

do 11.06. OP. 0003.56.2019

SIT BURMISTRZ
GKM ~~dr Stanisław Bulajewski~~

Małgorzata Tomaszewska - Biuro Rady Miejskiej w Mrągowie

Od: **WPLYNEŁO** Marian Miksza <miksza.marian@wp.pl>
Wysłano: **RZĄD MIEJSKI W MRĄGOWIE** 26 maja 2019 20:57
Do: 4665 biurorady
Temat: **2019 -05- 28** UPORZĄDKOWANIE TERENU UL. PLUTONOWA 5
Załączniki: **zai** 001.jpg
podpis

*P. Wojcik
P. Potec
30.05.2019*

INTERPELACJA DO PANA BURMISTRZA MRĄGOWA - ZA
POŚREDNICTWEM PANA PRZEWODNICZĄCEGO RADY MIEJSKIEJ W MRĄGOWIE.

MIESZKAŃCY BLOKU MIESZKALNEGO NR 5 PRZY UL. PLUTONOWEJ W MRĄGOWIE PROSZĄ O UPORZĄDKOWANIE I DOPROWADZENIE DO ESTETYCZNEGO WYGLĄDU TERENU POŁOŻONEGO PRZY WYMIENIONYM BLOKU OD STRONY UL. PLUTONOWEJ. GDY MIASTO BUDOWAŁO ULICE SIENKIEWICZA I PLUTONOWĄ, TO OBIECYWANE BYŁO MIESZKAŃCOM BLOKU NR 5 PRZY UL. PLUTONOWEJ I PONOĆ TAK BYŁO W PROJEKCIE, ŻE NA TYM TERENIE MIAŁY BYĆ WYKONANE MIEJSCA DO PARKOWANIA I TYCH MIEJSC MIAŁO TAM BYĆ PIĘĆ, ALE COŚ SIĘ ZMieniŁO, ŻE MIEJSCA DO PARKOWANIA TAM NIE POWSTAŁY, PO SKOŃCZONEJ BUDOWIE ULICY PLUTONOWEJ TEN TEREN POZOSTAŁ NIE UPORZĄDKOWANY (TAK MI POWIEDZIeli MIESZKAŃCY), TERAZ TAM JEST GÓRKA POROSŁA TRAWĄ, KTÓREJ JAKOŚ NIKT NIE WYKASZA. TEREN WYRÓWNAĆ, SKOSIĆ TRAWĘ I WYKASZAĆ JA POTEM NA BIEŻĄCO. TAM JEST MIEJSCE NA WYKONANIE CO NAJMNIEJ PIĘĆ MIEJSC DO PARKOWANIA. JEST NAPRZECIW TEGO BLOKU WYKONANY CHODNIK, OD STRONY BLOKU MIESZKALNEGO NR 11 JEST USTAWIONY ZNAK INFORMACYJNY "P A R K I N G". MIESZKAŃCY BLOKU NR 5 I NR 11 PYTALI SIĘ MNIE KTO WPADŁ NA TAKI POMYSŁ, BY NA CHODNIKU MOŻNA BYŁO PARKOWAĆ, ODPOWIADAŁEM, ŻE NIE MAM POJĘCIA KTO WPADŁ NA TAKI POMYSŁ. MIESZKAŃCY BLOKU NR 11 PRZY UL. PLUTONOWEJ NARZEKAJĄ NA BRAK MIEJSC DO PARKOWANIA. POWIEDZIeli MI, ŻE BYLI ZASTĘPCA BURMISTRZA W MIASTOŃSKIEJ KADENCJI OBIECAŁ IM, ŻE PARKINGI POWSTANĄ, ALE NA OBIECANKACH SIĘ SKOŃCZYŁO.

*Czy tereny
niepoddane
czynnościom
teren
miejski?*

Są to z PM - projekt budowlany?

ZDAJĘ SOBIE SPRAWĘ,
ŻE TEMAT Z MIEJSCAMI DO PARKOWANIA NIE JEST ŁATWY, ALE NALEŻY MOIM ZDANIEM ZROBIĆ SPOTKANIE Z MIESZKAŃCAMI BLOKÓW NR 3 A, NR 5 I NR 11 PRZY UL. PLUTONOWEJ I WYJAŚNIĆ MIESZKAŃCOM DLACZEGO JEST TAK JAK JEST, DLACZEGO NIE MOŻNA TAM WYKONAĆ MIEJSC DO PARKOWANIA.

