

**UCHWAŁA NR LVII/1/2024
RADY MIEJSKIEJ W MRĄGOWIE**

z dnia 28 listopada 2024 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr LXXI/1/2024 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 31 stycznia 2024 r.
w sprawie Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych
będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Mrągowie na lata 2024-2027**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 21 ust 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U z 2024 r., poz. 757) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Mrągowie na lata 2024-2027, o którym mowa w § 1 uchwały nr LXXI/1/2024, otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mrągowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Magdalena Szłońska

Załącznik do uchwały nr VII/1/2024
Rady Miejskiej w Mrągowie
z dnia 28 listopada 2024 r.

Wieloletni plan
rozwoju i modernizacji urządzeń
wodociagowych i kanalizacyjnych będących
w posiadaniu
Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.
w Mrągowie
na lata 2024-2027
(aktualizacja 2024)

Mrągowo, listopad 2024 rok

Spis treści

- 1. Podstawa prawna.**
- 2. Wstęp.**
- 3. Aktualne informacje o działalności Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.**
- 4. Modernizacja i rozwój infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej, a plany i kierunki zagospodarowania miasta Mrągowo.**
- 5. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.**
- 6. Plan przedsięwzięć rozwojowo – modernizacyjnych ZWiK Spółka z o.o. w latach 2024 – 2027.**
 - 6.1. Urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne eksploatowane przez ZWiK Sp. z o.o.**
 - 6.2. Plan przedsięwzięć rozwojowych i modernizacyjnych ZWiK Sp. z o.o. w latach 2024 – 2027.**
 - 6.2.1. Przedsięwzięcia rozwojowe i modernizacyjne urządzeń wodociągowych.**
 - 6.2.2. Przedsięwzięcia rozwojowe i modernizacyjne urządzeń kanalizacyjnych.**
- 7. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.**
- 8. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach i sposoby ich sfinansowania.**
- 9. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych**
- 10. Podsumowanie**

Załączniki

Tabela 1. – Plan rozwojowo-modernizacyjny urządzeń wodociągowych na lata 2024-2027.

Tabela 2. – Plan rozwojowo-modernizacyjny urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024-2027.

1. Podstawa prawna

Podstawą prawną jest art. 21 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 757) o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, zwana dalej Ustawą, który nakłada na przedsiębiorstwo wodociagowo-kanalizacyjne obowiązek opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

Ponadto plan rozwoju i modernizacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych na lata 2024-2028, opracowany przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Mrągowie (ZWIK), uwzględnia zapisy:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Mrągowa przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Mrągowie Nr XXXII/2/2013 z dnia 25 kwietnia 2013 roku wraz z późniejszymi zmianami;
- miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
- zezwolenia wydanego na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, wydanego przez Burmistrza Miasta Mrągowa decyzją Nr 1/02 z dnia 16 grudnia 2002 r.

2. Wstęp

„Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Mrągowie na lata 2024 – 2027” został przyjęty przez Radę Miejską w Mrągowie 31 stycznia 2024 roku Uchwałą Nr LXXI/1/2024. Jest on podstawowym dokumentem wyznaczającym kierunek działań inwestycyjnych Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Mrągowie oraz elementem kształtowania taryf.

Zgodnie z Ustawą plan ten określa:

- planowany zakres usług wodociagowo - kanalizacyjnych,
- przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach,
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- sposoby finansowania planowanych inwestycji,
- planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociagowo-kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

Urządzenia wodociagowe, których rozwój i modernizację należy zamieścić w planie, zgodnie z art. 2 pkt 16 Ustawy to ujęcia wód podziemnych, urządzenia do magazynowania i uzdatniania wody, sieci wodociagowe oraz urządzenia regulujące ciśnienie wody. Urządzenia kanalizacyjne zgodnie z art. 2 pkt 14 to sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych obejmuje okres czterech lat od 2024 do 2027 roku. Plan ma charakter otwarty i może być korygowany (aktualizowany) w przypadku zmian uzasadniających taką konieczność. Na podstawie planu wieloletniego będą opracowywane roczne plany inwestycyjne przedsiębiorstwa, które uwzględniać będą ewentualne korekty. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji jest również załącznikiem do wniosku o zatwierdzenie taryf na zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków, zgodnie z zapisem art. 24b ust. 6 pkt 2 Ustawy.

Niniejsza aktualizacja wprowadza zmiany polegające głównie na znowelizowaniu wartości oraz harmonogramu realizacji planowanych inwestycji, których realizacja uwarunkowana była pozyskaniem dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR) w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko (FENIKS) 2021-2027. W związku

z przedłużającym się terminem rozstrzygnięcia ogłoszonego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej konkursu.

W pozostałych przypadkach dokonano aktualizacji wyceny kosztów realizacji poszczególnych inwestycji oraz dopasowano ich termin realizacji do możliwości finansowych Spółki. Dokonano także zmian w harmonogramie realizacji inwestycji powiązanych są z planami inwestycyjnymi TBS „KARO” Spółka z o.o. oraz Miasta Mrągowo, głównie modernizacją i przebudową ulic miejskich

3. Aktualne informacje o działalności Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Mrągowie (ZWik) jest spółką z ograniczoną odpowiedzialnością stanowiącą własność Gminy Miasto Mrągowo. Spółka została utworzona w 1996 roku, wpisana jest do krajowego rejestru sądowego pod numerem 0000181669. Kapitał zakładowy wynosi 13 937 000,00 zł. Kapitał dzieli się na 278.740 udziałów po 50.00 złotych każdy. Wszystkie udziały należą do Gminy Miasto Mrągowo. Wysokość kapitału zapasowego wynosi: 10.592.546,75 złotych. Kapitał zapasowy został utworzony z podziału zysku netto za lata 1997–2023.

W imieniu właściciela funkcję Walnego Zgromadzenia wykonuje Burmistrz Mrągowo. Rada Nadzorcza liczy 5 członków. Zarząd Spółki jest jednoosobowy i reprezentuje go obecnie: Dyrektor Zarządu Spółki – Andrzej Wołosz.

Przedmiotem działalności spółki jest:

- produkcja i zaopatrzenie miasta w wodę,
- eksploatacja miejskiej sieci wodociągowej, studni publicznych oraz stacji uzdatniania wody,
- eksploatacja miejskiej kanalizacji sanitarnej, deszczowej i przepompowni ścieków,
- odbiór ścieków od dostawców i ich oczyszczanie,
- konserwacja urządzeń, remonty i odtwarzanie majątku eksploatacyjnego,
- wydawanie uzgodnień w zakresie budowy przyłączy do sieci wodociągowo – kanalizacyjnej i dokonywanie odbioru urządzeń wodno-kanalizacyjnych,
- świadczenie usług w zakresie remontów, budowy i eksploatacji sieci i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych,
- uprawa roślin przemysłowych i inne uprawy rolne,
- działalność handlowa w obrocie krajowym i zagranicznym w zakresie działania Spółki,
- gospodarka leśna,
- szkolkarstwo leśne,
- wytwarzanie, przesyłanie, dystrybucja i handel energią elektryczną,
- produkcja nawozów i związków azotowych,
- zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne,
- obróbka i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne,
- działalność związana z rekultywacją i pozostała działalność usługowa związana z gospodarką odpadami,
- wykonywanie wykopów i wierceń geologiczno- inżynierskich,
- roboty związane z budową linii telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych,
- pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej niesklasyfikowane
- naprawa i konserwacja maszyn
- transport lądowy pasażerski, miejski i podmiejski
- pozostały transport lądowy pasażerski, gdzie indziej nie sklasyfikowany

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. jest właścicielem sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie miasta Mrągowo, oczyszczalni ścieków, ujęć wody i stacji uzdatniania wody.

Świadczenie usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta Mrągowo jest realizowane na podstawie zezwolenia wydanego przez Burmistrza Miasta Mrągowo decyzją Nr 1/02 z dnia 16 grudnia 2002 r. Zgodnie z zezwoleniem przedmiot działania Spółki stanowi ujmowanie, uzdatnianie i dostarczanie wody oraz odprowadzanie ścieków za pomocą urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, będących w jej posiadaniu. Posiadaczem rzeczy, w świetle art. 336 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku kodeks cywilny (Dz. U. nr 16, poz. 93 z późn. zm.) „jest zarówno ten, kto nią faktycznie włada jako właściciel (posiadacz samoistny), jak i ten, kto nią faktycznie włada jako użytkownik, zastawnik, najemca, dzierżawca lub mający inne prawo, z którym łączy się określone władztwo nad cudzą rzeczą (posiadacz zależny)”.c.

