**Uchwała Nr ………….**

**Rady Miejskiej w Mrągowie**

**z dnia ……………..**

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mrągowa – terenów mieszkaniowo – usługowych i przemysłowo - składowych oraz terenu śródmieścia w Mrągowie jako obszaru koncentracji usług ogólnomiejskich.

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu   
i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250, 1579) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948) Rada Miejska w Mrągowie po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Mrągowa, uchwala co następuje:

**§ 1.**1.Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mrągowa – terenów mieszkaniowo – usługowych i przemysłowo - składowych oraz terenu śródmieścia w Mrągowie jako obszaru koncentracji usług ogólnomiejskich.

2.Granice planu zostały określone w uchwale Nr XXVI/9/2016 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 30 listopada 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mrągowo.

**§ 2.** 1. Plan składa się z następujących elementów:

1) ustaleń planu stanowiących treść niniejszej uchwały;

2) załącznika nr 1– rysunku planu w skali 1:1000;

3) załącznika nr 2 - rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;

4) załącznika nr 3 - rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

**Dział I**

**Ustalenia ogólne**

**§ 3.** 1.Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

1) **dachu płaskim** – dach o spadkach połaci do 15˚;

2) **granicy obszaru opracowania** – należy przez to rozumieć granicę obszaru objętego ustaleniami niniejszego miejscowego planu;

3) **nieprzekraczalnej linii zabudowy –** należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynku;

4) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które przeważa na danym obszarze elementarnym;

5) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które uzupełnia   
i wzbogaca przeznaczenie podstawowe na warunkach określonych w ustaleniach planu;

6) **usługach nieuciążliwych** – należy przez to rozumieć taką działalność, dla której nie jest wymagane uzyskanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych na podstawie przepisów odrębnych, a także działalność niepowodującą pogorszenia warunków zamieszkiwania i użytkowania sąsiednich budynków oraz lokali przeznaczonych na pobyt ludzi (w szczególności mieszkalnych).

**§ 4.** 1. Na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:

1) granice opracowania planu;

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

3) nieprzekraczalne linie zabudowy;

4) symbole identyfikujące tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania określone oznaczeniem literowym wskazującym przeznaczenie terenu;

**§ 5.** 1.Przedmiotem ustaleń planu są:

1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,

3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu,

4) zasady kształtowania krajobrazu,

5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej,

6) wymagania wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,

7) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów,

8) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa,

9) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym,

10) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy,

11) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,

13) sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,

12) stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 6.** Ogólne ustalenia planu obowiązują dla wszystkich terenów elementarnych w granicach obszaru objętego planem, o ile ustalenia szczegółowe planu nie stanowią inaczej.

**§ 7. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**

1. Zakazuje się działań i użytkowania terenów, które mogą doprowadzić do ich degradacji.

2. Obowiązuje kształtowanie zabudowy i zagospodarowania terenu z zachowaniem ustaleń planu   
i przepisów odrębnych.

3. Zakazuje się lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych z wyjątkiem obiektów zaplecza budowy, chyba że ustalenia szczegółowe dla danego terenu elementarnego stanowią inaczej.

4. Zakazuje się budowy ogrodzeń wyższych niż 1,6 m, ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń wykonanych   
z prefabrykowanych elementów betonowych, tworzyw sztucznych.

5. Do czasu zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami planu, dopuszcza się wykorzystywanie terenów w dotychczasowy sposób.

6. Na całym obszarze objętym planem wprowadza się zakaz malowania obiektów w jaskrawych, wybijających się z krajobrazu kolorach.

**§ 8. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:**

1. Na terenie objętym planem nie występują formy prawnej ochrony przyrody w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody.

2. Zakazuje się realizacji przedsięwzięć kwalifikowanych jako przedsięwzięcia mogące potencjalne znacząco oddziaływać na środowisku oraz zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego.

3. Na podstawie przepisów odrębnych z zakresu ochrony środowiska wskazuje się tereny, dla których zostały określone dopuszczalne poziomy hałasu. Dla tych terenów elementarnych należy przyjmować poziom hałasu ustalony dla przeważającej funkcji:

a) dla terenu, którego przeznaczeniem podstawowym jest zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna   
i usługowa nieuciążliwa (MWU) - jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo-usługowe.

4. Ustala się zakaz odprowadzania ścieków nieczyszczonych bezpośrednio do ziemi oraz składowania odpadów komunalnych i przemysłowych.

5. Ustala się zachowanie istniejących zadrzewień oraz wkomponowanie ich w nową zabudowę oraz zagospodarowanie terenów elementarnych.

