

**UCHWAŁA NR XXV/9/2016**  
**RADY MIEJSKIEJ W MRĄGOWIE**

z dnia 27 października 2016 r.

**w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2016 r.: Dz. U. poz. 446, ze zm. poz. 1579) oraz art. 5 ust 1 i 4, art. 20c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r., o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2016 r.: Dz. U. nr 716, ze zm. poz. 1579 ), Rada Miejska w Mrągowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,80 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,54 zł od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,42 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym, obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów, upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy, zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2,98 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

2. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – 0,72 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 20,39 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z wyłączeniem budynków lub ich części o powierzchni ponad 500 m<sup>2</sup> przeznaczonych na działalność handlową detaliczną spożywczą i spożywczo-przemysłową (łącznie z powierzchnią magazynową związaną z tą działalnością), dla których stawka wynosi:
  - a) dla powierzchni ponad 500 m<sup>2</sup> - 22,66 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,59 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,61 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

5) od pozostałych w kwocie 6,86 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, w tym:

- a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,
- b) przeznaczonych na cele rekreacyjne (domki letniskowe murowane i altany drewniane) niezwiązanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- c) przeznaczonych na garaże.

3. od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** 1. Pomocą de minimis jest różnica między stawką podatku od nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 2, a stawką określoną w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, której udzielanie następuje na warunkach Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej L 352/1 z 24.12.2013 r.).

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mrągowo.

**§ 4.** Traci moc Uchwała Nr XIV/9/2015 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Woj. Warmińsko-Mazurskiego z dnia 8 grudnia 2015 r., poz. 4693).

**§ 5.** Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2017 r.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Tadeusz Orzół**