W ramach swojej działalności Spółka:

- eksploatuje, konserwuje, remontuje, odtwarza, modernizuje i rozbudowuje urządzenia i obiekty wodociagowe i kanalizacyjne,
- prowadzi rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków,
- wykonuje badania laboratoryjne kontrolujące jakość prowadzonych procesów uzdatniania wody i oczyszczania ścieków oraz stan ścieków odprowadzanych przez zakłady przemysłowe,
- inicjuje realizację programów zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków, opiniuje koncepcje budowy sieci i urządzeń wodociagowo – kanalizacyjnych,
- wydaje warunki techniczne budowy sieci i obiektów wodociagowych i kanalizacyjnych oraz przyłączania odbiorców, uzgadnia projekty opracowane na podstawie tych warunków, a także przeprowadza odbiory techniczne tych budowli,
- wykonuje podłączenia obiektów do czynnych sieci wodociagowych,
- planuje, zleca i nadzoruje realizację zadań i zakupów inwestycyjnych oraz zadań remontowych, wykonywanych siłami obcymi dla potrzeb Spółki.

Działalność Spółki jest finansowana głównie z opłat za dostarczanie wody, odbiór i oczyszczanie ścieków. Spółka dokonuje rozliczeń z odbiorcami usług (mieszkańcami, przedsiębiorcami, zakładami użyteczności publicznej, itd.) - zawiera umowy, wystawia faktury i pobiera opłaty.

Obecnie w mieście Mrągowo obowiązuje taryfa zatwierdzona decyzją Państwowego Gospodarstwa Wody Polskie nr B.RZT.70.104.2024, (na podstawie art.24c ust 1 i 2 w związku z art. 24b ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 757). Czas obowiązywania taryfy wynosi 3 lata tj. od 16.08.2024r. do 15.08.2027r.

Dodatkowe dochody Spółka uzyskuje świadcząc usługi związane z podstawową specjalizacją, takie jak:

- budowa sieci wodociagowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy,
- usuwanie awarii na sieciach nie będących w posiadaniu Spółki,
- remonty i modernizacje przepompowni ścieków, hydroforni i stacji uzdatniania wody,
- eksploatacja i zarządzanie miejską siecią kanalizacji deszczowej – w ramach umowy z Gminą Miejską Mrągowo.

Ponadto, na terenie Gminy Mrągowo, na podstawie zezwolenia wydanego przez Wójta Gminy Mrągowo decyzją Nr 2/02 z dnia 9 grudnia 2002 r. , Spółka realizuje zadanie własne Gminy Mrągowo w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków jako operator urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, których właścicielem pozostaje Gmina. Działalność ta realizowana jest na podstawie umowy nr RBK/1/2023/SC z dnia 02.01.2023 roku na zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Mrągowo w okresie od 02.01.2023r do 31.12.2026 roku, zawartej z Wójtem Gminy Mrągowo.

Majątek Spółki

Wartość netto środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych będących w dyspozycji Spółki na dzień 31-12-2023r. wynosiła 36.813.189,81 zł, w tym:

- grunty/prawo użytkowania wieczystego gruntów	- 1.136.489,40 zł
- budynki, lokale oraz obiekty inżynierii lądowej i wodnej	- 24.154.834,46 zł
- urządzenia techniczne i maszyny	- 7.781.445,76 zł
- środki transportowe	- 1.123.255,16 zł
- pozostałe środki trwałe	- 2.006.598,88 zł
- wartości niematerialne i prawne	- 610.566,15 zł

Wartość majątku z zakresu infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej miasta Mrągowo, który Spółka dzierżawiła w roku 2023 wynosiła (brutto) 9.411,41 złotych.

4. Modernizacja i rozwój infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej, a plany i kierunki zagospodarowania miasta Mrągowo.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, przedsiębiorstwo wodociągowe – kanalizacyjne jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji. Nie zwalnia to jednak gmin z realizacji ich zadań w tym zakresie i nie oznacza to także przeniesienia tych zadań wyłącznie na przedsiębiorstwa wodociagowo-kanalizacyjne.

Zgodnie z art.5 ust.1 ustawy przedsiębiorstwo wodociągowe – kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych obejmuje okres 4 lat od 2024 do 2027 roku. Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których w trakcie tworzenia planu nie można było przewidzieć.

5. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.

Podstawowym, statutowym przedmiotem działalności Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. jest:

- a) zbiorowe zaopatrzenie w wodę polegające na:
 - ujmowaniu wody ze studni głębinowych na ujęciu wody „Sołtysko”,
 - uzdatnianiu wody na stacji uzdatniania w procesach odżelaziania i odmanganiania,
 - dostarczaniu uzdatnionej wody sieciami rozdzielczymi i przyłączami wodociagowymi do odbiorców zbiorowych oraz indywidualnych,
- b) zbiorowe odprowadzanie ścieków polegające na odprowadzaniu ścieków bytowo – gospodarczych i przemysłowych systemem kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej,
- c) oczyszczanie ścieków w procesach mechanicznych, biologicznych i chemicznych,
- d) odprowadzanie oczyszczonych ścieków do odbiornika tj. do gruntu.

Szczegółowe zasady świadczenia usług zostały określone w Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Mrągowo, stanowiącym akt prawa miejscowego

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. prowadzi działalność na terenie miasta Mrągowo i gminy Mrągowo. Realizacja zadań przedsiębiorstwa odbywa się na podstawie uzyskanych pozwoleń i decyzji:

- na pobór wód podziemnych dla ujęcia wód podziemnych z ujęcia „Sołtysko” – ważne do 1 stycznia 2031 r. (ROŚ 6223-27/10 i ROŚ 6341.1.12.2013),
- na wprowadzanie oczyszczonych ścieków wód lub do ziemi – ważne do 18.07.2031r. (BI.ZUZ.4.4210.39.2021.UK).

W ramach realizacji zadań wynikających z profilu działalności Spółki głównymi celami są:

- poprawa stanu technicznego infrastruktury wodociagowej i kanalizacyjnej,
- poszerzenie zakresu usprawnień w korzystaniu z usług wodociagowych i kanalizacyjnych przez mieszkańców,
- stała poprawa jakości dostarczanej wody pitnej poprzez ciągły monitoring oraz unowocześnianie technologii jej uzdatniania,
- zapewnienie niezawodności dostaw wody,
- wyeliminowanie negatywnego oddziaływania na środowisko naturalne,
- podniesienie standardów i warunków życia społeczności Miasta.

Planowany zakres usług obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych i został opracowany na podstawie:

- oceny stanu istniejącego,
- potrzeb mieszkańców,,
- planów pozyskiwania nowych odbiorców usług w zakresie dostawy wody i odbioru ścieków,
- analiz ekonomiczno - finansowych Spółki,
- wymogów krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych w zakresie podłączania nieruchomości do sieci kanalizacyjnej i likwidacji zbiorników bezodpływowych,
- analiz możliwości pozyskania zewnętrznych źródeł finansowania,
- przyjętych nowych rozwiązań technicznych i technologicznych mających na celu poprawę procesów technologicznych i zmniejszenia wskaźników kosztotwórczych, m. in. energochłonności, nieujawnionych wycieków wody do gruntu oraz infiltracji wód gruntowych do sieci kanalizacji sanitarnej.

Spółka, w trosce o jakość życia mieszkańców oraz o środowisko naturalne realizuje plany inwestycyjne, skutecznie aplikują o środki unijne, wdraża nowoczesne technologie, pozyskuje energię z odnawialnych źródeł. Jednocześnie skutecznie wdraża działania chroniące mieszkańców przed nieuzasadnionym wzrostem cen i stawek opłat za świadczone usługi w tym dostawę wody i odbiór ścieków.

Obok podstawowej działalności statutowej Spółka świadczy szereg usług dodatkowych m.in. budowa sieci wodociagowych i kanalizacyjnych z przyłączami i infrastrukturą towarzyszącą, czyszczenie kanalizacji sanitarnej i deszczowej sprzętem specjalistycznym, utrzymanie i eksploatacja urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych na terenie Gminy Mrągowo.