6. Wyklucza się lokalizowanie zakładów stwarzających zagrożenia:

a) dla życia lub zdrowia ludzi, w szczególności dla użytkowników nieruchomości zlokalizowanych   
w otoczeniu terenów elementarnych,

b) wystąpienia poważnych awarii.

**§ 9. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:**

1. Dla terenów elementarnych ustala się następujące zasady rozmieszczenia szyldów i reklam:

a) dopuszcza się lokalizację reklam związanych tematycznie z miejscem prowadzonej działalności o maksymalnej powierzchni 10 m2, maksymalnie jedna reklama na działce budowlanej,

b) górna krawędź reklamy może być zlokalizowana do maksymalnej wysokości 3,5 m nad poziomem terenu,

c) zakazuje się lokalizacji reklam wielkoformatowych oraz budowli służących reklamie,

d) zakazuje się lokalizacji reklam w formie ekranów LED oraz pulsacyjnego oświetlenia szyldów i reklam.

2. Zakazuje się lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych z wyjątkiem obiektów zaplecza budowy, chyba że ustalenia szczegółowe dla danego terenu elementarnego stanowią inaczej.

3. Zakazuje się budowy ogrodzeń wyższych niż 1,6 m, ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń wykonanych   
z prefabrykowanych elementów betonowych, tworzyw sztucznych.

**§ 10.** **Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej:** nie ustala się ze względu na niewystępowanie w granicach planu obszarów i obiektów podlegających ochronie na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

**§ 11. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:** nie ustala się ze względu na niewystępowanie w granicach planu obszarów przestrzeni publicznych.

**§ 12. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu**: parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów zostały zawarte w dziale 3 uchwały, który dotyczy ustaleń szczegółowych dla poszczególnych terenów elementarnych.

**§ 13. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:** w obszarze objętym planem nie określa się granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych.

**§ 14. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.**

1. Na rysunku planu określono granice stref potencjalnego oddziaływania elektroenergetycznych linii średniego napięcia (SN), wynikające z istniejących linii napowietrznych SN.

2. W granicach stref potencjalnego oddziaływania istniejących elektroenergetycznych linii średniego napięcia, w czasie ich użytkowania, obowiązuje zagospodarowanie i zabudowa terenu z zachowaniem ustaleń planu oraz przepisów odrębnych i wymagań technicznych dotyczących sytuowania zabudowy i zagospodarowania terenu w ww. strefach.

3. Ustala się zachowanie strefy wolnej od zabudowy w sąsiedztwie obszaru kolejowego zgodnie z przepisami odrębnymi.

**§ 15.** **Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa:** nie ustala się ze względu na niewystępowanie   
w granicach planu.

**§ 16. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej**

**1. Ustalenia ogólne:**

1) dopuszcza się prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie, rozbudowie, przebudowie, remoncie, rozbiórce obiektów infrastruktury technicznej.

**2. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:**

2) zaopatrzenie w wodę z istniejącej i projektowanej miejskiej sieci wodociągowej na zasadach zdefiniowanych w przepisach odrębnych.

3) rozbudowę i przebudowę funkcjonującego systemu zaopatrzenia w wodę dla pokrycia potrzeb bytowych, użytkowych i przeciwpożarowych zgodnie z przepisami odrębnymi.

**3. W zakresie odprowadzania ścieków ustala się**:

1) konieczność realizacji systemów kanalizacyjnych w ramach aglomeracji Mrągowo zgodnie   
z Krajowym Programem Oczyszczania Ścieków Komunalnych.

2) obowiązuje zaopatrzenie istniejącej i projektowanej zabudowy w system kanalizacji sanitarnej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

3) odprowadzenie ścieków przemysłowych zgodnie z przepisami odrębnymi.

**4. W zakresie odprowadzania wód opadowych ustala się:**

1) obowiązuje zaopatrzenie istniejącej i projektowanej zabudowy w system kanalizacji deszczowej.

2) dopuszcza się odprowadzenie wód deszczowych z dachów i terenów zielonych na terenie działki budowlanej.

3) z terenów parkingów, dróg nieprzepuszczalnych, placów manewrowych przed odprowadzeniem do odbiornika obowiązuje podczyszczanie w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w przepisach odrębnych.

4) obowiązuje stosowanie takich rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, aby na analizowanym terenie, a także na terenach przyległych nie naruszyć stosunków gruntowo wodnych,

5) obowiązuje zabezpieczenie odpływu wód opadowych w sposób chroniący teren przed erozją wodną oraz zaleganiem wód opadowych.

