

BURMISTRZ MIASTA MRAGOWA  
11-700 Mragowo  
ul. Królewiecka 60 A  
woj. warmińsko-mazurskie

Pan ~~Jakub Doraczyński~~  
~~Radny Rady Miejskiej~~  
~~w Mragowie~~

nasz znak:

OP.0003.95.2019r.

data:

Mragowo, dnia .....<sup>09</sup>10.2019r.

Dotyczy: stanu technicznego budynku przy ul. Królewieckiej w Mragowie.

Odpowiadając na zapytanie Pana, w sprawie pogarszającego się stanu technicznego budynku przy ul. Królewieckiej 1 w Mragowie, uprzejmie wyjaśniam:

1. Właścicielem budynku od 2007r. jest osoba fizyczna narodowości polskiej, przebywająca na chwilę obecną poza granicami naszego kraju. Przed wyjazdem była mieszkańcem Warszawy. Budynek został nabyty w 2007r. , od poprzedniego właściciela, który w 1991r. zakupił tę nieruchomość w całości od Gminy Miasta Mragowa. Aktualny właściciel nie ustanowił w kraju pełnomocnika do reprezentowania przed organami administracji.
2. Budynek przy ul. Królewieckiej 1 znajduje się w wykazie zabytków nieruchomych województwa warmińsko-mazurskiego pod pozycją A-3281 ( A-1370), gdzie został wpisany w dniu 20.02.1992r. na wniosek ówczesnego właściciela
3. Dostępna w tut. urzędzie korespondencja, w sprawie stanu technicznego budynku oraz konieczności podjęcia niezbędnych prac zabezpieczających, znajduje się w aktach Straży Miejskiej (SM.5520.3.2018) i datowana jest już od 2010r. Kierowana była przede wszystkim do właściciela obiektu a z braku reakcji - również do kompetentnych w sprawie organów - Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Mragowie, Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie oraz Komendy Powiatowej Policji w Mragowie.
4. Z uzyskanych informacji wynika, że każdy ze wskazanych wyżej, prowadził bądź prowadzi postępowania w zakresie własnych kompetencji. Budynek jest własnością osoby prywatnej, zatem w jej interesie nie udziela się informacji osobom nieuprawnionym. Gmina Miasto Mragowo nie jest stroną w tej sprawie.
5. W tut. urzędzie prowadzone były ponadto postępowania administracyjne, w sprawie samowolnego zajęcia pasa drogowego drogi publicznej ul. Żeromskiego, z powodu umieszczenia zadaszenia nad chodnikiem, zakończone wydaniem prawomocnych decyzji Burmistrza Miasta Mragowa o naliczeniu kary administracyjnej. Budowla o charakterze zadaszenia nad chodnikiem, nadal samowolnie znajduje się w pasie drogowym. Akta tej sprawy znajdują się w Referacie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej (GKM.7230.15.2018; GKM.7230.52.2019).
6. Burmistrz Miasta Mragowa, jako zarządca drogi publicznej, w trosce o bezpieczeństwo użytkowników drogi głównie pieszych korzystających z chodnika ul. Żeromskiego, podjął decyzję o wyłączeniu z ruchu odcinka chodnika, przyległego bezpośrednio do nieruchomości. Ostateczną decyzję w tej sprawie, po uzgodnieniu z KPP w Mragowie, podejmie organ zarządzający ruchem – Starosta Mragowski.

Otrzymują:

1. Biuro Rady Miejskiej,
2. Straż Miejska w/m,
3. Ref. GKM w/m (jr).

z up. BURMISTRZA

  
MAG. JACZYŃSKI  
PIERWSZY Z-CIA BURMISTRZA MIASTA

Op. 0003.95.2019

**RADA MIEJSKA  
w MRĄGOWIE**  
01.10.2019r.

**Mrągowska  
Wspólnota Samorządowa**

GKM  
GGN

Mrągowo dnia 30.09.2019r.

**Jakub Doraczyński**  
Przewodniczący Klubu Radnych  
Mrągowska Wspólnota Samorządowa

P. Potoc  
03.10.2019r.

WPLYNEŁO  
URZĄD MIEJSKI w MRĄGOWIE  
2019-10-01  
L. dz. ....  
podpis .....

**Pan Stanisław Bulajewski**  
Burmistrz Mrągowa  
Za pośrednictwem

**Pana Henryka Nikonora**  
Przewodniczącego Rady Miejskiej

W związku z pogarszającym się stanem technicznym budynku zlokalizowanego przy ul. Królewieckiej 1 proszę o informację dotyczącą obecnej sytuacji wskazanej nieruchomości. Jakiego podejmuje Pan działania związane z rozwiązaniem przedmiotowego problemu? Dodatkowo proszę o odpowiedź na poniższe pytania:

- czy kontrolowany jest stan istniejącego zabezpieczenia pieszych korzystających z chodnika wzdłuż ul. Żeromskiego?
- czy takie zabezpieczenie jest rozwiązaniem wystarczającym?
- czy rozważano zamknięcie w tym miejscu chodnika dla ruchu pieszego?



Z wyrazami szacunku  
Jakub Doraczyński