Spółka zamierza rozwijać dotychczasowy zakres usług oraz dążyć do rozszerzenia oferty w kierunkach:

- odpłatnej obsługi infrastruktury wod.-kan. w sąsiednich miejscowościach,
- przyłączania do miejskiego systemu wod.-kan. istniejących oraz nowopowstających osiedli mieszkaniowych,
- obsługi miejskiej sieci kanalizacji deszczowej,
- produkcji i sprzedaży energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych – energia fotowoltaiczna,

- rozszerzenia świadczenia usług odpłatnych o kompleksowe wykonywanie sieci wodociagowych i kanalizacyjnych, przepompowni i stacji hydroforowych,
- wdrażanie skutecznych metod przetwarzania, utylizacji i zagospodarowania osadów,
- poprawy jakości świadczonych usług, skrócenia czasu usuwania awarii i lepszej obsługi klientów.

Zatwierdzone zasoby wody, możliwości wydobywcze ujęć, zdolność produkcyjna stacji uzdatniania wody, zapewniają możliwość zaspokojenia potrzeb Miasta w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz umożliwiają świadczenie usług w tym zakresie w sąsiednich miejscowościach.

Wymienione powyżej cele strategiczne realizowane będą przy racjonalnym wykorzystaniu posiadanego przez Spółkę potencjału intelektualnego, technicznego oraz ekonomicznego.

6. Plan przedsięwzięć rozwojowo – modernizacyjnych ZWiK Spółka z o.o. w latach 2024 – 2027.

Plan obejmuje przedsięwzięcia związane z usprawnieniem dostawy wody i odbioru ścieków na terenie miasta poprzez rozbudowę i wymianę sieci wodociagowej i kanalizacyjnej, wprowadzenie nowych technologii, modernizowanie istniejących obiektów itp.

Przedsięwzięcia te mogą wpłynąć na pozyskanie nowych usługobiorców lub też poprzez podwyższenie jakości i ciągłości usług oraz zwiększyć poziom zadowolenia obecnych odbiorców.

6.1. Urządzenia wodociagowe i kanalizacyjne eksploatowane przez ZWiK Sp. z o.o.

a) Ujęcia wody:

- Podstawowe dla Spółki ujęcie wody „Sołtysko” eksploatowane od 1965 r. położone jest na terenie miasta Mrągowo w niecce pomiędzy ulicą Mrongowiusza i Górną Sołtyską, w pobliżu jeziora Sołtysko.

Pobór wody odbywa się z trzecio i czwartorzędowej warstwy wodonośnej za pomocą 6 studni głębinowych, z których najstarsza ma 57 lata, najmłodsza 5 rok.

Zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym na pobór wód dla ujęcia „Sołtysko” ważnym do stycznia 2031 r. maksymalny pobór wody wynosi 425 m³/h, zaś średni dobowy 7200 m³/dobę. Ujęcie stanowi zespół obiektów technologicznych tj. studnie głębinowe, stacja uzdatniania wody z filtrami pospiesznymi, stacje pomp II stopnia, zbiorniki wody uzdatnionej oraz inne obiekty towarzyszące.

Przedsiębiorstwo prowadzi stały monitoring jakości dostarczanej wody pitnej, na który składa się ciągła kontrola jakości pod względem fizyko-chemicznym i organoleptycznym oraz bakteriologicznym. Pozwala to zapewnić wymaganą skuteczność procesów uzdatniania oraz utrzymać na optymalnym poziomie jakość produkowanej wody.

Wybrane wskaźniki jakości wody odniesione do aktualnych wytycznych zawiera poniższa tabela.

Wskaźnik (jednostka)	Wartość wskaźnika dla wody uzdatnionej (dane za II półrocze 2023r.)	Obowiązująca norma
Odczyn (pH)	7,5	6,5-9,5
Przewodność (µs/cm 20°C)	702	2500
Azotany (mg/dm ³)	1,51	50
Azotyny (mg/dm ³)	0,007	0,5
Amonowy jon (mg/dm ³)	0,07	0,5
Żelazo og. (mg/dm ³)	<20	200
Mangan (mg/dm ³)	<25	50
Chlorki (mg/dm ³)	31	250
Bakterie gr. coli (jtk/100ml)	0	0
Escherichia coli (jtk/100ml)	0	0
Liczba bakterii na agarze 22+/-2°C po 72 h (jtk/dm ³)	0	Bez nieprawidłowych zmian
Liczba Enterokoków kałowych	0	0

- b) Sieć wodociągowa – łączna długość eksploatowanej sieci wynosi blisko 107,8 km, a w tym:
- magistrale wodociągowe ($\varnothing$ 300 – 350 mm) o długości około 3 km
 - sieć rozdzielcza z przyłączami o długości łącznej blisko 104,8 km, gdzie długość sieci rozdzielczej wynosi ok. 65,9 km,
- Na sieci wodociągowej zabudowanych jest 215 zasuw ($\varnothing$ 80 – 350 mm) oraz 358 hydrantów p.poż. ($\varnothing$ 80 mm) i 3 hydranty wysokowydajne ($\varnothing$ 150 mm). Na terenie miasta funkcjonują trzy lokalne stacje podnoszenia ciśnienia wody.
- c) Sieć kanalizacyjna – łączna długość eksploatowanej sieci wraz z przyłączami wynosi około 86,0 km.
- W systemie kanalizacji sanitarnej pracuje 23 przepompowni ścieków z czego 22 działa w systemie bezobsługowym. Przepompownie te gwarantują dopływ ścieków na oczyszczalnię z terenów, których ukształtowanie uniemożliwia grawitacyjny spływ.
- d) Oczyszczalnia ścieków – odbiera ścieki dopływające z terenu miasta Mrągowo dwoma kolektorami tłocznymi $\varnothing$ 400 mm (w tym jeden kolektor pełni funkcję rezerwową obecnie wymaga pilnej modernizacji) oraz dowożone pojazdami asenizacyjnymi do stacji zlewnej (w roku 2022 – 16 858 m³) zlokalizowanej na terenie oczyszczalni. W dopływających ściekach udział ścieków przemysłowych wynosi ok. 6 %.

Oczyszczalnia została wybudowana w 1995 r. w odległości 4,5 km na północ od miasta Mrągowo i około 1 km w kierunku południowo-zachodnim od miejscowości Polska Wieś, na terenach należących do gminy Mrągowo. W roku 2007 Spółka zakończyła realizację I etapu modernizacji oczyszczalni ścieków, na którą przyznane zostało dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego. Wartość modernizacji wyniosła 2.065.704,45zł. W roku 2015 roku zakończono kolejną modernizację oczyszczalni ścieków, której łączny koszt wyniósł 7.812,0 tys. zł. Na ten cel Spółka otrzymała dofinansowanie z WFOŚiGW w Olsztynie (w ramach konkursu: 7/POiŚ/1.1/04/2012.) w kwocie 3.320,8 tys. zł. Oczyszczalnia jest obiektem oczyszczającym ścieki w technologii tlenowo – beztlenowej z możliwością chemicznego strącania fosforu. Średnia przepustowość obiektu sięga 4 500 m³/d (maksymalna 6 000 m³/d), natomiast obecnie oczyszcza się ok. 3 646 m³ ścieków w ciągu doby. Oczyszczalnia osiąga dobre parametry w zakresie redukcji zanieczyszczeń organicznych, azotu i fosforu na drodze biologicznej, strącanie chemiczne jest stosowane sporadycznie. Tym samym spełnia warunki pozwolenia wodnoprawnego w zakresie jakości ścieków oczyszczonych, a także wymagania prawa polskiego i Unii Europejskiej. Obecnie stan techniczny obiektów oczyszczalni ścieków jest dobry i nie wymaga dużych nakładów inwestycyjnych. Rocznie w oczyszczalni ścieków w Polskiej Wsi powstaje około 600 ton s.m. osadów ściekowych. Uwodnienie osadu po odwodnieniu na wirówce wynosi 83,5 %. Do tej pory jedynym sposobem wykorzystania osadów było zagospodarowanie w rolnictwie.

Oczyszczanie ścieków prowadzone jest w następującej technologii:

- mechaniczne na kracie mechanicznej, piaskownikach
- biologiczne w reaktorze biologicznym w procesach beztlenowego i tlenowego oczyszczania ścieków metodą osadu czynnego oraz w osadnikach wtórnych
- chemiczne, stacja dozowania PIX-u, osadnik radialny- chemiczny.