**5. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:** doprowadzenie gazu do odbiorców w oparciu o istniejąca i projektowaną sieć gazową niskiego i średniego ciśnienia.

**6. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:**

1) obiekty i urządzenia budowlane z zakresu energetyki należy lokalizować w sposób uwzględniający ochronę zdrowia ludzi przed oddziaływaniem pól elektroenergetycznych.

2) zasilenie odbiorców w energię elektryczną powinno się realizować w oparciu o istniejące i projektowane sieci elektroenergetyczne i stacje transformatorowe.

3) nowe, rozbudowywane i wymieniane przewody elektroenergetyczne należy realizować jako przewody kablowe pod powierzchnią terenu.

**7. W zakresie telekomunikacji ustala się:**

1) obiekty i urządzenia budowlane z zakresu telekomunikacji należy lokalizować w sposób uwzględniający ochronę zdrowia ludzi przed oddziaływaniem pól elektroenergetycznych,

2) zapewnienie dostępu do sieci telekomunikacyjnej w oparciu o istniejącą i nowoprojektowaną infrastrukturę telekomunikacyjną.

3) nowe, rozbudowywane i wymieniane linie telekomunikacyjne należy realizować jako przewody kablowe pod powierzchnią terenu.

**8. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:**

1) ustala się zaopatrzenia w ciepło z istniejącej i projektowanej sieci miejskiej lub w oparciu o indywidualne źródła ciepła spełniające normy określone w przepisach odrębnych.

2) dopuszcza się zaopatrzenie w energię cieplną z wykorzystaniem innych systemów, w tym indywidualnych, przy zastosowaniu instalacji i urządzeń wykorzystujących niskoemisyjne technologie spalania oraz umożliwiających osiągnięcie jak najwyższej sprawności w procesie uzyskania energii cieplnej.

**9. W zakresie gospodarki odpadami ustala się:**

1) wstępne magazynowanie odpadów przez wytwórcę zgodnie z przepisami odrębnymi oraz   
w oparciu o ustalenia zawarte w regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Mrągowo.

2) wywóz odpadów stałych powinien być realizowany w oparciu o ustalenia zawarte   
w regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Mrągowo.

**§ 17. Zasady utrzymania, przebudowy, remontu, rozbudowy i budowy układu komunikacyjnego:** obsługę transportową zapewniają tereny przyległych dróg publicznych (i wewnętrznych).

**§ 18. Ustala się następujące zasady i wskaźniki w zakresie parkingów oraz sposób ich realizacji:**

1. Nakazuje się lokalizację miejsc postojowych dla obsługi terenów w granicach działki budowlanej przynależnej do budynku.

2. Minimalna liczba miejsc do parkowania samochodów osobowych:

1) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej: 1,2 miejsca parkingowego na mieszkanie;

2) dla zabudowy usługowej: 2 miejsca parkingowe na 100 m2 powierzchni użytkowej usług (z wyłączeniem powierzchni magazynowej) oraz 1 miejsce parkingowe na 5 zatrudnionych w obiektach usługowych, nie mniej niż 2 miejsca parkingowe na 1 lokal usługowy;

3) dla zabudowy produkcyjnej, składów, magazynów i usług: 1 miejsce parkingowe na 5 zatrudnionych   
w obiektach produkcyjnych, nie mniej niż 2 miejsca parkingowe na 1 lokal usługowy.

3. Minimalna liczba miejsc do parkowania samochodów zaopatrzonych w kartę parkingową: nie mniej niż 1 miejsce dla danego obiektu oraz minimalnie 1 miejsce na każde rozpoczęte 50 miejsc parkingowych.

**§ 19. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów**: do czasu zabudowy i zagospodarowania zgodnie z planem, dopuszcza się wykorzystywanie terenów w dotychczasowy sposób.

**§ 20. Stawka procentowa służąca naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w skutek uchwalenia planu:** ustala się dla wszystkich terenów objętych granicami planu w wysokości 30%.

**§ 21. Zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej -** na terenie objętym planem nie przewiduje się zadań własnych gminy z zakresu infrastruktury technicznej.

**§ 22. Inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym –** na terenie objętym planem nie przewiduje się realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym.

**§ 23. Inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym –** na terenie objętym planem nie przewiduje się realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.