NASTĘPNA SPRAWA, KTÓRĄ I ZGŁOSILI MIESZKAŃCY BLOKU NR 5 PRZY ULICY PLUTONOWEJ, TO JEST TAKA, ŻE PRZED WEJŚCIEM DO TEGO BLOKU ZBIERAJĄ SIĘ OSOBY, KTÓRE NIE SĄ MIESZKAŃCAMI TEGO BLOKU, UTRUDNIAJĄ WYJŚCIE Z TEGO BLOKU, UTRUDNIAJĄ WEJŚCIE DO TEGO BLOKU. WNOSKIJĘ, BY TĄ SPRAWĘ ZGŁOSIĆ DO KOMENDY POWIATOWEJ POLICJI W MRĄGOWIE Z WNIOSKIEM, BY PATROL POLICYJNY W RAMACH SWOJEJ SŁUŻBY OD CZASU DO CZASU, W TYM I W NOCY PRZEJECHAŁ SIĘ KOŁO TEGO BLOKU, BY CI CO UTRUDNIAJĄ TAM WEJŚCIE

sm

DO BLOKU I WYJŚCIE Z BLOKU WIEDZIELI,
ŻE PORZĄDKU PILNUJE POLICJA I ŻE MOGĄ ZOSTAĆ WYLEGITYMOWANI.

PRZESYŁAM ZDJĘCIE TERENU, KTÓRY OPISAŁEM WYŻEJ TJ, TERENU PRZY BLOKU NR
5, KTÓRY NALEŻY UPORZĄDKOWAĆ.

Z POWAŻANIEM MARIAN MIKSZA.



BURMISTRZ MIASTA MRĄGOWA
11-700 Mrągowo
ul. Królewiecka 60 A
woj. warmińsko-mazurskie

Pan Marian Miksza
ul. Piaskowa 4B/4
11-700 Mrągowo

Mrągowo, dnia ¹³06.2019 r.
Nasz znak: OP.0003.56.2019

Dotyczy: terenu przy budynku ul. Plutonowa 5 w Mrągowie

W odpowiedzi na Pana interpelację, skierowaną do tut. Urzędu w formie elektronicznej, w sprawie terenu przy budynku mieszkalnym ul. Plutonowa 5 w Mrągowie, uprzejmie informuję, że wskazany przez Pana teren przylega do nieruchomości Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Plutonowa 5 w Mrągowie i stanowi własność Gminy Miasta Mrągowo.

Teren ten objęty jest doraźnym utrzymaniem, a z informacji uzyskanych od funkcjonariuszy Straży Miejskiej w Mrągowie oraz z wizji w terenie wynika, że w ostatnich dniach trawa została wykoszona.

W części interpelacji dotyczącej parkingu informuję, że zmiana zagospodarowania terenu zielonego przy budynku ul. Plutonowa 5, z uwagi na złożoność przedsięwzięcia, wymaga opracowania dokumentacji projektowej na budowę obiektu. Konieczność niwelacji skarpy wymusiłaby przełożenia wszystkich urządzeń znajdujących się w gruncie tj. gazowej, energetycznej, kanalizacji deszczowej oraz wodociągowej. Ponadto zgodnie z obowiązującymi przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, odległość wydzielonych miejsc postojowych dla samochodów osobowych od okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi w budynku mieszkalnym, budynku zamieszkania zbiorowego nie może być mniejsza niż:

- 1) 7 m – w przypadku do 4 stanowisk włącznie;
- 2) 10 m – w przypadku 5 do 60 stanowisk włącznie.

Odsuwając się od budynku na odległość 10 m, pozostała szerokość nasypu pozwoliłaby jedynie na wykonanie zatoki postojowej z wjazdami na każde miejsce bezpośrednio z jezdni. Teren z uwagi na brak parametrów nie będzie mógł być wykorzystany jako parking z jednym wjazdem. Wykonanie zatoki wiąże się z likwidacją istniejącego chodnika i w konsekwencji może spowodować powstanie miejsca niebezpiecznego dla pozostałych użytkowników drogi, o którym Pan monituje również w oddzielnej korespondencji. Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności, proponuję odstąpić od realizacji zadania.

Ponadto informuję, że w sprawie zakłócania porządku przed budynkiem przy ul. Plutonowej 5 w Mrągowie przez osoby niezamieszkujące w budynku, zostało skierowane pismo do Zarządcy nieruchomości ul. Plutonowa 5 w Mrągowie TBS „KARO” Sp. z o.o. w Mrągowie, Straży Miejskiej w Mrągowie oraz Komendy Powiatowej Policji w Mrągowie, z prośbą o podjęcie odpowiednich działań.

z up. BURMISTRZA


mgr Tadeusz Łajka
PIERWSZY WICEBURMISTRZA MIASTA

a.a. 

Sprawę prowadzi: Agnieszka Wójcik., Izabela Połec
Inspektorzy w Referacie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Tel. 89 741 90 25, 89 741 90 19