Wydzielony w procesie oczyszczania osad nadmierny podlega obróbce na obiektach:

- zagęszczacz osadów
- zbiornik homogenizacji osadów
- stacji odwadniania osadów
- instalacji instalację do biologicznego, tlenowego przetwarzania osadu z wykorzystaniem membran półprzepuszczalnych.

Oczyszczalnia ścieków jest obiektem wysoce energochłonnym, dlatego bardzo istotne jest utrzymanie wysokiej sprawności urządzeń energetycznych oraz poszukiwanie innych źródeł energii, w tym wytwarzanych samodzielnie (energetyka fotowoltaiczna). Od lutego 2015 roku przy oczyszczalni ścieków funkcjonuje elektrownia fotowoltaiczna o mocy 0,5MWp, na budowę której Spółka otrzymała dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013", Oś Priorytetowa 6 – „Środowisko przyrodnicze”.

Proces oczyszczania ścieków jest stale monitorowany i analizowany co pozwala na osiągnięcie i ustabilizowanie na wysokim poziomie stopnia redukcji zanieczyszczeń.

Parametry ścieków oczyszczonych odprowadzanych z oczyszczalni ścieków do odbiornika oraz sposób ich kontroli określa decyzja o pozwoleniu wodnoprawnym, wydana przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 10.06.2021 r. Znak : BI.ZUZ.4.3210.39.2021.UK obowiązująca do 18.07.2031 roku.

Zgodnie z warunkami określonymi w decyzji, w 2022 roku wykonano 12 pełnych analiz ścieków surowych oraz 12 analiz ścieków oczyszczonych. Próbkę pobierane były w cyklu dobowym i w sposób proporcjonalny do przepływu. Pobór próbek oraz badania wykonywane są przez akredytowane laboratorium.

Analizy wykazały, że procent redukcji zanieczyszczeń w ściekach oczyszczonych odprowadzanych do odbiornika po oczyszczeniu w Miejskiej Oczyszczalni Ścieków wynosił odpowiednio:

Wskaźnik	Dopuszczalna wartość wskaźnika [mg / l]	Wartość wskaźnika – w roku 2022 [mg / l]	Procent redukcji [%]
BZT5	15,00	1,61	99,70
ChZT	125,00	36,54	97,37
Zawiesina ogólna	35,00	2,92	99,23
Azot ogólny	15,00	6,86	92,36
Fosfor ogólny	2,00	0,42	96,26

6.2. Plan przedsięwzięć rozwojowych i modernizacyjnych ZWiK Sp. z o.o. w latach 2024 – 2027

Niniejszy plan przedstawia najważniejsze zadania inwestycyjne oraz możliwe źródła ich finansowania. Doświadczenie pokazuje, że wieloletnie plany ulegają często zmianom spowodowanym bieżącymi, nieprzewidywalnymi potrzebami. Konieczność wprowadzania do planu nowych zadań inwestycyjnych zamiennie do wcześniej zakładanych wynika najczęściej ze zwiększonej awaryjności pewnych odcinków sieci, zmian w planach budowy lub remontów ulic oraz ze zmian zagospodarowania lub użytkowania terenów już uzbrojonych. Rzeczowy zakres planu wynika m.in. z informacji na temat stanu technicznego urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, doświadczenia ZWiK wynikającego z wieloletniej eksploatacji tych urządzeń oraz z założeń inwestycyjno – modernizacyjnych Spółki skorelowanych z planami inwestycyjno – rozwojowymi Miasta.

Plan przedsięwzięć rozwojowych i modernizacyjnych ZWiK może być korygowany w przypadku zmian rzeczowych, kosztowych lub czasowych uzasadniających taką konieczność (zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy do wniosku taryfowego należy załączać plan w wersji zaktualizowanej). W tabelach nr 1 i 2 zestawiono rzeczowy i czasowy zakres przedsięwzięć rozwojowych i modernizacyjnych urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych ZWiK Sp. z o.o. w Mrągowie.

6.2.1. Przedsięwzięcia rozwojowe i modernizacyjne urządzeń wodociagowych.

Podstawowym kierunkiem zamierzeń rozwojowo - modernizacyjnych Spółki w zakresie urządzeń wodociagowych jest rozbudowa i przebudowa istniejącej sieci wodociagowej, modernizacja istniejącego uzbrojenia oraz modernizacja stacji uzdatniania wody w celu zwiększenia bezpieczeństwa i pewności zaopatrzenia w wodę oraz ograniczenia ilości awarii.

Stacja Uzdatniania Wody

Ponieważ w ostatnich latach przeprowadzono kompleksową modernizację stacji uzdatniania wody w zakresie technologii i automatyki i sterowania, w obecnym planie rozwojowo modernizacyjnym szczególny nacisk położono na:

- stałe monitorowanie jakości wody wysyłanej do sieci w celu zwiększenia bezpieczeństwa zaopatrzenia w wodę z uwzględnieniem wymogów nowej Dyrektywy Unii Europejskiej w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.
- zautomatyzowanie uruchamiania i przełączania zapasowego, źródła energii elektrycznej (agregatu prądotwórczego) na wypadek braku zewnętrznego zasilania.
- poprawę efektywności energetycznej budynków.
- poprawę stanu technicznego budowlanych elementów kanałów technologicznych, zbiornika wieżowego, terenowych zbiorników wody czystej i komór zaworowych wraz z częściową wymianą armatury.
- modernizację rurociągów przesyłowych wody nieuzdatnionej.
- modernizację i rozbudowę ujęcia wody.
- poprawę warunków socjalnych pracowników zatrudnionych na stanowiskach monterów – konserwatorów urządzeń wodociagowych, poprzez budowę nowego zaplecza socjalno – sanitarnego, które zapewni pracownikom pomieszczenia i urządzenia higieniczno-sanitarne w ilości i wielkości dostosowanej do liczby zatrudnionych pracowników i rodzaju pracy oraz warunków, w jakich ta praca jest wykonywana.

Przewidywana wartość powyższych zadań wynosi: 4.650 tys. zł. Na ich realizację Spółka będzie ubiegać się o dofinansowanie z programów unijnych w tym ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR) w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko (FEnKS) 2021-2027.

Sieć wodociagowa

Na przedsięwzięcia w rozpatrywanym obszarze Spółka przewiduje wydatkować kwotę 9.618 tys. zł i w ramach tych nakładów przebudować i zmodernizować ponad 7,3 km sieci. Dodatkowo, w celu zapewnienia niezawodności zasilania w wodę oraz stabilizacji ciśnienia w sieci w północno – wschodniej części miasta planowana jest budowa magistrali wodociagowej o długości 2580 m od Stacji Uzdatniania Wody do ulicy Młynowej.

W celu ograniczenia strat wody i poprawy niezawodności systemu zaopatrzenia w wodę, zostaną przeprowadzone inwestycje związane z modernizacją i przebudową przewodów wodociagowych oraz armatury odcinającej. Do modernizacji wytypowano odcinki sieci, na których wystąpiła największa ilość awarii oraz odcinki wykonane z rur azbesto - cementowych, a także ponad kilkudziesięcioletnie sieci zabudowane w centrum Miasta. Przewiduje się realizację elementów spinających w celu zamknięcia pierścieni dystrybucyjnych, co w istotny sposób wpłynie na zwiększenie niezawodności systemu dzięki zapewnieniu dwustronnego zasilania w wodę. Działaniem mającym na celu zarówno ograniczenie strat wody jak i poprawę funkcjonowania sieci jest przedsięwzięcie – obejmujące stały monitoring dystrybucji wody.

6.2.2. Przedsięwzięcia rozwojowe i modernizacyjne urządzeń kanalizacyjnych.

Podstawowym kierunkiem zamierzeń rozwojowo - modernizacyjnych Spółki w zakresie urządzeń kanalizacyjnych jest dalsza modernizacja istniejących pompowni ścieków oraz przebudowa przepompowni na tłocznie (głównie tych, które zostały zlokalizowane w centrum miasta oraz w pobliżu atrakcji turystycznych), modernizacja oczyszczalni ścieków, rozbudowa i modernizacja sieci kanalizacyjnej gdzie często występują problemy z drożnością i przepustowością istniejących systemów kanalizacyjnych.