**Dział II**

**Przeznaczenie terenów, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów**

**§ 24. Ustalenia szczegółowe dla poszczególnych terenów wyróżnionych w planie:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Symbol terenu elementarnego** | **Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu** |
| **MWU**  **Powierzchnia:**  **0,23 ha** | **Przeznaczenie podstawowe:** teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.  **Przeznaczenie uzupełniające:** usługi nieuciążliwe, parkingi, komunikacja wewnętrzna, infrastruktura techniczna, obiekty małej architektury.  **1. Linia zabudowy nieprzekraczalna:** zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu.  **2. Geometria dachu:** dwuspadowy lub wielospadowy**,** kąt nachylenia połaci dachowych od 30˚ do 45˚, kryty dachówką ceramiczną lub innym materiałem cechującym się podobnymi walorami estetycznymi.  **3. Wysokość zabudowy:** maksymalnie 13 m.  **4. Wskaźnik intensywności zabudowy:** od 0,7 do 1,7 dla działki budowlanej.  **5. Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki:** maksymalnie 0,6 dla działki budowlanej.  **6. Powierzchnia biologicznie czynna działki budowlanej:** minimum25%.  **7.** **Minimalna powierzchnia działki budowlanej:** 1500 m2.  **8. Minimalna szerokość frontu działki:** 25 m.  **9.** Wprowadza się zakaz realizacji wolnostojącej zabudowy garażowej i gospodarczej.  **10**. Dopuszcza się budowę garaży podziemnych. |
| **P**  **Powierzchnia:**  **2,88 ha** | **Przeznaczenie podstawowe:** - teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.  **Przeznaczenie uzupełniające:** parkingi, komunikacja wewnętrzna, infrastruktura techniczna.  **1. Linia zabudowy nieprzekraczalna:** zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu.  **2. Geometria dachu:** dachy płaskie, dopuszcza się realizację dachów o kącie nachylenia połaci dachowych od 15˚ do 30˚.  **3. Wysokość zabudowy:** dla budynków **-** maksymalnie 15 m, dla obiektów budowlanych związanych z procesami technologicznymi - maksymalnie 30 m.  **4. Wskaźnik intensywności zabudowy:** od 0,1 do 1,9 dla działki budowlanej.  **5. Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki:** maksymalnie 0,75 dla działki budowlanej.  **6. Powierzchnia biologicznie czynna działki budowlanej:** minimum10%.  **7.** **Minimalna powierzchnia działki budowlanej:** 1500 m2.  **8. Minimalna szerokość frontu działki:** 35 m. |
| **U**  **Powierzchnia:**  **0,16 ha** | **Przeznaczenie podstawowe:** - teren zabudowy usługowej nieuciążliwej.  **1. Linia zabudowy nieprzekraczalna:** zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu.  **2. Geometria dachu:** dachy płaskie lub dachy dwuspadowe o kącie nachylenia połaci od 15˚ do 45˚.  **3. Wysokość zabudowy:** maksymalnie 15 m.  **4. Wskaźnik intensywności zabudowy:** od 0,1 do 1,8 dla działki budowlanej.  **5. Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki:** maksymalnie 0,65 dla działki budowlanej.  **6. Powierzchnia biologicznie czynna działki budowlanej:** minimum30%.  **7.** **Minimalna powierzchnia działki budowlanej:** 1000 m2.  **8. Minimalna szerokość frontu działki:** 25 m.  **9.** Wprowadza się zakaz dystrybucji: gazu, paliw płynnych i innych materiałów niebezpiecznych, z wyłączeniem gazu rozprowadzanego podziemną magistralą. |

**Dział III**

**Przepisy końcowe**

**§ 25**. W granicach obszaru opracowania planu, wskazanych graficznie na rysunku planu tracą moc:

1. Uchwała Nr L/18/2002 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 27 czerwca 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu śródmieścia w Mrągowie jako obszaru koncentracji usług ogólnomiejskich (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego Nr 102, poz. 1546 z dnia 21 sierpnia 2002 r.)   
w granicach obszaru objętego niniejszą uchwałą.

2. Uchwała Nr XLIII/5/2006 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 24 sierpnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu miasta Mrągowa - terenów mieszkaniowo – usługowych   
i przemysłowo - składowych (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego Nr 145, poz. 2136 z dnia 29 września   
2006 r.), w granicach obszaru objętego niniejszą uchwałą.

3. Uchwała Nr XXXIII/5/2013 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 22 maja 2013 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu miasta Mrągowa - terenów mieszkaniowo – usługowych i przemysłowo – składowych (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego poz. 2042, z dnia 6 czerwca 2013 r.) w granicach obszaru objętego niniejszą uchwałą.

**§ 26.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mrągowo.

**§ 27.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko- Mazurskiego.