

U M O W A Nr2016

zawarta w dniu w Mrągowie pomiędzy:

Gminą Miasto Mrągowo z siedzibą w Mrągowie, przy ul. Królewieckiej 60A, 11-700 Mrągowo, zwaną dalej Zamawiającym reprezentowaną przez Panią Otolię Annę Siemieniec – **Burmistrza Miasta Mrągowo**, przy kontrasygnacie Pani Anety Agaty Romanowskiej – **Skarbnik Miasta Mrągowo**,

a, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
....., siedziba

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie studium wykonalności stanowiącego część dokumentacji projektowej do wniosku o dofinansowanie projektu „**Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół nr 1 przy ul. Bohaterów Warszawy 4**”
2. Po stronie wykonawcy leży opracowanie studium wykonalności zgodnie z:
 - Regulaminem konkursu nr RPWM.04.03.01-IZ.00-28-001/16 w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020,
 - wytycznymi zawartymi w Szczegółowym Opisie Osi Priorytetowej IV Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury 2014-2020 dla Poddziałania 4.3.1 Efektywność energetyczna w budynkach publicznych,
 - dokumentacją projektowo-kosztorysową oraz wszelkimi innymi informacjami, przekazanymi przez Zamawiającego.
3. Wykonawca przekaze zamawiającemu przedmiot zamówienia w ilościach:
 - wydruk kolorowy – 2 egz.,
 - w formie zapisu elektronicznego na CD – 1 szt. (w formacie docx i PDF).

§ 2

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji umowy są:
po stronie Zamawiającego:
 - Tomasz Wrzosek – Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego, Budownictwa i Inwestycji .
po stronie Wykonawcy:
 -
2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z niniejszej umowy koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy, odbioru przedmiotu umowy.

§ 3

1. Termin realizacji zamówienia strony ustalają następująco:
 - **rozpoczęcie**: w dniu podpisania umowy,
 - **zakończenie**: przekazanie Zamawiającemu przedmiotu zamówienia do dnia 28-12-2016
2. Jeżeli koniec terminu przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, za ostatni dzień terminu uważa się najbliższy następny dzień powszedni.
3. Termin uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem przedmiot umowy został dostarczony osobiście w siedzibie Zamawiającego lub został nadany w polskiej placówce pocztowej operatora publicznego.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:netto + 23% VAT = zł brutto (słownie złotych brutto: 00/100).
2. Kwota, o której mowa w § 4 ust. 1, zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania niniejszej umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po całkowitym zakończeniu zamówienia – w terminie 14 (słownie: czternaście) dni od dnia dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury za wykonany i potwierdzony protokołem zdawczo – odbiorczym przedmiot umowy.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku zamawiającego.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przebrane na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
6. Faktura w części dotyczącej Zamawiającego powinna być wystawiona przez Wykonawcę lub Dostawcę w następujący sposób:
Nabywca:
Gmina Miasto Mrągowo, 11-700 Mrągowo, ul. Królewiecka 60A, NIP 7422076940
Odbiorca:
Urząd Miejski w Mrągowie, ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo

§ 5

Z chwilą odbioru przedmiotu umowy na Zamawiającego przechodzą za wynagrodzeniem wskazanym w § 4 majątkowe prawa autorskie do projektu na następujących polach eksploatacji:

1. Udostępnianie publiczne przedmiotu umowy, w tym kopiowanie;
2. Dokonywanie zmian wynikłych z uzasadnionych potrzeb Zamawiającego na jego zlecenie.

§ 6

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub za nienależyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę jest on zobowiązany do naprawienia w ten sposób powstałej szkody.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o niewykonaniu lub nienależytym wykonaniu zamówienia.
4. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 3, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku opóźnienia realizacji zamówienia, przez Wykonawcę Zamawiający może żądać kary umownej w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki Wykonawcy.
6. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze Zamawiający może żądać kary umownej, w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki Wykonawcy liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
7. W przypadku gdy wysokość kary umownej nie pokrywa powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia szkody na zasadach ogólnych.
8. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
9. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.

10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
11. W przypadku gdy Zamawiający nie dokonuje płatności w sposób określony w § 4 niniejszej umowy, Wykonawca uprawniony jest do naliczenia odsetek ustawowych.

§ 7

1. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego w terminie wskazanym w § 3 niniejszej umowy.
2. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w całości lub części.
3. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zamówienia przez podwykonawcę w zakresie innym niż wskazany przez Wykonawcę w złożonej w postępowaniu ofercie.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, którym zleca wykonanie części przedmiotu niniejszej umowy.
5. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę ust. 3 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o w/w naruszeniu.

§ 9

Do obowiązków Zamawiającego należy wysyłanie zawiadomień, obwieszczeń, komunikatów oraz ich publikacji w prasie.

§ 10

1. Wszelkie zmiany do umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowa zostaje zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej strony.
3. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową znajdują zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz ustawy Kodeks Cywilny.

§ 11

Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją niniejszej umowy, będą rozpatrywane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca:

Sporządziła:

Aleksandra Lemańska