Oczyszczalnia ścieków i przepompownie.

W zakresie budowy kubaturowych, w obecnym planie rozwojowo modernizacyjnym szczególny nacisk położono na:

- wymianie zużytych urządzeń technologicznych takich jak pompy i dmuchawy eksploatowanych na oczyszczalni ścieków w Polskiej Wsi.
- modernizację strefowych przepompowni ścieków w zakresie wymiany lub naprawy komór ściekowych, wyposażenie ich w nowe układy technologiczne, nowe energooszczędne pompy oraz nową armaturę. - -- ograniczenie uciążliwości zapachowych istniejących przepompowni dla otoczenia poprzez zamiany technologii pompowni ze zbiornikami otwartymi na tłocznie (przepompownia Jaszczurcza Góra – przy plaży miejskiej, przepompownia przy ulicy Roosevelta), oraz montaż instalacji deodoryzacyjnych w przypadku pozostałych przepompowni.
- powiększenie możliwości wytwórczych w zakresie pozyskiwania energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii (OZE) poprzez budowę kolejnej elektrowni fotowoltaicznej przy oczyszczalni ścieków w Polskiej Wsi o 0.5 MWp.

Priorytetowym zadaniem inwestycyjnych z zakresu gospodarki ściekowej jest modernizacja Przepompowni Ścieków P-3 zlokalizowanej przy ulicy Wojska Polskiego. W roku 2022 opracowana została pełna dokumentacja projektowa i Spółka uzyskała pozwolenie na budowę. Ze względu na wysoki koszt inwestycji (3.515 tys. zł) Spółka będzie poszukiwać wsparcia z funduszy unijnych.

Ogólna, wartość planowanych przedsięwzięć inwestycyjnych związanych z przepompowniami i oczyszczalnią ścieków w latach 2024-2027 wynosi: 9.263 tys. zł.

Sieci kanalizacyjne.

Na zadania w rozpatrywanym obszarze zaplanowano kwotę 11.272 tys. zł, w ramach której planuje się przebudować i zmodernizować blisko 9,95 km sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej i ciśnieniowej w tym rurociąg tłoczny DN 400 i długości 4.3 km, na odcinku od Przepompowni Głównej do Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Polskiej Wsi, którego budowa jest zadaniem priorytetowym.

Przy planowaniu przedsięwzięć modernizacyjnych szczególny nacisk położono na zadania, których realizacja zapewni bezawaryjne odprowadzanie ścieków z istniejącej i planowanej zabudowy, gdzie obecnie mogą występować problemy z przepustowością istniejących systemów kanalizacyjnych. Inwestycje rozwojowe mają za zadanie stworzenie warunków do skanalizowania terenów przeznaczonych pod planowaną zabudowę.

Nadal istotną pozycją w planie przedsięwzięć rozwojowych jest rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej, która umożliwi mieszkańcom miasta - korzystającym obecnie ze zbiorników bezodpływowych - podłączenie się do sieci miejskiej. Po zrealizowaniu tego zadania 100% mieszkańców Mrągowa będzie podłączonych do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej, spełniając tym samym zalecenia stawiane przez przepisy unijne i krajowe.

Ponadto w planie przedsięwzięć rozwojowych uwzględniono wydatki (w kwocie 170 tys. zł) związane z nabyciem na własność sieci wodociagowych i kanalizacyjnych od osób, które poniosły koszty budowy tych urządzeń (zgodnie z Art. 49 §2 Kodeksu Cywilnego).

7. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Spółka od lat prowadzi działania mające na celu zracjonalizowanie zużycia wody i wprowadzania ścieków. Najważniejsze przedsięwzięcia zrealizowane przez Spółkę w zakresie racjonalizacji zużycia wody to:

- wymiana wodomierzy głównych wraz z modułami do teletransmisji danych w ilości 2916 sztuk (blisko 100% odbiorców) w ramach zakończonego w listopadzie 2023 roku projektu „Wdrożenie e-usług oraz systemu telemetrycznego do obsługi klientów Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Mrągowie” Zmniejszenie zużycia mediów, poprzez kontrolę awarii.

Wdrożony w ramach projektu system telemetryczny do dokonywania zdalnych odczytów wodomierzy z zastosowaniem technologii GSM umożliwia zbieranie danych w tym samym czasie i przesyłanie ich do serwera dzięki czemu możliwe jest bilansowanie ilości wprowadzanej do sieci oraz pobranej przez odbiorców wody. System pozwala na wczesne wykrywanie uszkodzenia wodomierza oraz - dzięki stałemu bilansowaniu zużycia wody – alarmuje o zbyt dużym zużyciu wody, co może być spowodowane awarią instalacji za głównym wodomierzem. Ciągła analiza danych w terenie umożliwia wczesne wykrywanie nieszczelności co ogranicza straty wody w systemie wodociagowym.

Spółka będzie kontynuować rozbudowę systemu monitoringu sieci wodociagowej, który pozwala na szybkie reagowanie na powstałe awarie i szybkie ich usuwanie. W planie przewidziano na ten cel kwotę 285 tys. zł.

Dodatkowo Spółka w 2023r. wdraża system informacji przestrzennej GIS wyposażony w model matematyczny, który umożliwia szybkie wykrywanie awarii i ograniczanie strat wody w systemie wodociagowym. W ramach zadań na sieci wodociagowej prowadzone są też stałe prace konserwacyjne oraz wymiany nieszczelnych hydrantów i zasuw. Ponadto poprzez budowę odcinków spinających przepływy wody w pierścieniu zwiększa się sprawność hydrauliczną sieci.

Do działań racjonalizujących wprowadzanie ścieków do kanalizacji należy zaliczyć:

- uszczelnianie studni oraz kanałów sanitarnych w celu wyeliminowania zjawisk infiltracji,
- rozbudowę systemu kanalizacyjnego, umożliwiającego systematyczne zwiększanie liczby odbiorców i tym samym ograniczenie ilości zbiorników bezodpływowych,
- wdrażanie systemu informacji przestrzennej GIS do sprawniejszego zarządzania majątkiem sieciowym i umożliwiającym wykrywanie infiltracji wód do kanalizacji,
- modernizację przepompowni ścieków i wyposażanie je w najnowsze rozwiązania technologiczne oraz automatyczne,
- bieżącą rozbudowę systemu monitoringu, która umożliwia pełną kontrolę obiektów,
- kontrolowanie jakości ścieków wprowadzanych do kanalizacji,
- poprawę ściągłości opłat za odprowadzanie ścieków i egzekucja należności.

8. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach i sposoby ich finansowania.

Prognozowane nakłady na inwestycje realizowane w latach 2024 - 2027 zamykają się kwotą 36.256,93 tys. zł., co szczegółowo przedstawiono w Załącznikach Nr 1 i 2

Źródła finansowania planowanych inwestycji rozwojowych i modernizacyjnych w zakresie gospodarki wodno-ściekowej mogą stanowić:

- 1) środki własne,
- 2) kredyty lub pożyczki,
- 3) dotacje lub subwencje udzielone przez instytucje dysponujące środkami finansowymi na inwestycje infrastrukturalne i ochrony środowiska.

Przy tworzeniu Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociagowych i Kanalizacyjnych przyjęto założenia, że zamierzenia inwestycyjne będą realizowane w szczególności ze środków własnych Spółki z uwzględnieniem możliwości ubiegania się o dofinansowania zewnętrzne.

Spółka będzie mogła aplikować o dofinansowanie ze środków unijnych z głównego programu operacyjnego „Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027” po wyznaczeniu szczegółowych kryteriów jakie należy spełnić przy ubieganiu się o środki unijne oraz warunków wskaźnika rezultatów jakie należy spełnić przy utrzymaniu dofinansowania w czasie trwałości projektów.

