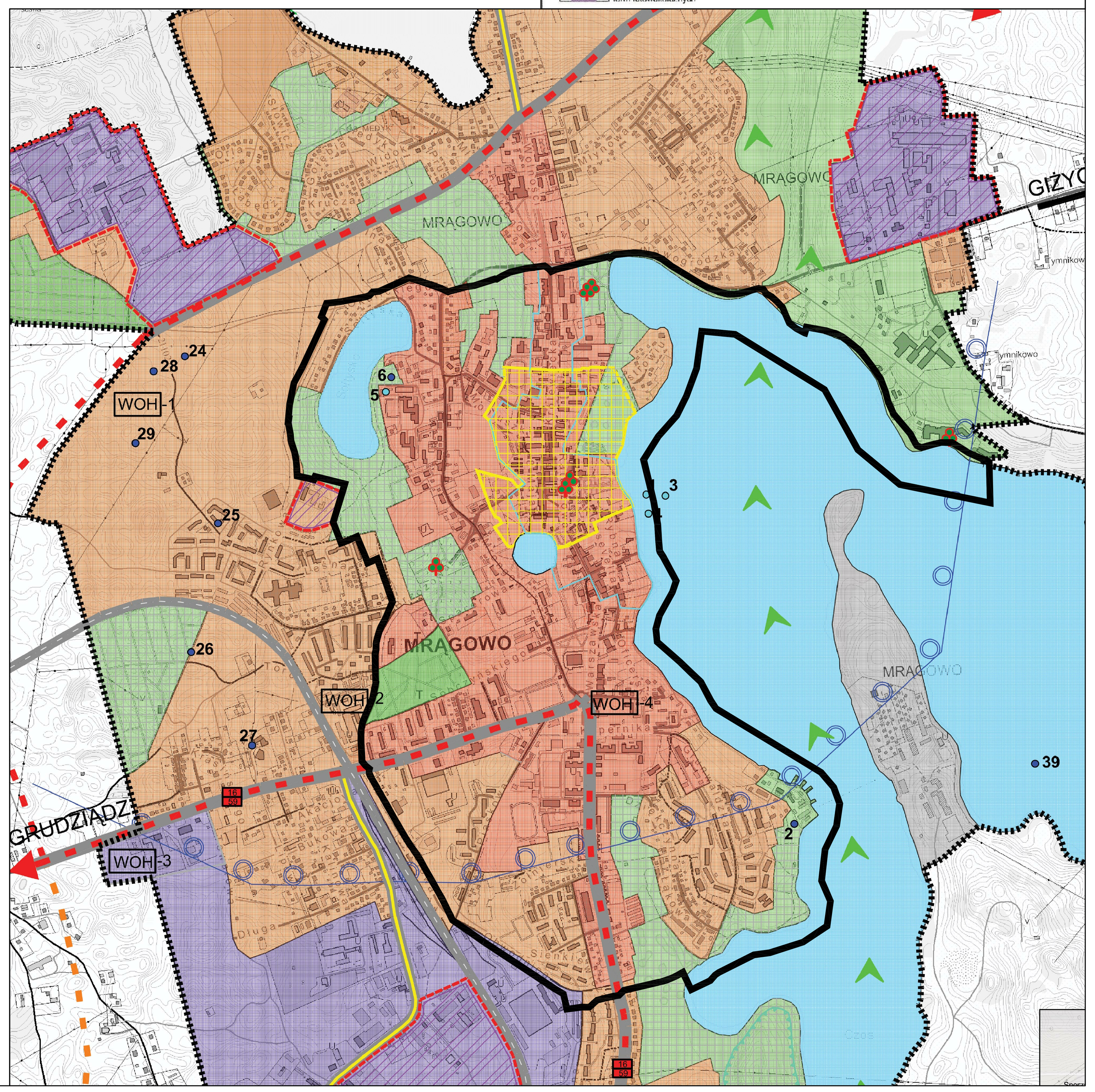
OCHRONA KONSERWATORSKA

- Budynki ujęte w rejestrze zabytków
- Strefa ochrony konserwatorskiej historycznego układu urbanistycznego ujęta w rejestrze zabytków
- Strefa ochrony konserwatorskiej archeologicznej ujęta w rejestrze zabytków
- Obszar ujęty w rejestrze zabytków
- Cmentarze ujęte w rejestrze zabytków
- Budynki wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków Nieruchomych Miasta Mrągowa
- Cmentarze wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków Nieruchomych Miasta Mrągowa
- Stanowiska archeologiczne wpisane do ewidencji zabytków
- Obszar objęty ochroną konserwatorską ustaleniami planu

POZOSTAŁE OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- Strefa ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych "Sołtysko"
- Obszary osuwania się mas ziemnych

## WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA MRĄGOWA
SKALA 1:10000



LEGENDA:

- Granica administracyjna miasta Mrągowa
- Granica zmiany Studium

UWARUNKOWANIA

OCHRONA WARTOŚCI KULTUROWYCH
- Obszar nawarstwień kulturowych starego miasta wpisany do rejestru WKZ - strefa ochrony konserwatorskiej archeologicznej
- Strefa ochrony konserwatorskiej historycznego układu przestrzennego
- Stanowiska archeologiczne o znanej lokalizacji
- Stanowiska archeologiczne niezlokalizowane (archiwalne)

KOMUNIKACJA
- Drogi krajowe
- Drogi wojewódzkie
- Linia kolejowa

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE
- Pomniki Przyrody
- Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich
- Granica Lasów Wodochronnych
- Korytarz Ekologiczny
- Główny Zbiornik Wód Podziemnych Nr 205 Subzbiornik Warmia

INNE
- Teren zamknięty

KIERUNKI

OBSZARY FUNKCJONALNE
- Obszary koncentracji usług ogólnomiejskich
- Obszary o przeważającej funkcji mieszkaniowo - usługowej
- Obszary o przeważającej funkcji przemysłowo - składowej
- Obszary o przeważającej funkcji turystyczno - wypoczynkowej
- Obszary wód powierzchniowych

KOMUNIKACJA
- Projektowana droga krajowa

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE
- Tereny predysponowane do pełnienia funkcji przyrodniczej z ograniczonym zagospodarowaniem
- Tereny wymagające rekultywacji

INNE
- Obszar predysponowany do lokalizowania wielkopowierzchniowych obiektów handlowych
- Obszar predysponowany do lokalizowania farm fotowoltaicznych

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR ...................
RADY MIEJSKIEJ W MRĄGOWIE Z DNIA ...............................

# MIASTO MRĄGOWO

## MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU ŚRÓDMIEŚCIA W MRĄGOWIE

BURMISTRZ MIASTA MRĄGOWO