Z obecnych informacji dostępnych na stornie Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej wynika, że:

1. Spółka spełnia kryteria wymagane do ubiegania się o dofinansowanie projektów, które dotyczą budowy i modernizacji infrastruktury niezbędnej do ujęcia, uzdatniania, magazynowania i dystrybucji wody, w tym m.in. działania związane z ograniczaniem strat wody, jej zarządzaniem oraz zapewnieniem właściwego bezpieczeństwa dostarczania wody, mające na celu zagwarantowanie dostępu ludzi do odpowiedniej ilości i jakości wody do spożycia ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR) w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko (FENIKS) 2021-2027.
2. Przedsięwzięcia z zakresu gospodarki ściekowej, takiej jak: budowa nowej infrastruktury komunalnej do zbierania ścieków komunalnych, budowa, przebudowa, rozbudowa i remont istniejącej infrastruktury komunalnej do oczyszczania ścieków, wspierane są dofinansowaniem tylko w sytuacji, gdy są one niezbędne do zrealizowania zobowiązań wynikających z Dyrektywy 91/271/EWG dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych, tj. dyrektywy ściekowej, a miasto Mrągowo jest skanalizowane praktycznie w 100% i budowa nowych odcinków kanalizacji sanitarnej może nie zostać dofinansowana ze względu na nie spełnienie wymogu dotyczącego ilość ludności planowanej do podłączenia do nowo wybudowanej kanalizacji sanitarnej,

Spółka bierze pod uwagę brak możliwości otrzymania dofinansowania i konieczność realizacji zadań tylko i wyłącznie z własnych środków finansowych. Decyzje co do możliwości ubiegania się o środki zewnętrzne będą podejmowane na bieżąco wraz z pojawianiem się szczegółowych kryteriów otrzymania i późniejszego utrzymania dofinansowania.

9. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.

Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych (KPOŚK) i jego aktualizacje (AKPOŚK) służą do określenia stopnia wdrażania Dyrektywy 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych (Dz. Urz. WE L 135/40 z 30.05.1991). Z kolei przepisy Dyrektywy do porządku prawnego przenosi szereg aktów prawnych, a przede wszystkim ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r., poz. 1087), która określa warunki jakie powinny spełniać aglomeracje wyznaczone na podstawie art. 87 ust.1 tej ustawy.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami aglomeracja Mrągowo, która została wyznaczona na podstawie uchwały nr XXXI/1/2021 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 28 stycznia 2021r., powinna spełniać następujące warunki:

1. być wyposażona w sieć kanalizacyjną gwarantującą zbieranie co najmniej 98% ładunku zanieczyszczeń z obszaru aglomeracji wyrażonego w równoważnej liczbie mieszkańców;
2. ładunek zanieczyszczeń niezebrany siecią kanalizacyjną, o której mowa w pkt 1:
 - a) w przypadku gdy stanowi nie więcej niż 2% ładunku zanieczyszczeń z obszaru aglomeracji - jest mniejszy niż 2000 równoważnej liczby mieszkańców oraz
 - b) jest oczyszczany w innych systemach oczyszczania ścieków, zapewniających taki sam poziom ochrony środowiska jak dla całej aglomeracji;
3. zapewniać wydajność oczyszczalni ścieków pozwalającą odebrać całość ładunku zanieczyszczeń powstających w aglomeracji wyrażonego w równoważnej liczbie mieszkańców oraz
4. stosować technologię oczyszczania ścieków z aglomeracji gwarantującą osiągnięcie wymaganych przepisami powszechnie obowiązującymi standardów oczyszczania ścieków dla oczyszczalni ścieków w aglomeracji o określonej wielkości wyrażonej równoważną liczbą mieszkańców.

Zgodnie z Obwieszczeniem Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2023 r. w sprawie ogłoszenia aktualizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych (M.P. z 2023 r., poz. 503):

- procent skanalizowania Aglomeracji Mrągowo wynosi 99,38%,
- łączna wielkość wydajności aktywnych oczyszczalni ścieków w aglomeracji w RLM wynosi: 48750 RLM (wydajność oczyszczalni ścieków pozwalającą odebrać całość ładunku zanieczyszczeń powstających w aglomeracji),
- aktywna oczyszczalnia w aglomeracji spełnia normy dot. jakości ścieków.

W związku z powyższym aglomeracja spełnia warunki zgodności z dyrektywą Rady 91/271/EWG z zasadą hierarchiczności.

10. Podsumowanie.

W latach 2024 – 2027 Spółka planuje realizację inwestycji związanych z gospodarką wodno-ściekową, których przewidywany łączny koszt wynosi: 36.256,93 tys. złotych.

Powinny one zapewnić:

- poprawę niezawodności funkcjonowania systemu wodociagowego i kanalizacyjnego miasta,
- wzrost zadowolenia mieszkańców z jakości świadczonych usług,
- utrzymanie na dotychczasowym poziomie zawartości związków żelaza i manganu w wodzie pitnej,
- zmodernizowanie gospodarki energetycznej,
- racjonalizowanie zużycia wody,
- odtworzenie majątku Spółki,
- działanie zapobiegawcze degradacji technicznej sieci,
- podniesienie wartości Spółki.

Zarówno niniejszy plan, jak i plany roczne winny być skorelowane z zamierzeniami inwestycyjnymi oraz planami rozbudowy miasta i jego okolic. Wspólne inwestycje miasta Mrągowo i Spółki mogą wpłynąć na znaczne obniżenie ich kosztów i szybsze uzyskanie oczekiwanych efektów.

Powyższy aktualizacja planu została opracowany zgodnie z art. 21 ust. 1 - 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 757).

Tabela nr 1 - Plan rozwojowo modernizacyjny urządzeń wodociągowych na lata 2024-2027

Lp.	Nazwa zadania	Zakres rzeczowy zadania	Planowana wartość zadania w tys. zł	Wartość planowanych inwestycji w tys zł					Uwagi i sposób finansowania
				2024		2025	2026	2027	
				planowane	wykonane do 31.07.2024				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Budowa i Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Giżycka etap I i II, ul. Jaszczórcza Góra etap II	- opracowanie dokumentacji projektowej - budowa i przebudowa rurociągów oraz węzłów (Dn225, L = ok. 240 mb; Dn160, L=600mb)	230,00	123,51	123,51	15,00	91,49		Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
2	Przebudowa i modernizacja zbiornika wieżowego przy ul. Brzozowej w Mrągowie	- wykonanie ekspertyzy i dokumentacji; - roboty budowlane: wykonanie nowej elewacji, obróbek blacharskich, usunięcie pęknięć i ubytków, termomodernizacja zbiornika, przebudowa barierek, drabin, włazów, utwardzenie zewnętrznych ciągów komunikacyjnych; - przebudowa armatury i orurowania	857,82	24,86	24,86		832,96		Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki z udziałem środków pomocowych UE w ramach projektu: "Poprawa pewności i bezpieczeństwa dostawy wody dla Miasta Mrągowa"
3	Przebudowa sieci wodociągowej od ul. Wolności do ul. Młynowej	- opracowanie dokumentacji projektowej, - przebudowa rurociągów azbesto-cementowych oraz węzłów (Dn225, L = ok. 287 mb)	424,38	19,23	19,23		202,58	202,57	Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki z udziałem środków pomocowych UE w ramach projektu: "Poprawa pewności i bezpieczeństwa dostawy wody dla Miasta Mrągowa"
4	Przebudowa sieci wodociągowej ul. Marii Curie Skłodowskiej	- opracowanie dokumentacji projektowej - przebudowa rurociągów z rur azbesto cementowych oraz węzłów (Dn225, L = ok. 544 mb)	821,90	36,95	26,05			784,95	Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki z udziałem środków pomocowych UE w ramach projektu: "Poprawa pewności i bezpieczeństwa dostawy wody dla Miasta Mrągowa"
5	Przebudowa sieci wodociągowej i przyłączy wodociągowych w ul. Gen. Władysława Andersa.	- budowa i przebudowa rurociągów oraz węzłów wodociągowych (Dn110, 90; L = ok. 421 mb)	286,00			143,00	143,00		Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki z udziałem środków miasta Mrągowo
6	Zagospodarowanie terenu strefy ochrony bezpośredniej ujęcia wody Sołtysko	- wykonanie utwardzonych ciągów komunikacyjnych ok. 200 m2	200,00			50,00	60,00	90,00	Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
7	System stałej detekcji sieci wodociągowej	- opracowanie dokumentacji technicznej, - montaż telemetrycznych rejestratorów szumu wycieków z funkcją zdalnej korelacji zasobów wodociągowych: 150szt. - instalacja oprogramowania do monitoringu	486,59	6,59	6,59		480,00		Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki z udziałem środków pomocowych UE w ramach projektu: "Poprawa pewności i bezpieczeństwa dostawy wody dla Miasta Mrągowa"

Lp.	Nazwa zadania	Zakres rzeczowy zadania	Planowana wartość zadania w tys. zł	Wartość planowanych inwestycji w tys zł					Uwagi i sposób finansowania
				2024		2025	2026	2027	
				planowane	wykonane do 31.07.2024				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8	Modernizacja SUW dla miasta Mragowa -ETAP III. □	- opracowanie dokumentacji projektowej 1. Budynek SUW a. przebudowa stolarki okiennej b. przebudowa armatury oraz fragmentów orurowania w galerii pod pomostem c. przebudowa aeratorów d. instalacja systemu monitorowania i ostrzegania w zakresie pogorszenia jakości wody e. remont ogólnobudowlany przestrzeni pod pomostem, w tym Przebudowa podpór, wzmocnienie konstrukcji pomostu 2. Zbiorniki na wodę: a. przebudowa armatury w komorze rozdziału, b. remont ogólnobudowlany komory rozdziału c. remont i konserwacja zbiorników wewnątrz – Przebudowa powłoki, orurowanie, drabinki d. przebudowa kominków, konserwacja / Przebudowa włazów e. remont ogólnobudowlany nadbudówek zbiorników terenowych 3. odstojniki: a. przebudowa armatury i orurowania oraz usprawnienie pracy polegające na zmniejszeniu konieczności czyszczenia. 4. remont agregatorowni a. przebudowa agregatu prądotwórczego na urządzenie z autostartem (posiadamy dokumentację) b. przebudowa instalacji wentylacji c. remont ogólnobudowlany pomieszczenia agregatorowni	3 564,59	98,19	98,19	1 352,49	1 568,44	545,47	Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki z udziałem środków pomocowych UE w ramach projektu: "Poprawa pewności i bezpieczeństwa dostawy wody dla Miasta Mragowa"
9	Przebudowa rurociągów technologicznych na ujęcia wody "Sołtysko" □	- opracowanie dokumentacji projektowej - przebudowa rurociągów technologicznych wody surowej od studni głębinowych do Stacji Uzdatniania Wody o łącznej długości: L = 0,980 km. - wymiana kabli zasilających oraz sieci sygnałowo-sterującej pracą pomp głębinowych o długości łącznej. - wymiana istniejących obudów studni na termoizolacyjne z osprzętem ze stali nierdzewnej – 5kpl. - przebudowa komory rozdziału na wodzie uzdatnionej pomiędzy stacją SUW a zbiornikiem wieżowym przy ul. Brzozowej wraz z wymianą armatury odcinającej.	2 321,79	64,00	64,00			2 257,79	Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki z udziałem środków pomocowych UE w ramach projektu: "Poprawa pewności i bezpieczeństwa dostawy wody dla Miasta Mragowa"

Lp.	Nazwa zadania	Zakres rzeczowy zadania	Planowana wartość zadania w tys. zł	Wartość planowanych inwestycji w tys zł					Uwagi i sposób finansowania
				2024		2025	2026	2027	
				planowane	wykonane do 31.07.2024				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
10	Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami przy ul. Wojska Polskiego (od ul. Kopernika do ul. Sienkiewicza)	- opracowanie dokumentacji projektowej - przebudowa sieci wodociągowej L= ok. 320m	225,00			25,00	100,00	100,00	Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
11	Remont węzłów na sieci wodociągowej os. Mazurskie, os. Grunwaldzkie	- przebudowa armatury odcinającej 20 kpl.	100,00	25,00		25,00	25,00	25,00	Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
12	Przebudowa sieci wodociągowej ul. Sobczyńskiego od Szkolnej do Mrongowiusza	- przebudowa rurociągów (Dn 110, L= ok. 260 m)	110,00			10,00	100,00		Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
13	Budowa i Przebudowa sieci wodociągowej ul. Oficerska i ul. Kopernika	- opracowanie dokumentacji projektowej, - przebudowa rurociągów (Dn 160, L= ok.753 mb) - budowa sieci wodociągowej (Dn160, L=ok.117mb)	589,23	26,44	26,44		213,90	348,89	Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki z udziałem środków pomocowych UE w ramach projektu: "Poprawa pewności i bezpieczeństwa dostawy wody dla Miasta Mrągowa"
14	Przebudowa sieci wodociągowej ul. Mrongowiusza	- opracowanie programu funkcjonalnego - opracowanie dokumentacji projektowej, - przebudowa rurociągów (Dn 250, L= ok.1495 mb)	1671,80	13,00	13,00		70,00	1588,80	Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki z udziałem środków pomocowych UE
15	Przebudowa sieci wodociągowej ul. Sienkiewicza (lewa strona)	- przebudowa rurociągów (Dn 110, L= ok. 132m)	55,00	15,00		40,00			Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
16	Przebudowa hydrantów P/Poż na terenie miasta Mrągowo	- przebudowa hydrantów ok. 100szt.	440,00	20,00		140,00	140,00	140,00	Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
17	Budowa zaplecza socjalno-sanitarnego dla konserwatorów sieci wodociągowej	- opracowanie dokumentacji projektowej, - budowa drugiej kondygnacji na budynku kotłowni pod pomieszczenia socjalne	759,25			59,25		700,00	Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
18	Budowa studni głębinowej nr 3A na ujęciu "Sołtysko"	- opracowanie dokumentacji projektowej, - odwiert studzienny, gł ok. 113 m, - wykonanie obudowy, - montaż pompy głębinowej	443,76	3,27	3,27	440,49			Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki z udziałem środków pomocowych UE w ramach projektu: "Poprawa pewności i bezpieczeństwa dostawy wody dla Miasta Mrągowa"

Lp.	Nazwa zadania	Zakres rzeczowy zadania	Planowana wartość zadania w tys. zł	Wartość planowanych inwestycji w tys zł					Uwagi i sposób finansowania
				2024		2025	2026	2027	
				planowane	wykonane do 31.07.2024				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
19	Rozbudowa sieci wodociągowej na os. Mazurskim pod budownictwo wielorodzinne	- budowa sieci wodociągowej (Dn110, L=ok.200mb)	74,00			55,50	18,50		Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
20	Budowa sieci wodociągowej ul. Torowa dz.nr. 27/43 obręb 3	- budowa wodociągu (Dn90, L= ok. 89m),	56,50	56,50	36,50				Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
21	Budowa sieci wodociągowej od ujęcia wody Sołtysko do sieci wodociągowej w ul. Młynowej w Mrągowie	- budowa sieci wodociągowej (Dn225, L=ok.2740mb)	2936,65	21,65	21,65	1457,50	1457,50		Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki z udziałem środków pomocowych UE w ramach projektu: "Poprawa pewności i bezpieczeństwa dostawy wody dla Miasta Mrągowa"
22	Rozbudowa sieci wodociągowej w ul. Okulickiego w Mrągowie	- budowa wodociągu (Dn110-250, L= ok. 358m),	236,00			236,00			Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki z udziałem środków miasta Mrągowa
23	Budowa zintegrowanego systemu zarządzania siecią wodociągową miasta Mrągowa	- budowa komór pomiarowych do strefowania sieci wodociągowej (10 szt.) wdrożenie monitoringu sieci wodociągowej.	384,60	14,60	14,60	40,65	40,65	288,70	Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
24	Nabycie na własność sieci wodociągowej ul. Młynowa - park Słowackiego	- zakup sieci wodociągowej (Dn110, L= ok.163,5mb)	30,00					30,00	Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
RAZEM:			17 304,86	568,79	477,89	4 089,88	5 544,02	7 102,17	

Tabela nr 2 - Plan rozwojowo modernizacyjny urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024-2027

Lp.	Nazwa zadania	Zakres rzeczowy zadania	Planowana wartość zadania w tys. zł	Wartość planowanych inwestycji w tys zł					Uwagi i sposób finansowania
				2024		2025	2026	2027	
				planowane	wykonane do 31.07.2024				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Wymiana sieci kanalizacji sanitarnej os. Grunwaldzkie 1	- opracowanie dokumentacji projektowej, - wymiana istniejących rurociągów (Dn 200, L=ok. 240 m)	90,00	15,00		75,00			Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
2	Wymiana sieci kanalizacji sanitarnej os. Brzozowe 4	- opracowanie dokumentacji projektowej, - wymiana rurociągów (Dn 250, L= ok. 94m)	90,00	15,00		75,00			Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
3	Modernizacja przepompowni ścieków ul. Jaszczurza Góra przy plaży miejskiej	- opracowanie dokumentacji projektowej, - zmiana technologii z pompowni otwartej na tłocznie ścieków, - przebudowa kanalizacji sanitarnej od amfiteatru do przepompowni	933,00			50,00	440,00	443,00	Zadanie planowane do realizacji ze środków Gminy Miasto Mrągowo z udziałem środków pomocowych UE
4	Modernizacja przepompowni ścieków ul. Roosevelta.	- opracowanie dokumentacji projektowej, - zmiana technologii z pompowni otwartej na tłocznie ścieków.	550,00			50,00		500,00	Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
5	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej os. Grunwaldzkie 2a i 2b	- opracowanie dokumentacji projektowej, - budowa sieci kanalizacji sanitarnej wzdłuż budynku 2a, (Dn 250, L= ok. 70mb)	80,00	15,00			65,00		Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
6	Budowa i wymiana sieci kanalizacji sanitarnej ul. Kormoranów-ul. Słowicza	- wymiana rurociągów (Dn 315, L= ok. 250m)	200,00			100,00	100,00		Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
7	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej i przyłączy w ul. Gen. Władysława Andersa.	- budowa i wymiana rurociągów kanalizacji sanitarnej oraz studni rewizyjnych (Dn200,160, L = ok 470mb)	532,00			266,00	266,00		Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki z udziałem środków miasta Mrągowo
8	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie ujęcia wody ul. Sołtyska	- budowa kanalizacji sanitarnej z rur PVC (Dn400, Dn200 L= ok.185m)	76,00			16,00	60,00		Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
9	Budowa ogrodzenia oczyszczalni ścieków w Polskiej Wsi	- roboty budowlane: wykonanie ogrodzenia z siatki o długości 350mb	90,00	122,50	122,50				Zadanie zrealizowane ze środków własnych Spółki.
10	Przebudowa kanalizacji sanitarnej w ul. Laskowej	- wymiana rurociągu (Dn200, L= ok.300mb)	124,00	60,00			64,00		Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
11	Modernizacja rurociągu grawitacyjnej kanalizacji sanitarnej Dn 500 mm w ulicy Harcerskiej.	- opracowanie dokumentacji projektowej - wymiana i uszczelnienie rurociągu kanalizacji grawitacyjnej (Dn500, L= ok.430mb)	259,00			30,00	100,00	129,00	Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.

Lp.	Nazwa zadania	Zakres rzeczowy zadania	Planowana wartość zadania w tys. zł	Wartość planowanych inwestycji w tys zł					Uwagi i sposób finansowania
				2024		2025	2026	2027	
				planowane	wykonane do 31.07.2024				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
12	Przebudowa kanalizacji sanitarnej ul. Grunwaldzka od nr 3-8 do rurociągu przy budynku os. Grunwaldzkie 1B	- odcinek sieci kanalizacji sanitarnej od budynków ul. Grunwaldzka 3-8 wraz z przyłączami do rurociągu przy budynku os.Grunwaldzkie 1B. (Dn200, L=ok.200mb)	212,00				212,00		Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
13	Wymiana sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. Giżyckiej (za PKS)	- wymiana rurociągów (Dn 250, L= ok. 270 m)	80,00				15,00	65,00	Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
14	Modernizacja rurociągu tłocznego od Przepompowni PG do Oczyszczalni Ścieków w Polskiej Wsi	Przebudowa i rozbudowa istniejących rurociągów tłocznych DN 400 z przepompowni ścieków PG do oczyszczalni ścieków w Polskiej Wsi oraz komór zlokalizowanych na sieci kanalizacji tłocznej (Dn400, L=ok.4286mb)	6682,00			50,00	2320,00	4312,00	Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki z udziałem dofinansowania z programów unijnych
15	Wymiana sieci kanalizacji sanitarnej os. Nikutowo	- wymiana rurociągów (Dn 250, L= ok. 400 m)	120,00			20,00	100,00		Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
16	Wymiana sieci kanalizacji sanitarnej ul. M.C. Skłodowskiej	- opracowanie dokumentacji projektowej, - wymiana rurociągów (Dn 250/ Dn 500, L= ok. 200m)	200,00			50,00		150,00	Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
17	Modernizacja przepompowni ścieków P-3 przy ulicy Wojska Polskiego	Przebudowa przepompowni ścieków P-3 wraz z wymianą urządzeń technologicznych.	3515,00	105,25	105,25	44,75	1500,00	1865,00	Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki
18	Modernizacja przepompowni ul. Lubelska	- wymiana pomp i orurowania, - zagospodarowanie terenu	90,00			90,00			Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
19	Modernizacja przepompowni os. Nikutowo	- wymiana pomp i orurowania, - zagospodarowanie terenu	90,00					90,00	Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
20	Budowa rurociągu tłocznego kanalizacji sanitarnej pod torowiskiem przy ulicy Torowej	- budowa kanalizacji sanitarnej z rur PE (Dn110, L= ok. 105m)	83,00			20,00	63,00		Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
21	Modernizacja przepompowni PG	- wymiana pomp, - modernizacja kraty schodkowej, - modernizacja stacji dezodoryzacji	260,00			80,00	80,00	100,00	Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
22	Modernizacja oczyszczalni ścieków	- zakup pomp recyrkulacji zewnętrznej: 4szt. - zakup pomp recyrkulacji wewnętrznej: 2szt. - pomp piaskownika: 2szt., - modernizacja krat mechanicznych: 2szt., - modernizacja dmuchaw: 4szt., - modernizacja wirówki: 1 kpl.	550,00	100,00		150,00	150,00	150,00	Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
23	Budowa instalacji PV o mocy 500kWp zlokalizowanej przy oczyszczalni ścieków w Polskiej Wsi	- dostawa i montaż paneli fotowoltaicznych o mocy 500kWp - dostawa i montaż falowników - montaż konstrukcji wsporczej oraz instalacja okablowania	2668,00			1 339,00	1 329,00		Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki z udziałem funduszy unijnych.

Lp.	Nazwa zadania	Zakres rzeczowy zadania	Planowana wartość zadania w tys. zł	Wartość planowanych inwestycji w tys zł					Uwagi i sposób finansowania
				2024		2025	2026	2027	
				planowane	wykonane do 31.07.2024				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
24	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej os. Mazurskie pod budownictwo wielorodzinne	- opracowanie dokumentacji projektowej - budowa sieci kanalizacji sanitarnej (Dn250, Dn200, L=ok.200mb)	148,00			111,00	37,00		Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
25	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej ul. Torowa dz.nr. 27/43 obręb 3	- opracowanie dokumentacji projektowej, - budowa kanalizacji sanitarnej z rur PVC (Dn200, L= ok. 391m)	382,07	36,50	36,50	345,57			Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
26	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Okulickiego w Mrągowie	- opracowanie dokumentacji projektowej, - budowa kanalizacji sanitarnej (Dn200-250 L= ok. 367m)	258,00			258,00			Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki z udziałem środków miasta Mrągowo
27	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej do posesji odprowadzających ścieki do zbiorników bezodpływowych	- opracowanie dokumentacji projektowej - budowa sieci kanalizacyjnej (L=ok.360mb)	450,00			30,00	150,00	270,00	Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
28	Nabycie na własność sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Olsztyńskiej	- zakup sieci kanalizacji sanitarnej (DN 200-250 mm, L= ok. 378mb)	100,00					100,00	Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
29	Nabycie na własność sieci kanalizacji sanitarnej ul. Młynowa - park Słowackiego	- zakup sieci kanalizacji sanitarnej (Dn200, L= ok.160mb)	40,00					40,00	Zadanie planowane do realizacji ze środków własnych Spółki.
RAZEM:			18 952,07	469,25	264,25	3 250,32	7 051,00	8 214,00	

Łączna wartość zadań rozwojowo – modernizacyjnych w latach 2024-2027

Lp.	Treść	Wartość zadań objętych planem	2024		2025	2026	2027
			planowane	wykonane do 31.07.2024			
		w tys. zł					
1	urządzenia wodociągowe	17 304,86	568,79	477,89	4 089,88	5 544,02	7 102,17
2	urządzenia kanalizacyjne	18 952,07	469,25	264,25	3 250,32	7 051,00	8 214,00
4	Ogółem	36 256,93	1 038,04	742,14	7 340,20	12 595,02	15 316,17